



COMUNE DI VALENZA
(Provincia di Alessandria)

**AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. A), DEL D.LGS. 36/2023 PER
L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA AREA CO.IN.OR. ZONA D2 COMUNE DI
VALENZA: POTENZIAMENTO SISTEMA DI VIDEOSORVEGLIANZA URBANA**

CUP J66J24000030006

VERBALE DELLE OPERAZIONI DI APERTURA DELLA PROPOSTA ECONOMICA

In data 26.01.2026, alle ore 09:05, in Valenza, presso la Sede Municipale, si sono riuniti l'Ing. Marco Cavallera, Dirigente del I Settore del Comune di Valenza (RUP), che presiede la seduta, nonché le dipendenti dell'Ufficio Gare e Appalti – CUC – Contratti del Comune di Valenza: Luisella Gandolfi, Capo Ufficio, Specialista in attività amministrative e contabili, Roberta Montafia, Specialista in attività amministrative e contabili, con funzioni di verbalizzante.

Premesso che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n.46 del 27/05/2025 è stato approvato il Progetto di fattibilità Tecnico -Economica per l'esecuzione dei lavori di riqualificazione urbana area CO.IN.OR Zona D2 a Valenza, redatto dallo Studio 3i Engineering S.p.A. di Alessandria;
- con Determinazioni Dirigenziali n. 487 del 29.09.2025 e n. 527 del 21.10.2025, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di riqualificazione urbana dell'area CO.IN.OR – CUP J66J24000030006 e si è dato atto che il Responsabile Unico del Progetto è l'Ing. Marco Cavallera, Dirigente del I Settore del Comune di Valenza;
- con Determinazione Dirigenziale n.723 del 30/12/2025, si è avviata procedura a contrarre, finalizzata all'affidamento della realizzazione del Progetto "RIQUALIFICAZIONE URBANA AREA CO.IN.OR. ZONA D2 COMUNE DI VALENZA e nello specifico "POTENZIAMENTO SISTEMA DI VIDEOSORVEGLIANZA URBANA", mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a), del D.lgs. 36/2023;

- con lettera prot. n. 900 del 15.01.2026 è stato invitato l'operatore economico, individuato dal RUP, NEWTECH INFORMATICA S.R.L., con sede legale in Costigliole d'Asti (AT) – Via Alba n.41 – C.F e P.IVA 01632740054, a presentare proprio miglior preventivo per l'esecuzione dei lavori di cui in oggetto, entro il termine del giorno 26.01.2026 alle ore 09:00;
- la procedura è svolta interamente sulla piattaforma web <https://cucvalenza.acquistitelematici.it;>

Tutto ciò premesso,

i presenti procedono allo sblocco telematico, sulla piattaforma web <https://cucvalenza.acquistitelematici.it>, della proposta economica pervenuta da parte dell'operatore economico sopra individuato, al fine della verifica della documentazione presentata, ravvisando che il medesimo ha presentato la documentazione in regola con le prescrizioni della lettera prot. 900/2026 di cui sopra e si intende pertanto ammesso a tutti gli effetti.

Si provvede, conseguentemente, a visualizzare la proposta economica, dalla quale emerge quanto segue:

Concorrente	Percentuale di ribasso	Oneri della Sicurezza Euro	Costo manodopera Euro
NEWTECH INFORMATICA S.R.L.	1,00%	3.100,00	34.900,00

La seduta viene chiusa alle ore 09:55.

I nominativi sotto indicati attestano, con la sottoscrizione del presente verbale, di non trovarsi in situazioni di incompatibilità o di conflitto di interessi ai sensi di legge.

Ing. Marco Cavallera - Presidente

Sig.ra Luisella Gandolfi - Componente

Sig.ra Roberta Montafia – Verbalizzante

Firme autografe omesse ai sensi dell'art.3 del D.Lgs.39/93