



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA “Terre del gioiello”

COMUNE CAPOFILA di VALENZA

(Provincia di Alessandria)

PROCEDURA APERTA DI CUI ALL'ART.71 DEL D.LGS. 36/2023, PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELL’ASILO NIDO COMUNALE (MICRONIDO) “PARCO PINETA” DI SAN SALVATORE MONFERRATO - CIG BBDE4B17EC

VERBALE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

L'anno duemilaventisei, addì ventitre, del mese di luglio (23.07.2026), in Valenza, presso la Sede Municipale, alle ore 09:00, si è riunita la Commissione di gara relativa all'oggetto, nominata con Determinazione n. 387 del 20.07.2026, nelle persone dei Signori:

- Presidente – Ing. Marco Cavallera – RUP ai sensi dell'art. 62, comma 13, del D.lgs. 36/2023 – Responsabile della Centrale unica di committenza “Terre del Gioiello” e Dirigente Settore “Lavori Pubblici, Servizi socioassistenziali, CED, Gare e Appalti – CUC, Farmacia comunale, Direzione Casa di riposo del Comune capofila di Valenza;
- Componente Esperto – Dott.ssa Lorella Casara – Specialista in attività amministrative e contabili presso l'Ufficio Servizi Educativi del Comune capofila di Valenza;
- Componente Esperto, nonché RUP della presente procedura, Dott.ssa Alessandra Spriano – Responsabile del Servizio Amministrativo-Demografico-Istruzione-Assistenza del Comune di San Salvatore Monferrato (AL), Comune facente parte della Centrale Unica di Committenza “Terre del Gioiello”;
- segretario verbalizzante Montafia Roberta – Specialista in attività amministrative e contabili presso l'Ufficio Gare e Appalti – CUC – Contratti del Comune capofila di Valenza

Si precisa che i componenti della Commissione giudicatrice ed il segretario verbalizzante hanno dichiarato l'assenza a loro carico delle cause di incompatibilità e di astensione dalle procedure di gara, con riferimento all'art. 16 e art. 93 comma 5, del D.lgs. 36/2023, e di quelle ulteriori previste dal vigente PTPCT del Comune

di Valenza, all'atto dell'accettazione dell'incarico. Le relative attestazioni sono conservate agli atti del presente verbale.

Visti i verbali della seduta di verifica della documentazione amministrativa e di ammissione alla partecipazione, dei giorni 14.07.2026 e 17.07.2026.

Dato atto che la procedura si svolge interamente sulla piattaforma web <https://cucvalenza.acquistitelematici.it>, alla presenza di tutti i componenti della Commissione giudicatrice.

Dato, altresì, atto che con nota prot. 14541 in data 20.07.2026, sono stati avvisati i concorrenti, a mezzo dell'apposita utilità fornita dalla piattaforma (Messaggio n. 32995 della piattaforma), che a partire dalle ore 09:00 della giornata del 23.07.2026, la Commissione giudicatrice si sarebbe riunita per la valutazione delle offerte tecniche e l'attribuzione dei relativi punteggi, e, nel caso in cui non fossero emerse cause ostative, avrebbe, altresì, provveduto all'apertura e valutazione delle offerte economiche nonché alla predisposizione della graduatoria.

Visti gli atti di gara e dati per letti,

Il Presidente

apre la seduta pubblica e procede, alla presenza degli altri componenti la Commissione giudicatrice, allo sblocco telematico della busta contenente l'offerta tecnica, al fine di poter constatare la correttezza amministrativa della medesima. Provvede ad inviare ai concorrenti, tramite l'apposita funzionalità della piattaforma, notifica di avvio della seduta pubblica (Messaggio n. 33029 della piattaforma).

Dato atto che la busta telematica dei concorrenti contiene i seguenti files:

RTI costituendo Semi di Senape Società Cooperativa Sociale/Labi' Cooperativa Sociale:

- Relazione tecnica dei servizi/prestazioni offerte (Progetto di gestione) n. 20 pagine, secondo i criteri illustrati indicati nel documento "Relazione tecnico – illustrativa - Criteri di valutazione – Calcolo degli importi";
- Clausola Sociale - Progetto di assorbimento;
- Relazione sulle modalità di adempimento degli impegni di cui all'art. 102, comma 1 del D.lgs. 36/2023;
- Dichiarazione di conformità agli standard sociali minimi di cui all'allegato I al Decreto del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare del 6 giugno 2021 – Allegato n.15;
- ulteriori documenti: certificazioni di qualità

Hamal Società Cooperativa Sociale Onlus

- Relazione tecnica dei servizi/prestazioni offerte (Progetto di gestione) n. 20 pagine, secondo i criteri illustrati indicati nel documento "Relazione tecnico – illustrativa - Criteri di valutazione – Calcolo degli importi";

- Clausola Sociale - Progetto di assorbimento;
- Relazione sulle modalità di adempimento degli impegni di cui all'art. 102, comma 1 del D.lgs. 36/2023;
- Dichiarazione di conformità agli standard sociali minimi di cui all'allegato I al Decreto del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare del 6 giugno 2021 – Allegato.15;
- contratto di avvalimento tra Hamal Società Cooperativa Sociale Onlus e “La Cicala” Società Cooperativa Sociale, con il fine di migliorare l'offerta tecnica: possesso della certificazione UNI-ISO 11034;
- ulteriori documenti: certificazione di Gestione per la Parità di Genere.

Il Presidente rammenta che, con riferimento al Disciplinare di gara e al documento “Relazione Tecnico – Illustrativa - Criteri di valutazione - Calcolo degli importi”, per quanto concerne l'offerta tecnica:

“I concorrenti dovranno presentare, a pena di esclusione, un progetto di gestione, definito su base periodica teorica e comprensivo della relativa programmazione, in forma libera, purché chiara e sintetica. Il progetto dovrà essere redatto in lingua italiana, con carattere Calibri dimensione 11pt., interlinea singola, suddiviso in capitoli corrispondenti ai criteri di valutazione sotto riportati, ed essere complessivamente composta da un numero massimo di 20 cartelle formato A4 (esclusi copertina, indice ed eventuali depliant/fotografie allegati), numerate in sequenza progressiva, (una cartella corrisponde ad un foglio A4 compilato su una sola facciata)”.

La Commissione, verificati i contenuti delle buste “B” – Offerta tecnica, confermano che la documentazione presentata dai concorrenti è conforme alle indicazioni della *lex specialis* di gara e, pertanto, le offerte tecniche presentate dai concorrenti suindicati risultano ammissibili.

Prima di iniziare la valutazione tecnica dell'offerta (offerta tecnica), la Commissione di gara ravvisa che l'assegnazione del punteggio massimo di punti 70/100 deve avvenire con le modalità di cui all'elaborato “Relazione tecnico – illustrativa - Criteri di valutazione – Calcolo degli importi”, a cui si fa espresso rimando.

Il Presidente provvede a disattivare la seduta pubblica in piattaforma, al fine di procedere alla valutazione delle offerte tecniche in seduta riservata.

La Commissione, in seduta riservata che ha inizio alle ore 09:30, procede alla lettura e all'esame delle proposte tecnico-organizzative presentate dai concorrenti. Il Presidente rammenta che, una volta terminata l'attribuzione discrezionale dei coefficienti, si procederà a trasformare la media dei coefficienti attribuiti ad ogni singolo criterio di valutazione da parte di tutti i commissari, in coefficienti definitivi, per ogni singolo elemento di valutazione. Il punteggio per ciascun criterio sarà ottenuto moltiplicando i coefficienti definitivi per il punteggio attribuibile al criterio.

Nelle tabelle sottostanti si riportano i coefficienti attribuiti dai singoli commissari ed il calcolo del punteggio attribuito a ciascun elemento di valutazione, nonché il punteggio finale attribuito all'offerta tecnica dei concorrenti:

RTI COSTITUENDO COOPERATIVA SOCIALE SEMI DI SENAPE/LABI'

OFFERTA TECNICA: MAX PUNTI 70						
Criterio "A" QUALITA' DEL PROGETTO – MAX.54 PUNTI	Presidente Cavallera	Componente Casara	Componente Spriano	SOMMA	MEDIA	PUNTEGGIO
A.1 Organizzazione del servizio Il concorrente dovrà relazionare tenendo conto dei seguenti elementi: 1) organizzazione dell'attività nelle diverse fasi della giornata (accoglienza, attività ludico-educativa, pranzo, riposo, cura della persona), 2) organizzazione del personale secondo turni e mansioni, 3) responsabilità di coordinamento, 4) indicatori di qualità, 5) strumenti di controllo, (max. 15 punti)	0,9500	0,9000	0,9900	2,8400	0,9500	14,2000
A.2 Inserimento ed integrazione del bambino Il concorrente dovrà indicare le modalità che intende adottare nella gestione dell'inserimento e ambientamento dei minori, prestando particolare attenzione ai bambini con disabilità o in condizione di svantaggio sociale (max. 10 punti)	0,9500	0,9200	0,9900	2,8600	0,9500	9,5333
A.3 Personalizzazione del servizio Fermi gli standard del Capitolato, il concorrente dovrà descrivere il grado di flessibilità organizzativa in base agli elementi di dieta, di attività ricreative, di relazione con l'esterno (max.10 punti)	0,900	0,9300	1,0000	2,8300	0,9400	9,4333
A.4 Formazione del personale impiegato Il concorrente dovrà descrivere il piano di formazione continua del personale che intende attuare nell'esecuzione del servizio 8 (max.5 punti)	0,9000	0,9300	0,9900	2,8200	0,9400	4,7000
A.5 Misure organizzative al fine di assicurare la continuità del personale (modalità di sostituzione in caso di assenze, criteri per fronteggiare il turn over, modalità di contenimento del turn over) (max.5 punti)	0,9500	0,9000	0,9500	2,8000	0,9300	4,6667
A.6 Qualità del servizio mensa e aspetti igienico-sanitari. L'offerta del concorrente dovrà esplicitare: - l'organizzazione dei pasti e dei menù - la gestione HACCP che il concorrente intende adottare - l'attenzione ad eventuali diete speciali e allergie (max.3 punti)	0,9000	0,9000	0,9000	2,7000	0,9000	2,7000

A.7 Progetto relativo a servizio pulizia Il concorrente dovrà indicare le eventuali migliorie che intende adottare rispetto alle prestazioni standard indicate all'art. 17 del capitolato speciale d'appalto (max.2 punti)	0,9500	0,9600	0,9000	2,8100	0,9400	1,8733
A.8 Progetto relativo al rapporto con i genitori Il concorrente dovrà indicare come intende sostenere le famiglie nella cura e nella crescita dei figli, e le modalità di comunicazione con le stesse (colloqui, strumenti digitali, report, ecc...) (max.2 punti)	0,9500	0,9500	1,0000	2,9000	0,9700	1,9333
A.9 Progetto "Nido nell'acqua" Il progetto costituirà attività prevalente in caso di attivazione dell'opzione "Nido Colonia" di cui all'art. 11 del capitolato. Il Progetto "nido nell'acqua" è inteso come valore aggiunto al progetto educativo annuale. Il termine "nido nell'acqua" nasce dall'idea di creare per il bambino una culla galleggiante nell'acqua dove trascorrere le settimane più calde di luglio. Ove il bambino dovrà sentirsi accolto, difeso e rilassato, entrando in contatto con l'acqua, fino ad immergersi in essa. L'elemento "acqua", portato nel contesto educativo, diventa esperienza sensoriale preziosa per lo sviluppo cognitivo e motorio del bambino. Il progetto deve indicare: - Descrizione puntuale delle attività di gioco, - I materiali che si intende utilizzare per la realizzazione delle attività di gioco inerenti il progetto. Nella valutazione si terrà conto anche dell'eventuale inserimento di attività psicomotoria specifica e qualificata 8 (max.2 punti)	0,9000	0,9300	1,0000	2,8300	0,9400	1,8867
TOTALE CRITERIO "A"						50,9266
Criterio "B" MERITO TECNICO – MAX. 13 PUNTI	Presidente Cavallera	Componente Casara	Componente Spriano	SOMMA	MEDIA	PUNTEGGIO
B.1 Struttura tecnico aziendale Il concorrente dovrà indicare il complessivo numero di figure di	0,9000	0,9000	0,8500	2,6500	0,8800	4,4167

coordinatore pedagogico, di figure educative, di personale ausiliario presenti nel proprio organico aziendale						
B.2 Possesso di altre certificazioni - UNI 11034 (2 PT) - SA 8000 (1 PT) - ISO 14001 (1 PT) - ISO 9001 (1 PT) (max. 5 punti)						4,0000
B.3 Possesso della certificazione della parità di genere di cui all'articolo 46 bis del Codice delle pari opportunità tra uomo e donna (D.lgs. 11 aprile 2006, n. 198) - UNI PdR 125:2022, da dimostrare mediante allegazione di copia conforme all'originale. <i>In caso di RTI/consorzi, la certificazione deve essere posseduta da tutti i componenti per l'ottenimento del punteggio.</i> (max.3 punti)						0,00
TOTALE CRITERIO "B"						8,4167
Criterio "C" MIGLIORIE – MAX.3 PUNTI	Presidente Cavallera	Componente Casara	Componente Spriano	SOMMA	MEDIA	PUNTEGGIO
Proposte progettuali migliorative Proposte progettuali migliorative, strettamente attinenti al servizio oggetto di affidamento e realizzabili senza ulteriori oneri a carico dell'Ente, purché concretamente attuabili, pertinenti e coerenti con le finalità educative del servizio; a titolo esemplificativo e non esaustivo: • fornitura di ulteriori materiali ludico-didattici, educativi e sensoriali; • introduzione di arredi o attrezzature migliorative per gli spazi interni ed esterni; • realizzazione di laboratori educativi integrativi; • incremento delle ore di coordinamento pedagogico; • ampliamento delle ore di compresenza del personale educativo; • attivazione di interventi di supporto alla genitorialità; • organizzazione di incontri periodici con le famiglie; • predisposizione di progetti di continuità educativa con altri servizi scolastici ed educativi; • implementazione di strumenti	1,0000	0,9800	1,0000	2,9800	0,9900	2,9800

digitali per la comunicazione scuola-famiglia; • attivazione di iniziative finalizzate all'inclusione e all'integrazione di minori con bisogni educativi speciali; • proposte migliorative inerenti alla sostenibilità ambientale del servizio; • introduzione di sistemi di monitoraggio della qualità del servizio e rilevazione del grado di soddisfazione dell'utenza; • ulteriori prestazioni accessorie o integrative coerenti con l'oggetto dell'appalto; • ecc. Non saranno valutate proposte generiche, meramente dichiarative ovvero non direttamente riconducibili al servizio posto a base di gara.						
TOTALE CRITERIO "C"						2,9800
TOTALE PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA						62,3233

HAMAL SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS

OFFERTA TECNICA: MAX PUNTI 70						
Criterio "A" QUALITA' DEL PROGETTO – MAX.54 PUNTI	Presidente Cavallera	Componente Casara	Componente Spriano	SOMMA	MEDIA	PUNTEGGIO
A.1 Organizzazione del servizio Il concorrente dovrà relazionare tenendo conto dei seguenti elementi: 1) organizzazione dell'attività nelle diverse fasi della giornata (accoglienza, attività ludico-educativa, pranzo, riposo, cura della persona), 2) organizzazione del personale secondo turni e mansioni, 3) responsabilità di coordinamento, 4) indicatori di qualità, 5) strumenti di controllo, (max. 15 punti)	0,8000	0,8000	0,6500	2,2500	0,7500	11,2500
A.2 Inserimento ed integrazione del bambino Il concorrente dovrà indicare le modalità che intende adottare nella gestione dell'inserimento e ambientamento dei minori, prestando particolare attenzione ai bambini con disabilità o in condizione di svantaggio sociale (max. 10 punti)	0,8000	0,7500	0,7000	2,2500	0,7500	7,5000
A.3 Personalizzazione del servizio Fermi gli standard del Capitolato, il concorrente dovrà descrivere il grado di	0,9000	0,6500	0,6000	2,1500	0,7200	7,1667

flessibilità organizzativa in base agli elementi di dieta, di attività ricreative, di relazione con l'esterno (max.10 punti)						
A.4 Formazione del personale impiegato Il concorrente dovrà descrivere il piano di formazione continua del personale che intende attuare nell'esecuzione del servizio 8 (max.5 punti)	0,9000	0,7800	0,8000	2,4800	0,8300	4,1335
A.5 Misure organizzative al fine di assicurare la continuità del personale (modalità di sostituzione in caso di assenze, criteri per fronteggiare il turn over, modalità di contenimento del turn over) (max.5 punti)	0,9000	0,7900	0,8000	2,4900	0,8300	4,1500
A.6 Qualità del servizio mensa e aspetti igienico-sanitari. L'offerta del concorrente dovrà esplicitare: - l'organizzazione dei pasti e dei menù - la gestione HACCP che il concorrente intende adottare - l'attenzione ad eventuali diete speciali e allergie (max.3 punti)	0,8500	0,7000	0,6000	2,1500	0,7200	2,1500
A.7 Progetto relativo a servizio pulizia Il concorrente dovrà indicare le eventuali migliorie che intende adottare rispetto alle prestazioni standard indicate all'art. 17 del capitolato speciale d'appalto (max.2 punti)	0,8500	0,8000	0,6500	2,3000	0,7700	1,5333
A.8 Progetto relativo al rapporto con i genitori Il concorrente dovrà indicare come intende sostenere le famiglie nella cura e nella crescita dei figli, e le modalità di comunicazione con le stesse (colloqui, strumenti digitali, report, ecc...) (max.2 punti)	0,9500	0,7000	0,8500	2,5000	0,8300	1,6667
A.9 Progetto "Nido nell'acqua" Il progetto costituirà attività prevalente in caso di attivazione dell'opzione "Nido Colonia" di cui all'art. 11 del capitolato. Il Progetto "nido nell'acqua" è inteso come valore aggiunto al progetto educativo annuale. Il termine "nido nell'acqua" nasce dall'idea di creare per il bambino una culla galleggiante nell'acqua dove trascorrere le settimane più calde di luglio. Ove il bambino dovrà sentirsi accolto, difeso e rilassato, entrando in contatto con l'acqua, fino ad immergersi in essa. L'elemento "acqua", portato nel contesto educativo, diventa esperienza sensoriale	0,8500	0,8000	0,8500	2,5000	0,8300	1,6667

preziosa per lo sviluppo cognitivo e motorio del bambino. Il progetto deve indicare: - Descrizione puntuale delle attività di gioco, - I materiali che si intende utilizzare per la realizzazione delle attività di gioco inerenti il progetto. Nella valutazione si terrà conto anche dell'eventuale inserimento di attività psicomotoria specifica e qualificata 8 (max.2 punti)						
TOTALE CRITERIO "A"						41,2169
Criterio "B" MERITO TECNICO – MAX. 13 PUNTI	Presidente Cavallera	Componente Casara	Componente Spriano	SOMMA	MEDIA	PUNTEGGIO
B.1 Struttura tecnico aziendale Il concorrente dovrà indicare il complessivo numero di figure di coordinatore pedagogico, di figure educative, di personale ausiliario presenti nel proprio organico aziendale	0,8500	0,7800	0,7900	2,4200	0,8100	4,0333
B.2 Possesso di altre certificazioni - UNI 11034 (2 PT) - SA 8000 (1 PT) - ISO 14001 (1 PT) - ISO 9001 (1 PT) (max. 5 punti)						3,0000
B.3 Possesso della certificazione della parità di genere di cui all'articolo 46 bis del Codice delle pari opportunità tra uomo e donna (D.lgs. 11 aprile 2006, n. 198) - UNI PdR 125:2022, da dimostrare mediante allegazione di copia conforme all'originale. <i>In caso di RTI/consorzi, la certificazione deve essere posseduta da tutti i componenti per l'ottenimento del punteggio.</i> (max.3 punti)						3,00
TOTALE CRITERIO "B"						10,0333
Criterio "C" MIGLIORIE – MAX.3 PUNTI	Presidente Cavallera	Componente Casara	Componente Spriano	SOMMA	MEDIA	PUNTEGGIO
Proposte progettuali migliorative Proposte progettuali migliorative, strettamente attinenti al servizio oggetto di affidamento e realizzabili senza ulteriori oneri a carico dell'Ente, purché concretamente attuabili, pertinenti e coerenti con le finalità	0,9000	0,7000	1,0000	2,6000	0,8700	2,6000

educative del servizio; a titolo esemplificativo e non esaustivo: • fornitura di ulteriori materiali ludico-didattici, educativi e sensoriali; • introduzione di arredi o attrezzature migliorative per gli spazi interni ed esterni; • realizzazione di laboratori educativi integrativi; • incremento delle ore di coordinamento pedagogico; • ampliamento delle ore di compresenza del personale educativo; • attivazione di interventi di supporto alla genitorialità; • organizzazione di incontri periodici con le famiglie; • predisposizione di progetti di continuità educativa con altri servizi scolastici ed educativi; • implementazione di strumenti digitali per la comunicazione scuola-famiglia; • attivazione di iniziative finalizzate all'inclusione e all'integrazione di minori con bisogni educativi speciali; • proposte migliorative inerenti alla sostenibilità ambientale del servizio; • introduzione di sistemi di monitoraggio della qualità del servizio e rilevazione del grado di soddisfazione dell'utenza; • ulteriori prestazioni accessorie o integrative coerenti con l'oggetto dell'appalto; • ecc. Non saranno valutate proposte generiche, meramente dichiarative ovvero non direttamente riconducibili al servizio posto a base di gara.						
TOTALE CRITERIO "C"						2,6000
TOTALE PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA						53,8502

Si riepiloga, pertanto, il punteggio dell'offerta tecnica attribuito:

CONCORRENTE	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA
RTI COSTITUENDO SEMI DI SENAPE/LABI'	62,3233
HAMAL SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	53,8502

A questo punto, non ravvisando cause ostative alla prosecuzione dell'iter, il Presidente, a partire dalle ore 12:36, procede alle operazioni finalizzate all'apertura delle offerte economiche, e provvede, pertanto, a riattivare la seduta pubblica in piattaforma.

La Commissione prende atto che, a causa di un malfunzionamento tecnico della piattaforma, non è possibile accedere alla sezione dedicata all'apertura delle offerte economiche e, conseguentemente, proseguire le operazioni di gara.

Il Presidente dispone la sospensione della seduta e rinvia l'apertura delle offerte economiche a successiva seduta, che sarà comunicata agli operatori economici con le modalità previste dalla lex specialis di gara, una volta ripristinata la piena funzionalità della piattaforma telematica.

Il Presidente dichiara, pertanto, chiusa la seduta pubblica alle ore 13:10.

Ing. Marco Cavallera – Il Presidente

Dott.ssa Lorella Casara – Componente

Dott.ssa Alessandra Spriano – Componente

Roberta Montafia – Verbalizzante

Firme autografe omesse ai sensi dell'art.3 del D.lgs.39/93