



**COMUNE DI VALENZA**  
**(Provincia di Alessandria)**

**AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. A), DEL D.LGS. 36/2023 PER  
L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E RIORGANIZZAZIONE FUNZIONALE DEL  
CENTRO NATATORIO SITO IN VALENZA (AL), VIA DEL CASTAGNONE – Ristrutturazione piscine  
estive ed aree esterne di pertinenza.**

**CUP J68I21000440003**

<p><b>VERBALE DELLE OPERAZIONI DI APERTURA DELLA PROPOSTA ECONOMICA</b></p>
---

In data 05.02.2026, alle ore 09:03, in Valenza, presso la Sede Municipale, si sono riuniti l'Ing. Marco Cavallera, Dirigente del I Settore del Comune di Valenza (RUP), che presiede la seduta, nonché le dipendenti dell'Ufficio Gare e Appalti – CUC – Contratti del Comune di Valenza, Roberta Montafia, Specialista in attività amministrative e contabili, e Antonella Marletta Specialista in attività amministrative e contabili, con funzioni di verbalizzante.

Premesso che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 6 del 30.01.2026 è stato approvato il Progetto esecutivo dei lavori di RIQUALIFICAZIONE E RIORGANIZZAZIONE FUNZIONALE DEL CENTRO NATATORIO SITO IN VALENZA (AL), VIA DEL CASTAGNONE - CUP J68I21000440003 — Ristrutturazione piscine estive ed aree esterne di pertinenza, redatto dalla Società PFM SRL con sede a Monleale (AL);
- con lettera prot. n. 2356 del 02.02.2026 è stato invitato l'operatore economico, individuato dal RUP, GRUPPO LA ROCCA S.R.L., con sede legale in Novi Ligure (AL) – Via Mazzini n. 1 – C.F. e P.IVA 02318980063, a presentare proprio miglior preventivo per l'esecuzione dei lavori di cui in oggetto, entro il termine del giorno 05.02.2026 alle ore 09:00;
- la procedura è svolta interamente sulla piattaforma web <https://cucvalenza.acquistitelematici.it>;

Tutto ciò premesso,

i presenti procedono allo sblocco telematico, sulla piattaforma web <https://cucvalenza.acquistitelematici.it>, della proposta economica pervenuta da parte dell'operatore economico sopra individuato, al fine della verifica della documentazione presentata, ravvisando che il medesimo ha presentato la documentazione in regola con le prescrizioni della lettera prot. 2356/2026 di cui sopra e si intende pertanto ammesso a tutti gli effetti.

Si provvede, conseguentemente, a visualizzare la proposta economica, dalla quale emerge quanto segue:

Concorrente	Percentuale di ribasso	Oneri della Sicurezza Euro	Costo manodopera Euro
GRUPPO LA ROCCA S.R.L.	11,09%	12.500,00	92.550,00

La seduta viene chiusa alle ore 09:27.

I nominativi sotto indicati attestano, con la sottoscrizione del presente verbale, di non trovarsi in situazioni di incompatibilità o di conflitto di interessi ai sensi di legge.

Marco Cavallera

Roberta Montafia

Antonella Marletta - verbalizzante

firme autografe omesse ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/93