



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA “Terre del gioiello”
COMUNE CAPOFILA di VALENZA
(Provincia di Alessandria)

VERBALE DI GARA

PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO, DI CUI ALL'ART.50, COMMA 1, LETT. C) DEL D.LGS. 36/2023, PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLA PAVIMENTAZIONE DI DIVERSE STRADE COMUNALI IN COMUNE DI VALENZA - CUP J67H24002370004 - CIG B794F55D57.

SEDUTA PUBBLICA

L'anno duemilaventicinque, addì ventiquattro, del mese di luglio (24.07.2025), alle ore 12:08, in Valenza, presso la Sede Municipale, si è riunito il seggio di gara (Autorità di gara) nelle persone del Responsabile di questa Centrale Unica di Committenza e Responsabile della fase di affidamento, Ing. Marco Cavallera, che presiede la seduta, dell'Istruttore Direttivo Amministrativo Ufficio Gare e Appalti-CUC-Contratti del Comune di Valenza, Dott.ssa Antonella Marletta, e dell'Istruttore Direttivo Amministrativo Ufficio Gare e Appalti-CUC-Contratti del Comune di Valenza, Roberta Montafia, con funzioni di verbalizzante.

Premesso quanto segue:

- con Deliberazione della Giunta Comunale di Valenza n. 107 in data 27.12.2024, è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori di manutenzione straordinaria alla pavimentazione di diverse strade comunali;
- con Determinazione Dirigenziale n. 763/2024 in data 30.12.2024:
 - si è dato atto che il Geom. Enrico Bonabello, dipendente di questo Ente, Responsabile Ufficio Strade – Urbanizzazione – Verde pubblico – Arredo urbano - Segnaletica, riveste le funzioni di Responsabile Unico del Progetto (R.U.P.), ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023;
 - è stato stabilito di contrarre mediante procedura negoziata senza bando di cui all'art. 50, comma 1, lett. c) del D.lgs. 36/2023, con aggiudicazione mediante criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 50, comma 4, del medesimo D.lgs. 36/2023, ponendo come importo a base di gara soggetta a sconto l'importo di € 308.000,00 oltre € 3.500,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge;

Richiamate, altresì:

- la Determinazione Dirigenziale n. 338/2025 in data 08.07.2025 con la quale:
 - -si è preso atto dell'aggiornamento del Capitolato Speciale d'Appalto alle nuove disposizioni normative, a seguito dell'entrata in vigore del D.lgs.209/2024;
 - è stato altresì conferito mandato alla Centrale Unica di Committenza Terre del gioiello – cod. AUSA 0000658690, per l'avvio della procedura di gara nonché per tutte le attività inerenti alla procedura stessa finalizzata all'affidamento dei lavori oggetto della determinazione, individuando quale responsabile della fase di gara il Dirigente, Ing. Marco Cavallera, Responsabile della Centrale unica suindicata;
- la Determinazione dirigenziale di questa Centrale Unica di Committenza n. 343 del 09.07.2025, con la quale è stata avviata la procedura di gara di cui alla determinazione n. 763/2024 sopracitata e sono stati approvati gli atti di gara e precisamente:
 - Lettera di invito/disciplinare di gara
 - Modello Domanda di partecipazione
 - Documento di Gara Unico Europeo (DGUE)
 - Modello offerta economica;

Visto l'art. 50 del D.Lgs. 36/2023, che prevede le modalità con cui le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 del D.Lgs. 36/2023, e, in particolare, per quanto interessa nella presente sede, mediante procedura negoziata senza bando, per lavori di importo pari o superiori a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro, previa consultazione di almeno 5 operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di adeguata qualifica, idonea all'esecuzione delle prestazioni contrattuali e individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Dato atto che:

- con lettera avente protocollo n. 14787 del 09.07.2025 sono state invitati a presentare offerta n. 06 (sei) operatori economici, individuati dal RUP con le modalità di cui alla Determinazione a contrarre n. 763/2024 sopra citata, e precisamente:
 1. ARIENTI SRL
 2. CACCIABUE SRL
 3. COS.MO S.R.L.
 4. I.C.F.A. SRL
 5. M2 SCAVI SRL
 6. SOLA COSTRUZIONI SRL

- tutti i documenti relativi alla procedura in oggetto, ai sensi degli artt. 25 e segg. del DLgs 36/2023 sono stati pubblicati e resi disponibili sulla piattaforma telematica di questa Centrale (indirizzo: <https://cucvalenza.acquistitelematici.it/>);
- il termine per il ricevimento delle offerte è stato fissato per il giorno 24.07.2025 alle ore 12:00;
- il termine per il ricevimento delle richieste di chiarimento è stato fissato per il giorno 18.07.2025 alle ore 10:00;
- la data della prima seduta pubblica di gara è stata fissata, nella *lex specialis*, per il giorno 24.07.2025 alle ore 12:00;
- la procedura è svolta interamente sulla piattaforma web <https://cucvalenza.acquistitelematici.it/>;

TUTTO CIO' PREMESSO

l'Autorità di gara constata che, entro il termine perentorio di cui sopra del giorno 24.07.2025 - ore 12:00, sono pervenuti sulla piattaforma web <https://cucvalenza.acquistitelematici.it> n. 3 (tre) plichi telematici trasmessi dai seguenti operatori economici:

1. CACCIABUE SRL
2. COS.MO. S.R.L.
3. SOLA COSTRUZIONI S.R.L.

Sono pervenute, altresì, n. 2 comunicazioni di non partecipazione alla gara, da parte dei seguenti operatori economici:

- I.C.F.A. SRL in data 21.07.2025, tramite piattaforma digitale;
- M2 SCAVI SRL in data 22.07.2025, tramite posta elettronica certificata

Il Responsabile della fase di affidamento ed i collaboratori di cui sopra, con riferimento agli operatori economici partecipanti, dichiarano, con la sottoscrizione del presente verbale, di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di legge.

Il Responsabile della fase di affidamento procede quindi all'apertura delle buste telematiche contenenti la documentazione amministrativa dei concorrenti.

Il seggio di gara stabilisce che, al fine di verificare la completezza delle dichiarazioni prestate dai concorrenti nella domanda di partecipazione, provvederà alla consultazione della visura camerale dei medesimi tramite apposito applicativo.

Dall'esame della documentazione amministrativa emerge quanto segue:

- l'operatore economico CACCIABUE SRL, dichiara di partecipare in forma singola; la documentazione per l'ammissione risulta in regola con le disposizioni della normativa vigente in materia e della *lex specialis* di gara; il concorrente viene ammesso;
- l'operatore economico COS.MO. S.R.L., dichiara di partecipare in forma singola; nel trasmettere il proprio modello DGUE, il concorrente ha allegato il file in formato .xml, formato che non risulta leggibile da parte del seggio di gara. Si stabilisce pertanto di richiedere, in seduta, telefonicamente all'operatore economico

la trasmissione del DGUE in formato .pdf, debitamente sottoscritto digitalmente. Inoltre, dalla consultazione della visura camerale del concorrente, constatata la presenza di un socio unico, che pur rientrando tra quelli di cui all'art. 94, comma 3, del D.lgs. 36/2023, non è stato indicato nella domanda di partecipazione, tra i soggetti per i quali vige l'obbligo di dichiarazione. Conseguentemente nei suoi confronti non sono state rese le dichiarazioni di possesso dei requisiti. Si stabilisce pertanto di attivare soccorso istruttorio, mediante l'apposita funzionalità della piattaforma, richiedendo gli opportuni chiarimenti all'operatore economico e l'eventuale trasmissione di nuova autocertificazione che indichi tutti i soggetti ricadenti nell'art. 94, comma 3 del codice dei contratti pubblici, assegnando, quale termine per la presentazione del documento, le ore 15:00 del giorno 29.07.2025; il concorrente viene ammesso con riserva;

- l'operatore economico SOLA COSTRUZIONI S.R.L., dichiara di partecipare in forma singola; il seggio di gara rileva che il concorrente, nella compilazione del DGUE ha omissso alcune dichiarazioni:

1) alla domanda relativa a "Influenza indebita nel processo decisionale, vantaggi indebiti derivanti da informazioni riservate (False dichiarazioni - Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 – art. 94 co. 5 lett. e) ed f) e art. 98 co. 3 lett. b)" [pag. 16] è stato risposto "no" ma non è stata fornita alcuna informazione dettagliata circa la motivazione della mancata conferma.

2) alla domanda "Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 – art. 94 co. 2 Sussistono a carico dei soggetti di cui all'art. 94, co. 3, del d.lgs. n. 36/2023 cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto 159/2011?" [punto 3) pag. 17] non è stata fornita risposta.

Inoltre, dalla consultazione della visura camerale del concorrente, constatata la presenza di un ulteriore soggetto avente qualifica di "Vice Presidente del Consiglio di Amministrazione", Sig. Sola Alessandro, dotato dei seguenti poteri: "rappresentanza della società di fronte ai terzi e in giudizio", che pur rientrando tra quelli di cui all'art. 94, comma 3, del D.lgs. 36/2023, non è stato indicato nella domanda di partecipazione, tra i soggetti per i quali vige l'obbligo di dichiarazione. Conseguentemente nei suoi confronti non sono state rese le dichiarazioni di possesso dei requisiti. Si stabilisce pertanto di attivare soccorso istruttorio, mediante l'apposita funzionalità della piattaforma, richiedendo gli opportuni chiarimenti all'operatore economico e l'eventuale trasmissione di nuova autocertificazione che indichi tutti i soggetti ricadenti nell'art. 94, comma 3 del codice dei contratti pubblici, richiedendo nel contempo all'operatore economico di voler integrare il DGUE con le dichiarazioni mancanti assegnando, quale termine per la presentazione della documentazione, le ore 15:00 del giorno 29.07.2025; il concorrente viene ammesso con riserva;

Il Presidente dispone di aggiornarsi in seduta pubblica in data 29.07.2025 alle ore 15:00, dandone preventiva comunicazione ai partecipanti tramite la piattaforma digitale.

La seduta di gara viene chiusa alle ore 13:06.

Marco Cavallera

Antonella Marletta

Roberta Montafia - verbalizzante

firme autografe omesse ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/93