

DOMANDA

per l'attribuzione di contributi del Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione 2022

Ambito Territoriale n. 7

COMUNE CAPOFILA: VALENZA

Elenco Comuni appartenenti all'ambito, così come individuati dai provvedimenti regionali:

BASSIGNANA, CASTELLETTO MONFERRATO, LU E CUCCAROMONFERRATO, FUBINE MONFERRATO, MONTECASTELLO, PECETTO DI VALENZA, PIETRA MARAZZI, QUARGNENTO, RIVARONE, SAN SALVATORE MONFERRATO,VALENZA

AL COMUNE DI _____

(Comune di residenza del richiedente alla data del 24 Ottobre 2022)

**OGGETTO:Richiesta di contributo per il sostegno alla locazione - Fondo di cui all'art.11
L. 431/1998 e s.m.i. - Anno 2022**

Io richiedente:

Cognome _____

Nome _____

Nato a _____ il _____

Codice Fiscale _____

Residente nel Comune di _____ (Prov. _____) c.a.p. _____

Indirizzo _____

Recapito telefonico _____

E mail/pec _____

presento domanda per accedere ai contributi per il Fondo sostegno alla locazione di cui all'art. 11, L. n. 431/1998 e s.m.i.

A tal fine, sottoscrivo le seguenti dichiarazioni rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i. e sono consapevole della decadenza dai benefici e delle sanzioni penali previste in caso di dichiarazioni non veritiere e di falsità negli atti, ai sensi degli artt. 75 e 76 del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i.

Dichiaro di essere in possesso dei seguenti requisiti:

ho la cittadinanza italiana

oppure

ho la cittadinanza di uno Stato appartenente all'Unione Europea _____ (specificare)
oppure

ho la cittadinanza di uno Stato non appartenente all'Unione Europea _____ (specificare)
e sono in possesso di regolare titolo di soggiorno in corso di validità.

ho la residenza nel Comune di _____;

sono titolare di un regolare contratto di locazione esclusivamente ad uso abitativo, regolarmente registrato per il 2022, riferito all'alloggio in cui ho la residenza anagrafica e di categoria catastale A2, A3, A4, A5, A6;

il canone annuo, escluse le spese accessorie, come risulta dal contratto di locazione non è superiore a euro 6.000,00 ed è pari a euro _____;

FASCIA A: sono in possesso di Attestazione ISEE 2022 in corso di validità dalla quale alla voce **SOMMA DEI REDDITI DEI COMPONENTI DEL NUCLEO risulta un valore del reddito complessivo del nucleo familiare uguale o inferiore a euro 13.619,58;**

sono consapevole che per l'erogazione del contributo l'incidenza del canone di locazione 2022, al netto degli oneri accessori sul reddito complessivo risultante dalla attestazione ISEE 2022, deve essere superiore al 14 per cento;

Per la fascia A) il **valore ISEE** deve essere inferiore ad euro **21.752,42** (limite 2022 per l'accesso all'edilizia sociale, come stabilito con DD della direzione regionale Sanità e Welfare, Settore Politiche di Welfare Abitativo, n.1668 del 21 ottobre 2021)

oppure

FASCIA B: sono in possesso di Attestazione ISEE 2022 in corso di validità dalla quale alla voce **SOMMA DEI REDDITI DEI COMPONENTI DEL NUCLEO risulta un valore del reddito complessivo del nucleo familiare superiore a euro 13.619,58, ma inferiore a euro 25.000.**

Per la fascia B) il **valore ISEE** deve essere inferiore ad euro **21.752,42** (limite 2022 per l'accesso all'edilizia sociale, come stabilito con DD della direzione regionale Sanità e Welfare, Settore Politiche di Welfare Abitativo, n. 1668 del 21 ottobre 2021).

Sono consapevole che per l'erogazione del contributo l'incidenza del canone di locazione 2022, al netto degli oneri accessori sul reddito complessivo risultante dalla attestazione ISEE 2022, deve essere superiore al 24 per cento.

Sono, altresì consapevole che l'erogazione dei contributi di fascia b) è condizionata alla integrale soddisfazione del fabbisogno di fascia a).

Qualora le risorse non siano sufficienti per l'integrale soddisfacimento della fascia b), esse vengono assegnate ai richiedenti in base al reddito più basso e all'incidenza del canone più alto.

il mio nucleo familiare nell'anno 2022 non è assegnatario di alloggio di edilizia sociale o assegnatario/conducente di alloggio di edilizia agevolata/convenzionata realizzato con contributi pubblici;

oppure

il mio nucleo familiare è:

assegnatario di alloggio di edilizia sociale assegnatario/conduttore di alloggio di edilizia agevolata/convenzionata realizzata con contributi pubblici relativamente al periodo _____ del 2022;

non sono conduttore di alloggio che ha beneficiato di contributi erogati dalla Regione Piemonte per contratti stipulati nell'anno 2022 tramite le Agenzie sociali per la locazione (ASLo);

non sono conduttore di alloggio che ha beneficiato di contributi del Fondo per la Morosità incolpevole (FIMI) erogati nell'anno 2022;

non sono conduttore di alloggio che ha beneficiato nell'anno 2022 del reddito o pensione di cittadinanza di cui al Decreto Legge n.4/2019 convertito con legge n.26/2019;

oppure

sono conduttore di alloggio che ha beneficiato del reddito o pensione di cittadinanza di cui al Decreto legge n. 4/2019 convertito con Legge n. 26/2019 relativamente all'anno 2022;

Sono consapevole che ai sensi dell'art. 1, comma 6 ,del DM n.218 del 13 luglio 2022 i contributi per il sostegno alla locazione del Fondo 2022 non sono cumulabili con la quota destinata all'affitto del c.d. reddito/pensione di cittadinanza e che il Comune, successivamente alla erogazione dei contributi, comunicherà all'INPS la lista dei beneficiari, ai fini della compensazione sul reddito di cittadinanza per la quota destinata all'affitto ovvero, comunque, interloquisce con l'INPS secondo modalità dallo stesso ente indicato.

nel mio nucleo familiare non sono presenti nell'anno 2022 titolari di diritti esclusivi di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili (di qualunque categoria catastale) ubicati in qualsiasi località del territorio italiano (concorre a determinare l'esclusività del diritto di proprietà, usufrutto, uso e abitazione, anche la somma dei diritti parzialmente detenuti dai componenti il medesimo nucleo familiare sullo stesso immobile);

oppure

nel mio nucleo familiare sono presenti titolari della nuda proprietà sui seguenti immobili:

oppure

nel mio nucleo familiare sono presenti titolari di diritti esclusivi di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su uno o più alloggi (di qualunque categoria catastale) ubicati in qualsiasi località del territorio italiano che risultano inagibili come da certificazione rilasciata dal Comune di _____ (allegata);

oppure

sono legalmente separato/a o divorziato/a, e per effetto di sentenza o accordo omologato ai sensi della normativa vigente, non ho la disponibilità della casa coniugale di cui sono proprietario sita in _____ (allegato);

Dichiaro, inoltre [N.B. da compilare **solo in caso di reddito complessivo 0 oppure reddito complessivo inferiore** al canone di locazione annuo stabilito nel contratto di locazione]:

che la fonte di sostentamento del nucleo familiare è la seguente:

Dichiaro infine :

di NON aver percepito alcun sostegno economico nell'anno 2022 per il pagamento del canone di locazione 2022

Oppure

di aver percepito un sostegno economico nell'anno 2022 per il pagamento del canone di locazione 2022 da parte di _____
pari ad euro_____.

Allego alla domanda la seguente documentazione come richiesta dal bando:

copia di un documento di identità in corso di validità (se la firma non è apposta in presenza dell'impiegato Comunale addetto);

copia di regolare titolo di soggiorno in corso di validità;

copia del contratto di locazione;

copia delle ricevute di pagamento dei canoni 2022;

oppure

copia delle ricevute di pagamento dei canoni 2022 fino alla data di presentazione della domanda, impegnandomi a presentare quelle relative alle ultime mensilità 2022 entro il termine stabilito dal bando;

certificazione di inagibilità degli alloggi posseduti;

documentazione sulla indisponibilità della casa coniugale;

Richiedo che il pagamento del contributo avvenga con le seguenti modalità specificate da bando:

Dichiaro di aver preso visione delle dichiarazioni del bando sul trattamento dei dati personali da parte degli Enti competenti per il procedimento.

Data _____

Firma _____