



COMUNE DI VALENZA
(Provincia di Alessandria)

**VERBALE DI PROCEDURA APERTA SOPRA SOGLIA COMUNITARIA IN MODALITA' TELEMATICA PER
L'APPALTO DI SERVIZI STRUMENTALI RELATIVI ALLA GESTIONE, ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE
DEL CANONE UNICO PATRIMONIALE DEL COMUNE DI VALENZA - PARTE PUBBLICITÀ E
AFFISSIONI – CIG B18D0941DB - CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ
VANTAGGIOSA SULLA BASE DEL MIGLIOR RAPPORTO QUALITÀ/PREZZO**

Seduta della Commissione giudicatrice

L'anno duemilaventiquattro, addì tredici, del mese di giugno (13.06.2024), in Valenza, presso la Sede Municipale, alle ore 08:52, si è riunita la Commissione di gara relativa all'oggetto, nominata con Determinazione n. 331 in data 11.06.2024, nelle persone dei Signori:

- Ing. Marco Cavallera - Dirigente Settore Ufficio Gare e Appalti – CUC – Contratti del Comune di Valenza - Presidente
- Dott.ssa Simona Bellini – Istruttore Direttivo Amm.vo Contabile e Capo Ufficio Ragioneria – Commissario – Esperto interno
- Dott. Marco Ilijasic – Posizione organizzativa Servizi Finanziari del Comune di Valenza - RUP – Commissario – Esperto interno
- Luisella Gandolfi – Istruttore Direttivo Amministrativo - Capo Ufficio Gare ed Appalti – CUC – Contratti del Comune di Valenza – segretario verbalizzante.

Si precisa che i componenti della Commissione giudicatrice ed il segretario verbalizzante hanno dichiarato l'assenza a loro carico delle cause di incompatibilità e di astensione dalle procedure di gara, con riferimento all'art. 16 e art. 93 comma 5, del DLgs 36/2023, e di quelle ulteriori previste dal vigente PTPCT del Comune di Valenza, all'atto dell'accettazione dell'incarico. Le relative attestazioni sono conservate agli atti del presente verbale.

Visto il verbale della seduta precedente di verifica della documentazione amministrativa e di ammissione alla partecipazione del giorno 11.06.2024;

Dato atto che la procedura è svolta interamente sulla piattaforma web <https://cucvalenza.acquistitelematici.it>;

Dato altresì atto che con nota in data 11.06.2024, è stato avisato il concorrente, a mezzo dell'apposita utilità fornita dalla piattaforma, che a partire dalle ore 08:45 della giornata

13.06.2024, la commissione giudicatrice si sarebbe riunita per provvedere all'apertura dell'offerta tecnica ed alla sua valutazione, e, nel caso in cui non fossero emerse cause ostative, avrebbe, altresì, provveduto all'apertura dell'offerta economica ed alla sua valutazione e quindi alla formazione della relativa graduatoria;

Il Presidente

apre la seduta e procede allo sblocco telematico della busta contenente l'offerta tecnica, al fine di poter constatare la correttezza amministrativa della medesima: la busta telematica del concorrente ammesso, contiene:

- un elaborato, relativo all'offerta tecnica, redatto in lingua italiana e sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante, composto da n. 30 pagine di offerta, redatto ai sensi del documento denominato "Elementi di valutazione dell'offerta tecnica", accluso agli atti della gara;
- offerta tecnica proposta dal "Sistema";
- attestazione di conformità all'originale della copia del certificato attestante l'adozione in azienda di un sistema di gestione ambientale secondo le norme ISO 14001:2015 e della lettera di attribuzione del Rating di Legalità rilasciato dall'Autorità Garante della Concorrenza e del Mercato;
- copia certificato di adozione di un sistema di gestione ambientale secondo le norme ISO 14001:2015;
- copia lettera di attribuzione del Rating di Legalità rilasciato dall'Autorità Garante della Concorrenza e del Mercato;
- dichiarazione relativa ai segreti tecnici;
- elaborato oscurato relativo all'offerta tecnica;
- progetto di assorbimento del personale.

Prima di iniziare la valutazione tecnica dell'offerta (offerta tecnica), la Commissione di gara ravvisa che l'assegnazione del punteggio massimo di punti 80/100 deve avvenire con le modalità di cui al documento suindicato il cui testo si richiama qui integralmente.

La Commissione, in seduta riservata (che ha inizio alle ore 09:11), inizia la lettura e l'esame del progetto.

Dopo la lettura del progetto e discussione tra i commissari inizia l'attribuzione discrezionale dei coefficienti (D): una volta terminata la procedura di attribuzione discrezionale dei coefficienti, si procederà a trasformare la media dei coefficienti attribuiti ad ogni singolo criterio/sub-criterio di valutazione da parte di tutti i commissari, in coefficienti definitivi, per ogni singolo elemento di

valutazione. Il punteggio per ciascun criterio sarà ottenuto moltiplicando i coefficienti definitivi per il punteggio attribuibile al sub criterio.

Terminata l'attribuzione dei punteggi discrezionali, si provvede all'attribuzione dei punteggi quantitativi (Q).

La Commissione somma quindi i punteggi relativi ai vari elementi di valutazione dell'offerta tecnica del concorrente S.T.E.P. srl, ottenendo il punteggio complessivo attribuito all'offerta tecnica, come segue:

Criterio di valutazione A) - Gestione del servizio – massimo punti 25 (D)	
<i>Sub-criterio 1:</i> Descrizione della struttura della Società, con particolare riferimento alle unità organizzative preposte alla gestione del servizio per il Comune di Valenza	punti 5,25
<i>Sub-criterio 2:</i> Modalità gestionali banche dati, loro costituzione ed aggiornamento	punti 3,00
<i>Sub-criterio 3:</i> Modalità di gestione dei servizi strumentali di supporto all'eventuale contenzioso	punti 1,00
<i>Sub-criterio 4:</i> Modalità di gestione dei servizi strumentali di supporto alla riscossione coattiva	punti 3,00
<i>Sub-criterio 5:</i> Modalità di gestione per il contrasto all'abusivismo	punti 2,00
<i>Sub-criterio 6:</i> Modalità di gestione per il recupero dell'evasione	punti 3,00
Totale Criterio di valutazione A)	17,25

Criterio di valutazione B) - Organizzazione del rapporto con l'utenza – massimo punti 15 (D)	
Criterio di valutazione B) - Organizzazione del rapporto con l'utenza	12,50

Criterio di valutazione C) - Organizzazione del rapporto con l'Ente – massimo punti 15 (D)	
Criterio di valutazione C) - Organizzazione del rapporto con l'Ente	7,50

Criterio di valutazione D) - Gestione impianti pubbliche affissioni – massimo punti 10 (D)	
Criterio di valutazione D) - Gestione impianti pubbliche affissioni	5,00

Criterio di valutazione E) - Certificazioni premianti – massimo punti 5 (Q)	
<i>Sub-criterio 1:</i> Possesso certificazione ambientale UNI EN ISO 14001:2015 in corso di validità	punti 2
<i>Sub-criterio 2:</i> Rating legalità con minimo di una “stella”, attribuito dall'Autorità Garante della Concorrenza e del Mercato	punti 3
Totale Criterio di valutazione D)	5,00

TOTALE PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA	42,25
---	--------------

La Commissione esegue, come indicato nel documento denominato “Elementi di valutazione dell’offerta tecnica”, ad applicare la formula ivi indicata al fine provvedere alla riparametrazione dei punteggi, assegnando il peso totale dell’offerta tecnica, pari a 70, all’unica offerta ricevuta.

Le operazioni della Commissione sono dettagliate nell’allegato A) al presente verbale che ne costituisce parte integrante e sostanziale.

Si riepiloga, pertanto, il punteggio dell’offerta tecnica attribuito al concorrente:

CONCORRENTE	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA
S.T.E.P. srl	70,00

A questo punto, non ravvisando cause ostative alla prosecuzione dell’iter, il Presidente provvede, in seduta pubblica (che ha inizio alle ore 09:36), allo sblocco telematico della busta “C” virtuale,

contente l'offerta economica, ed all'invio della comunicazione relativa all'inizio della seduta pubblica, al concorrente, per il tramite dell'apposita funzionalità prevista nella piattaforma digitale.

La Commissione di gara ravvisa, quindi, che l'assegnazione del punteggio massimo di punti 30/100 deve avvenire con le modalità di cui al documento denominato "Elementi di valutazione dell'offerta economica", accluso agli atti della gara, a cui si fa espresso rimando.

Provvede quindi alla sua lettura, dalla quale si evince che il concorrente S.T.E.P. srl ha offerto:

prezzo annuo per tutti i servizi oggetto del presente appalto (inferiore all'importo annuo a base di gara pari a € 80.000,00)	€ 70.000,00
--	-------------

ed inoltre ha dichiarato quanto sotto riportato:

stima degli oneri aziendali per l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro	€ 750,00
stima dei costi della manodopera	€ 110.000,00

Il punteggio dell'offerta economica, viene calcolato applicando la formula indicata nel "Elementi di valutazione dell'offerta economica", accluso agli atti della gara. Al concorrente viene quindi attribuito il punteggio di 30 punti.

La Commissione procede a sommare i punteggi dell'offerta tecnica con quelli dell'offerta economica e a stilare la graduatoria finale sotto riportata:

posizione in graduatoria n.	Denominazione	Punteggio Offerta Tecnica	Punteggio Offerta Economica	TOTALE
1	S.T.E.P. srl	70,00	30,00	100,00

Il Presidente, concluse le operazioni di gara, stabilisce di chiudere la seduta e trasmettere gli atti agli Uffici di competenza per gli adempimenti successivi e per la proposta di aggiudicazione.

La seduta di gara viene chiusa alle ore 09:40.

Letto confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE – Ing. Marco CAVALLERA

I COMMISSARI:

Dott.ssa Simona BELLINI

Dott. Marco ILIJASIC

Il segretario verbalizzante – Luisella GANDOLFI

firme autografe omesse ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/93

OFFERTA TECNICA

CRITERIO A) - GESTIONE DEL SERVIZIO - MAX 25 PUNTI

		PRESIDENTE CAVALLERA	COMPONENTE BELLINI	COMPONENTE ILLIASIC	SOMMA PREFERENZE	MEDIA PREFERENZE	ATTRIBUZIONE PUNTEGGI
1 MAX	7 PUNTI	D					
2 MAX	4 PUNTI	D			2,25	0,75	5,25
3 MAX	2 PUNTI	D			2,25	0,75	3,00
4 MAX	4 PUNTI	D			1,50	0,50	1,00
5 MAX	4 PUNTI	D			2,25	0,75	3,00
6 MAX	4 PUNTI	D			1,50	0,50	2,00
TOT	25 PUNTI	D			2,25	0,75	3,00
TOTALE PUNTEGGI CRITERIO A							17,25

CRITERIO B) - ORGANIZZAZIONE DEL RAPPORTO CON L'UTENZA - MAX 15 PUNTI

1 MAX	15 PUNTI	D			2,50	0,83	12,50
TOT	15 PUNTI						12,50
TOTALE PUNTEGGI CRITERIO B							12,50

CRITERIO C) - ORGANIZZAZIONE DEL RAPPORTO CON L'ENTE - MAX 15 PUNTI

1 MAX	15 PUNTI	D			1,50	0,50	7,50
TOT	15 PUNTI						7,50
TOTALE PUNTEGGI CRITERIO C							7,50

CRITERIO D) - GESTIONE IMPIANTI PUBBLICHE AFFISSIONI - MAX PUNTI 10

1 MAX	10 PUNTI	D			1,50	0,50	5,00
TOT	10 PUNTI						5,00
TOTALE PUNTEGGI CRITERIO C							5,00

CRITERIO E) - CERTIFICAZIONI PREMIANTI - MAX PUNTI 5

1 MAX	2 PUNTI	Q					2,00
2 MAX	3 PUNTI	Q					3,00
TOT	2 PUNTI						5,00
TOTALE PUNTEGGI CRITERIO C							5,00

TOTALE PUNTEGGIO DISCREZIONALE	42,25
TOTALE PUNTEGGIO QUANTITATIVO	5,00
TOTALE PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA	47,25
	70,00

RIPARAMETRIZZAZIONE

$X = (P_j * P) / PM$

X = punteggio riparametrato assegnato al concorrente PJ
PJ = punteggio assegnato all'offerta in esame
P = punteggio massimo prefissato
PM = miglior punteggio offerta tecnica (valutazione più alta)

punteggio concorrente
47,25
riparametrizzazione
70,00

PRESIDENTE CAVALLERA	
COMPONENTE BELLINI	
COMPONENTE ILLIASIC	

firme autografe omesse ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/93

