



**COMUNE di VALENZA
(Provincia di Alessandria)**

**Spett. OPERATORE ECONOMICO
K.J. COSTRUZIONI SRL
Strada Provinciale per Pavia, 67
15121 ALESSANDRIA**

**OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE URBANA AREA CO.IN.OR. ZONA D2 COMUNE DI VALENZA –
LAVORI EDILI E ARREDO AREE VERDI - CUP J66J24000030006 – RICHIESTA
PREVENTIVO.**

Con la presente si invita codesto spettabile operatore economico a presentare il proprio miglior preventivo per l'esecuzione dell'intervento in oggetto.

La lettera contiene le norme relative alla modalità di compilazione e presentazione della proposta economica e ai documenti da presentare a corredo della stessa.

La procedura è condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in forma elettronica. La stazione appaltante utilizza la piattaforma di interoperabilità "Suite Acquisti Telematici" alla quale è possibile accedere all'indirizzo <https://cucvalenza.acquistitelematici.it/>.

La presente procedura è preordinata all'affidamento diretto di cui all'art. 50, comma 1, lett. a), del D.lgs. 36/2023, avente ad oggetto la realizzazione di aree verdi con arredi , con lo scopo di accrescere la qualità di vita dei cittadini , consentire la comunità di vivere momenti di comfort e benessere , incentivare la socializzazione , migliorando così la fruibilità degli spazi a disposizione e valorizzando l'ambiente complessivo, offrire funzionalità moderne come la ricarica di dispositivi elettronici, rinnovo della segnaletica orizzontale e verticale di due parcheggi, creazione di nuovi parcheggi per disabili, come da normativa vigente, secondo le condizioni stabilite dal Capitolato Speciale d'Appalto e con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto di fattibilità tecnico-economica, redatto dallo Studio 3i Engineering S.p.A. con sede in Alessandria, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 46 in data 27.05.2025.

Il progetto esecutivo dell'intervento è stato approvato con Determinazione Dirigenziale n. 487 del 29.09.2025 ed è stato validato dal RUP in data 29.09.2025;

Codice CPV: 45233293-9 Installazione di arredi stradali

La stazione appaltante è il Comune di Valenza – Via Pellizzari 2 – 15048 Valenza – C.F. 00314770066.

Tutte le comunicazioni nell'ambito della procedura di avverranno per via telematica attraverso l'apposito spazio all'interno della piattaforma telematica.

È possibile richiedere chiarimenti e/o informazioni complementari con le stesse modalità suindicate per le comunicazioni. Le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni saranno comunicate sempre attraverso la funzionalità della piattaforma.

Codesto Operatore economico dovrà presentare la propria migliore offerta attenendosi a quanto di seguito riportato.

L'importo a base di gara è definito come segue:

A) Importo a base di gara soggetto a ribasso	€ 131.018,17
di cui importo per manodopera	€ 28.231,81
B) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.001,41
A) + B) Importo complessivo	€ 134.019,58

L'importo a base di gara comprende i costi della manodopera che la stazione appaltante ha stimato pari ad € 28.231,81, come risulta dall'elaborato "Stima incidenza manodopera", facente parte del progetto posto a base di gara.

I costi della manodopera non sono ribassabili se non per dimostrate ragioni attinenti ad una più efficiente organizzazione aziendale o a condizioni fiscali e contributive di maggior favore che non comportano penalizzazioni per la manodopera.

Il ribasso percentuale richiesto all'operatore economico è calcolato sull'importo a base di gara comprensivo dei costi della manodopera stimati dalla stazione appaltante.

L'importo complessivo è al netto di IVA.

Le categorie di lavoro previste nell'appalto sono le seguenti:

n.	Descrizione	Categoria	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo al netto dell'IVA di legge €	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						Prevalente o scorporabile	Subappaltabile (si/no)
1	SCAVI E COSTRUZIONI	OG1	SI	131.018,17	100	Prevalente	SI
Oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso				3.001,41			
totale				134.019,58			

Per la revisione dei prezzi contrattuali si demanda alla normativa vigente (art. 60 D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i.) ed a quanto esplicitamente riportato nel Capitolato Speciale di appalto.

CONTRATTO COLLETTIVO DI LAVORO DA APPLICARE NEL CORSO DELL'ESECUZIONE

Ai sensi dell'art. 11, c. 2 del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i. la ditta appaltatrice in sede di esecuzione dei lavori deve applicare il seguente CCNL: F012 – “Lavoratori dipendenti delle imprese edili ed affini e delle Cooperative” o equivalenti.

L'operatore economico può indicare nella propria offerta il differente contratto collettivo da esso applicato, purché garantisca ai dipendenti le stesse tutele di quello indicato dalla stazione appaltante. In tal caso, l'operatore economico, prima dell'aggiudicazione, dovrà fornire alla stazione appaltante la dichiarazione con la quale si impegna ad applicare il contratto collettivo nazionale e territoriale indicato nell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto per tutta la sua durata nonché la dichiarazione di equivalenza delle tutele. In quest'ultimo caso, la dichiarazione è anche verificata dalla stazione appaltante con le modalità di cui all'articolo 110 del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i.

LUOGO DI ESECUZIONE DELL'INTERVENTO

Area urbana CO.IN.OR. Zona D2 Valenza

TERMINI DI ESECUZIONE DELLE PRESTAZIONI

Il tempo utile per l'esecuzione dei lavori, come da art. 2.7 del Capitolato, è di **giorni 120 naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna.**

CONDIZIONI DI SUBAPPALTO

Il subappalto è consentito nei limiti ed alle condizioni previsti dall'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. e secondo quanto indicato esplicitamente nel Capitolato Speciale di Appalto all'art. 2.13.

Il concorrente indica le prestazioni che intende subappaltare o concedere in cattivo. In caso di mancata indicazione il subappalto è vietato.

Non può essere affidata in subappalto l'integrale esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto. Si precisa che, ai sensi dell'art. 119, c. 17 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., le prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, pur subappaltabili, non possono formare oggetto di ulteriore subappalto (c.d. SUBAPPALTO A CASCATA) in ragione delle specifiche caratteristiche dell'appalto e dell'esigenza, tenuto conto della natura delle prestazioni o delle lavorazioni da effettuare, di rafforzare il controllo delle attività di cantiere e più in generale dei luoghi di lavoro e al fine di prevenire il rischio di infiltrazioni criminali.

Ai sensi dell'art. 119, comma 2, quinto periodo, del D.Lgs. 36/2023, i contratti di subappalto sono stipulati, in misura non inferiore al 20 per cento delle prestazioni subappaltabili, con piccole e medie imprese, come definite dall'articolo 1, comma 1, lettera o) dell'allegato I.1. Gli operatori economici possono indicare nella propria offerta una diversa soglia di affidamento delle prestazioni che si intende subappaltare alle piccole e medie imprese per ragioni legate all'oggetto o alle caratteristiche delle prestazioni o al mercato di riferimento.

L'aggiudicatario e il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante dell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto di subappalto.

REQUISITI DI ORDINE GENERALE, DI IDONEITA', DI CAPACITA' ECONOMICA E FINANZIARIA, TECNICA E PROFESSIONALE

L'operatore economico deve possedere i seguenti requisiti:

- non trovarsi in alcuna delle situazioni che precludono la partecipazione alle gare ex artt. 94, 95 e 98 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., comprese quelle previste dalla normativa antimafia;
- iscrizione alla CCIAA (Registro delle Imprese) ovvero, se imprese non italiane residenti in uno Stato U.E., in analogo registro professionale o commerciale dello Stato U.E. di residenza;
- possesso di attestazione di qualificazione SOA nella categoria OG1, in corso di validità per categoria e classifica adeguata alle prestazioni oggetto di appalto con riferimento alle lavorazioni sopraindicato ovvero aver realizzato lavori analoghi a quelli oggetto dell'appalto, in misura non inferiore all'importo del contratto da affidare ed essere in possesso di un fatturato globale per lavori realizzato nel quinquennio precedente non inferiore al valore posto a base della procedura di gara.

RAGGRUPPAMENTI DI IMPRESE, CONSORZI E RETI DI IMPRESE

Si applicherà il disposto di cui all'art. 68 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. Le imprese che partecipano in rete devono attenersi, per quanto compatibile ed in base alla tipologia di rete prescelta, alle disposizioni di cui all'art. 68, c. 20, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. oltre a quanto indicato nella presente lettera.

La stazione appaltante verifica il possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità e di ordine speciale accedendo al fascicolo virtuale dell'operatore economico (di seguito: FVOE).

Con riferimento ai requisiti di ordine speciale, l'operatore economico è tenuto ad inserire nel FVOE i dati e le informazioni richiesti per la comprova del requisito, qualora questi non siano già presenti nel fascicolo o non siano già in possesso della stazione appaltante e non possano essere acquisiti d'ufficio da quest'ultima.

La stazione appaltante provvederà ad affidare il contratto all'impresa, previa verifica dei requisiti richiesti dalla presente lettera.

A tal fine si rammenta che ai sensi dell'art. 76, D.P.R. 445/2000 "chiunque rilascia dichiarazioni mendaci, forma atti falsi o ne fa uso nei casi previsti dal presente testo unico è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia".

ELABORATI DI PROGETTO

Il progetto esecutivo in formato digitale è scaricabile direttamente dalla piattaforma di interoperabilità sopra indicata.

La copia del progetto è esclusivamente di proprietà del Comune di Valenza. L'utilizzo della stessa dovrà, quindi, essere unicamente finalizzato alla partecipazione alla presente procedura.

TERMINE DI RICEZIONE DELL'OFFERTA E DOCUMENTI DA PRESENTARE

L'operatore economico dovrà inserire nella piattaforma di interoperabilità in uso presso questo Comune e sopra richiamata, **entro il termine perentorio individuato nella PAD, pena l'esclusione**, la documentazione richiesta, che costituirà l'offerta, debitamente firmata digitalmente, pena la nullità della medesima.

La documentazione da produrre dovrà avere la forma di documento informatico.

Il concorrente dovrà allegare negli appositi campi i documenti di seguito descritti, ciascuno dei quali debitamente compilato e firmato digitalmente.

È responsabilità del concorrente l'invio tempestivo e completo dei documenti e delle informazioni richieste.

La proposta economica si considera ricevuta nel tempo indicato dalla piattaforma, come risultante dai log del sistema. Il concorrente esonera la stazione appaltante e il gestore della piattaforma telematica da qualsiasi responsabilità inerente al mancato o imperfetto funzionamento dei servizi di connettività necessari a raggiungere la piattaforma ed a inviare i relativi documenti necessari per la partecipazione alla procedura. Sarà esclusa se irregolare, condizionata in qualsiasi modo, difforme dalla richiesta.

Tutte le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 devono essere sottoscritte dal rappresentante legale del concorrente o suo procuratore. Nel caso in cui siano sottoscritte dal procuratore dovrà essere trasmessa anche la relativa procura.

In caso di mancanza, incompletezza o irregolarità della documentazione amministrativa, si applica l'art. 101 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.

La proposta economica vincolerà il concorrente ai sensi dell'art. 17, c. 4, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. per 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta.

DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

A. DICHIARAZIONE INTEGRATIVA, redatta ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i., utilizzando il facsimile specificatamente predisposto da questa Stazione appaltante e allegato alla presente lettera di invito (*Modello Dichiarazione integrativa*), o riprodotto in modo sostanzialmente conforme, sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante dell'impresa concorrente (e dagli altri soggetti partecipanti come indicato nel seguito della presente lettera di invito) ed alla quale andrà allegata la fotocopia del documento d'identità del sottoscrittore in corso di validità.

B. DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO (DGUE)

Le dichiarazioni in ordine all'insussistenza delle cause automatiche di esclusione di cui all'articolo 94, commi 1 e 2, del Codice sono rese dall'operatore economico nel DGUE, redatto digitalmente a sistema, in relazione a tutti i soggetti indicati al comma 3 del medesimo art. 94 del D.lgs. 36/2023.

Le dichiarazioni in ordine all'insussistenza delle cause non automatiche di esclusione di cui all'articolo 98, comma 3, lettere g) ed h) del Codice sono rese dall'operatore economico in relazione ai soggetti di cui al punto precedente.

Le dichiarazioni in ordine all'insussistenza delle altre cause di esclusione sono rese in relazione all'operatore economico.

Con riferimento alle cause di esclusione di cui all'articolo 95 del Codice, il concorrente dichiara:

- le gravi infrazioni di cui all'articolo 95, comma 1, lettera a) del Codice commesse nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara;
- gli atti e i provvedimenti indicati all'articolo 98 comma 6 del codice emessi nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara;
- tutti gli altri comportamenti di cui all'articolo 98 del Codice, commessi nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara.

La dichiarazione di cui sopra deve essere resa anche nel caso di impugnazione in giudizio dei relativi provvedimenti, fatta eccezione per la fattispecie di cui all'articolo 98, comma 3, lett. e), per la quale va resa soltanto in caso di accertamento definitivo della violazione.

L'operatore economico dichiara la sussistenza delle cause di esclusione che si sono verificate prima della presentazione dell'offerta e indica le misure di self-cleaning adottate, oppure dimostra l'impossibilità di adottare tali misure prima della presentazione dell'offerta.

L'operatore economico adotta le misure di self-cleaning che è stato impossibilitato ad adottare prima della presentazione dell'offerta e quelle relative a cause di esclusione che si sono verificate dopo tale momento.

Se l'operatore economico omette di comunicare alla stazione appaltante la sussistenza dei fatti e dei provvedimenti che possono costituire una causa di esclusione ai sensi degli articoli 94 e 95 del Codice e detti fatti o provvedimenti non risultino nel FVOE, il triennio inizia a decorrere dalla data in cui la stazione appaltante ha acquisito gli stessi, anziché dalla commissione del fatto o dall'adozione del provvedimento.

- C. (unicamente nel caso in cui l'offerta sia presentata da un soggetto diverso dal legale rappresentante della Ditta concorrente) **COPIA DELLA PROCURA**, anche in semplice copia fotostatica accompagnata da una dichiarazione sostitutiva resa dal legale rappresentante ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 e s.m.i., che confermi la persistenza del conferimento dei poteri di rappresentanza, accompagnata da copia fotostatica del documento d'identità valido del sottoscrittore.
- D. In caso di **AVVALIMENTO** dei requisiti il concorrente, singolo o in raggruppamento di cui all'art. 65 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico, organizzativo di cui all'art. 100, c. 1, lett. b) e c) del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto. In tal caso il concorrente deve obbligatoriamente allegare tra la documentazione amministrativa:
 - a) una sua dichiarazione verificabile ai sensi della vigente normativa, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla procedura, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;
 - b) una dichiarazione sottoscritta digitalmente da parte dell'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento da rendersi mediante compilazione del modello DGUE allegato alla presente (contenente le informazioni di cui alla parte II, sezioni A e B, alla parte III, alla parte IV, ove pertinente, e alla parte VI);
 - c) una dichiarazione sottoscritta digitalmente dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
 - e) in originale o copia autentica il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto. A tal fine il contratto di avvalimento contiene, a pena di nullità, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'impresa ausiliaria. Il contratto di avvalimento è normalmente oneroso, salvo che risponda anche a un interesse dell'impresa ausiliaria, e può essere concluso a prescindere dalla natura giuridica dei legami tra le parti. L'operatore economico nel contratto deve specificare se intende avvalersi delle risorse altrui per acquisire un requisito di partecipazione o per migliorare la propria offerta e allega la certificazione rilasciata dalla SOA o dall'ANAC.

Le citate dichiarazioni dovranno essere rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i. e dalle stesse possono derivare conseguenze penali di cui all'art. 76 del medesimo D.P.R. 445/2000 e s.m.i. in caso di dichiarazioni mendaci.

Nel caso di dichiarazioni mendaci, ferma restando l'applicazione dell'art. 96, c. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. nei confronti dei sottoscrittori, la stazione appaltante esclude il concorrente.

Ai sensi dell'art. 104, c. 7 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto. Gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico del concorrente si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario, in ragione dell'importo dell'appalto posto a base di affidamento.

Ai sensi dell'art. 104, c. 8, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. il contratto è in ogni caso eseguito dall'impresa aggiudicataria, alla quale è rilasciato il certificato di esecuzione.

Il contratto di avvalimento, a pena di esclusione, secondo quanto indicato nell'art. 104, c. 1, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. deve riportare in modo esplicito, compiuto ed esauriente l'oggetto del contratto di avvalimento, vale a dire le risorse e i mezzi prestati, da elencare "in modo determinato e specifico". Pertanto il contratto di avvalimento non può sostanziarsi nell'impegno generico "a mettere a disposizione in caso di aggiudicazione le risorse necessarie di cui il concorrente è carente".

E. I RTI o Consorzi ordinari di operatori economici non costituiti, inoltre, dovranno presentare:

- a) DICHIARAZIONE INTEGRATIVA sottoscritta da tutti i legali rappresentanti delle imprese che costituiranno il raggruppamento, dalla quale risulti:
 - a1) il concorrente a cui sarà concesso mandato speciale con rappresentanza e funzioni di capogruppo e le parti del servizio che saranno eseguite da ciascuna singola impresa;
 - a2) l'impegno che, in caso di aggiudicazione, tutti i soggetti che compongono il raggruppamento, si conformeranno alla disciplina prevista dall'art. 68 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- b) (per ciascuna impresa): il DGUE allegato alla presente e tutta la documentazione richiesta per l'impresa singola (ad esclusione della comunicazione di subappalto da presentarsi congiuntamente).

F. I RTI o Consorzi ordinari di operatori economici già costituiti, inoltre, dovranno presentare:

- a) la documentazione richiesta per l'impresa singola;
- b) ATTO COSTITUTIVO del RTI con le caratteristiche di cui all'art. 68 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. da cui risultino (in forma di scrittura privata autenticata), oltre alle parti del servizio svolte da ciascuna impresa partecipante al RTI:
 - b1) il conferimento di mandato speciale, gratuito e irrevocabile con procura a chi legalmente rappresenta la capogruppo;
 - b2) l'inefficacia nei confronti dell'Ente della revoca del mandato stesso, anche per giusta causa;
 - b3) l'attribuzione al mandatario da parte delle mandanti della rappresentanza esclusiva, anche processuale, nei confronti della stazione appaltante, per tutti i rapporti dipendenti dall'appalto, fino all'estinzione di ogni rapporto.

G. Nel caso di RETE D'IMPRESE, gli operatori economici dovranno attenersi inoltre a quanto sotto riportato:

1) RETE DOTATA DI ORGANO COMUNE CON POTERE DI RAPPRESENTANZA MA PRIVA DI SOGGETTIVITÀ GIURIDICA

In questo caso l'organo comune mandatario dovrà allegare il contratto di rete comprendente il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza concesso all'organo comune, redatto per atto pubblico o per scrittura privata autenticata o per atto firmato digitalmente ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.

N.B. Le imprese retiste, che presentano offerta, dovranno attenersi alle disposizioni del comma 14 dell'art. 68 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.

2) RETE DOTATA DI ORGANO COMUNE PRIVO DI POTERE DI RAPPRESENTANZA O RETI SPROVVISTE DI ORGANO COMUNE

In questo caso l'aggregazione delle imprese retiste partecipa nella forma del raggruppamento, costituendo o costituito, con applicazione integrale delle disposizioni previste per tali forme, salvo la forma del mandato.

In particolare, l'eventuale mandato collettivo irrevocabile può consistere alternativamente in:

- scrittura privata non autenticata sottoscritta, anche digitalmente, dagli operatori economici aderenti alla rete, se il contratto di rete sia stato redatto per atto pubblico o per scrittura privata autenticata o firmata digitalmente ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.; inoltre, in detta evenienza la scrittura non autenticata dovrà essere prodotta unitamente alla copia autentica del contratto di rete;
- scrittura privata autenticata nel caso di contratto di rete redatto in forme diverse.

N.B. In tal caso, dal momento che l'aggregazione delle imprese retiste partecipa nella forma di RTI, si applica la disciplina dell'art. 68 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.

3) RETE DOTATA DI ORGANO COMUNE E DI SOGGETTIVITÀ GIURIDICA

In questo caso, considerato il potere riconosciuto all'organo comune di agire in rappresentanza della rete (nel cui programma strategico rientri la partecipazione congiunta a procedure di gara), l'aggregazione tra le imprese retiste partecipa a mezzo dell'organo comune. Quest'ultimo dovrà allegare:

- copia autentica del contratto di rete stipulato mediante atto pubblico o scrittura privata autenticata o atto firmato digitalmente ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.

N.B.:

1. L'offerta presentata dall'organo comune, assieme alla copia autentica del contratto di rete, vale ad impegnare tutte le imprese retiste, salvo diversa indicazione in sede di offerta.
2. Le imprese retiste, che presentano offerta, dovranno attenersi alle disposizioni contenute nell'art. 68 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.

Per i documenti da produrre da RETE D'IMPRESE attenersi inoltre a:

1) RETE DOTATA DI ORGANO COMUNE CON POTERE DI RAPPRESENTANZA MA PRIVA DI SOGGETTIVITÀ GIURIDICA

La **DICHIARAZIONE INTEGRATIVA**, nonché il **DGUE**, devono essere rese e sottoscritte dal legale rappresentante dell'organo comune e delle imprese retiste partecipanti.

Il contratto di rete contenente il mandato collettivo irrevocabile, deve essere prodotto debitamente sottoscritto.

La dichiarazione di subappalto, ove venga prodotta, deve essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune e delle imprese retiste partecipanti.

2) RETE DOTATA DI ORGANO COMUNE PRIVO DI POTERE DI RAPPRESENTANZA O RETI SPROVVISTE DI ORGANO COMUNE

Si rinvia alle modalità di presentazione, per quanto compatibili, stabilite ai precedenti punti relativi al Raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti non ancora costituito oppure al Raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti già costituito / GEIE.

3) RETE DOTATA DI ORGANO COMUNE E DI SOGGETTIVITÀ GIURIDICA

La **DICHIARAZIONE INTEGRATIVA**, nonché il **DGUE**, devono essere rese e sottoscritte dal legale rappresentante dell'organo comune e delle imprese retiste aderenti al contratto di rete o, eventualmente, solo delle imprese retiste indicate dall'organo comune.

Il contratto di rete deve essere prodotto e debitamente sottoscritto.

La dichiarazione di subappalto, ove venga prodotta, deve essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune e delle imprese retiste aderenti al contratto di rete o, eventualmente, solo delle imprese retiste indicate dall'organo comune.

H. La presente lettera, sottoscritta digitalmente in segno di integrale accettazione, dal legale rappresentante dell'operatore economico con le modalità individuate per ciascun soggetto sulla base della forma giuridica assunta per la partecipazione.

I. Il progetto esecutivo posto a base della procedura di affidamento (anche in file zippato) sottoscritto digitalmente in segno di integrale accettazione, dal legale rappresentante dell'operatore economico con le modalità individuate per ciascun soggetto sulla base della forma giuridica assunta per la partecipazione.

J. Vigente Codice comportamento dei dipendenti del Comune di Valenza, da sottoscrivere in segno di presa visione

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere integrate e sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i..

Nel caso in cui l'operatore economico non dovesse adempiere alle richieste della stazione appaltante nel termine stabilito, è escluso dalla procedura di affidamento.

PROPOSTA ECONOMICA

La proposta economica deve essere formulata sull'importo soggetto a ribasso di € 131.018,17 oneri per la sicurezza e IVA esclusi, compilando il *"Modello Offerta economica"*, mediante indicazione di un ribasso unico percentuale (da indicare in cifre e in lettere con due numeri decimali).

In caso di discordanza tra quanto indicato in cifre e quanto indicato in lettere, prevorrà l'indicazione in lettere e non sarà ammessa alcuna rettifica ai valori offerti non essendo considerato errore materiale (cfr. art. 101, c. 4, D.Lgs. n. 36/2023).

Non sarà presa in considerazione la proposta economica (IVA esclusa) se in aumento rispetto all'importo a base di gara.

Ai sensi dell'art. 108, c. 9, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. nella proposta economica la ditta dovrà indicare i propri costi della manodopera e gli oneri aziendali per l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.

L'appalto sarà aggiudicato a corpo in quanto garantisce l'immodificabilità del prezzo finale (salvo varianti necessarie o imprevisti straordinari non imputabili all'Appaltatore), permettendo così il pieno controllo della spesa e la massima efficienza nella gestione delle risorse pubbliche.

GARANZIA DEFINITIVA

Ai sensi dell'art. 53, c. 4 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. prima della stipula del contratto, pena la decadenza dall'aggiudicazione, la Ditta aggiudicataria è tenuta a presentare a favore della stazione appaltante una garanzia definitiva pari al 5% dell'importo complessivo netto del contratto, avente validità per tutta la durata del contratto e comunque sino allo svincolo espressamente disposto dalla stazione appaltante.

Per tutto quanto non previsto in questa sede, trova applicazione l'art. 117 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.

L'appaltatore si impegna a ricostituire la garanzia, fino alla concorrenza dell'importo originario, nel caso in cui durante l'esecuzione del contratto la stazione appaltante dovesse in tutto o in parte valersi della stessa.

MODALITÀ DI FINANZIAMENTO, ANTICIPAZIONE E PAGAMENTO:

Finanziamento: l'intervento è finanziato in parte con risorse derivanti dal Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) e in parte dal Comune di Valenza.

Anticipazione: ai sensi dell'art. 125, c. 1 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. e dell'art. 2.17 del Capitolato speciale d'appalto, l'anticipazione sarà concessa nella misura del 20% dell'importo netto contrattuale.

Pagamento: sarà effettuato come previsto nell'art. 2.17 del Capitolato Speciale di Appalto.

ALTRE INFORMAZIONI

- La stazione appaltante si riserva, a suo insindacabile giudizio, di revocare la presente lettera ovvero di non procedere all'affidamento per motivi di pubblico interesse; in tali casi l'operatore economico non potrà vantare diritti o pretese alcuni, né per il fatto di avere presentato la propria proposta né per effetto del mancato affidamento.
- L'aggiudicazione resta subordinata alla verifica del possesso dei requisiti generali, economico finanziari, di capacità tecnica dichiarati dall'impresa, al positivo esito delle verifiche previste dalla vigente disciplina antimafia, al versamento delle spese contrattuali nei termini richiesti e alla trasmissione della documentazione dovuta dalla ditta "per la stipula del contratto". Qualora, a seguito delle verifiche, dovesse risultare che l'aggiudicatario non è in possesso dei requisiti richiesti ovvero non rispetti gli adempimenti previsti a suo carico prima della stipula del contratto, lo stesso decadrà dall'aggiudicazione che fino a tale momento deve intendersi sottoposta a condizione risolutiva espressa, fatto salvo il risarcimento del danno. Si rammenta che la non veridicità delle dichiarazioni rese in sede di offerta, accertata in sede di verifica, comporta per il dichiarante non solo la decadenza immediata dei benefici eventualmente ottenuti sulla base della dichiarazione falsa, ma anche l'applicazione delle sanzioni penali previste dagli artt. 75 e 76 del D.P.R. 445/2000 e s.m.i.
- Ai sensi dell'art. 55, c. 1 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. il contratto dovrà essere sottoscritto entro 30 giorni dall'aggiudicazione. Il contratto è stipulato, in modalità elettronica, mediante scrittura privata.
- Si avverte che l'efficacia della procedura e della conseguente aggiudicazione è subordinata all'esecutività di tutti gli atti preordinati alla stessa.

- Nel caso che, per il mancato verificarsi della condizione di cui sopra, non si potesse dar luogo all'aggiudicazione, nulla sarà dovuto all'operatore economico.
- In caso di modifiche o varianti in corso di esecuzione si rinvia alle indicazioni del Capitolato Speciale d'Appalto – art. 1.6.
- Il Responsabile Unico del Progetto è individuato nella persona dell'Ing. Marco Cavallera.

OBBLIGHI DELL'AGGIUDICATARIO

Dopo l'aggiudicazione e prima della stipula del contratto, pena la decadenza dall'aggiudicazione, l'aggiudicatario deve presentare tutti i documenti necessari alla stipula medesima, nei tempi (comunque non superiori a 10 giorni) e secondo le modalità richieste dal competente organo della stazione appaltante; in particolare dovrà:

- presentare la garanzia definitiva con le modalità di cui alla presente lettera, al Capitolato speciale di appalto;
- presentare le polizze assicurative di cui all'art. 2.12 del Capitolato Speciale d'Appalto;
- nel caso di aggiudicazione a RTI (non costituito): presentare la scrittura privata autenticata di cui all'art. 68 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
- presentare eventuali ulteriori documenti richiesti dalla Stazione appaltante e finalizzati alla stipula contrattuale;
- sottoscrivere il contratto, entro 30 giorni dall'aggiudicazione, con avvertenza che, in caso contrario, decorso tale termine la stazione appaltante potrà procedere alla dichiarazione di decadenza dall'aggiudicazione.

RICORSI

Ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/1990 sul procedimento amministrativo, qualunque soggetto ritenga l'atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al TAR Piemonte – Via Confienza 10 – TORINO 10121 - Tel.: +39 0115576411 - pec: tarto-segrprotocolloamm@gacert.it - email: urp.to@giustizia-amministrativa.it - Indirizzo Internet: <https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministrativo-regionale-per-il-piemonte>, entro i termini previsti dall'art. 209 del D.Lgs. 36/2023.

È escluso il ricorso all'arbitrato.

RINVIO

Per tutto quanto non espressamente previsto nella presente lettera si fa riferimento al Codice dei Contratti Pubblici approvato con D.Lgs. 36/2023, al progetto, nonché alle disposizioni vigenti in materia.

TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Informativa ai sensi del Regolamento UE 2016/679:

- a) i dati dichiarati sono utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria dell'affidamento dei lavori in oggetto e per le finalità strettamente connesse; il trattamento viene effettuato sia con strumenti cartacei sia con elaboratori elettronici a disposizione degli uffici;
- b) il conferimento dei dati ha natura obbligatoria;
- c) l'eventuale rifiuto dell'interessato comporta l'impossibilità di affidamento dei lavori in oggetto;
- d) i dati personali forniti possono costituire oggetto di comunicazione nell'ambito e per le finalità strettamente connesse al procedimento relativo all'affidamento dei lavori in oggetto, sia all'interno degli uffici appartenenti alla struttura del Titolare, sia all'esterno, con riferimento a soggetti individuati dalla normativa vigente;
- e) il Titolare garantisce all'interessato i diritti di cui al Regolamento UE 2016/679 e pertanto l'interessato:
 - 1) ha il diritto di ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che lo riguardano;
 - 2) ha il diritto di ottenere indicazioni circa l'origine dei dati personali, finalità e modalità di trattamento, logica applicata per il trattamento con strumenti elettronici, estremi identificativi del Titolare e responsabili, soggetti ai quali i dati possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza;
 - 3) ha il diritto di ottenere l'aggiornamento, la rettificazione e, quando vi ha interesse, di integrazione dei dati e, inoltre, la cancellazione, la trasformazione in forma anonima, il blocco dei dati, l'attestazione che le operazioni che precedono sono state portate a conoscenza di coloro ai quali i

dati sono stati comunicati o diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si rileva impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato;

- 4) ha il diritto di opporsi, in tutto o in parte e per motivi legittimi, al trattamento dei dati personali che lo riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta. Contro il trattamento dei dati è possibile proporre reclamo al Garante della privacy, avente sede in Piazza di Monte Citorio n. 12, CAP 00186, Roma – Italia, in conformità alle procedure stabilite dall'art. 57, paragrafo 1, lettera f) del Regolamento (UE) 2016/679. Per maggiori informazioni è possibile visitare il seguente link <https://privacy.nelcomune.it/comune.valenza.al.it>.

Il periodo di conservazione dei dati è direttamente correlato alla durata della procedura e all'espletamento di tutti gli obblighi di legge anche successivi alla procedura medesima. Successivamente alla cessazione del procedimento, i dati saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa.

Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Valenza ed i relativi dati di contatto sono i seguenti: pec comune@cert.comune.valenza.al.it - tel. 0131949111, mail comune@comune.valenza.al.it.

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE UNICO DI PROGETTO

Ing. Marco Cavallera

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 21 del DLgs n. 82/2005