

OK
[Signature]

Originale



Comune di Bassignana

PROVINCIA DI ALESSANDRIA

DETERMINAZIONE UFFICIO TECNICO N. 83 DEL 03/06/2024

OGGETTO:

Affidamento concessione della gestione del Centro Sportivo Comunale di Bassignana sito in strada del Porto. - CIG B12BB255BA.

L'anno **duemilaventiquattro** del mese di **giugno** del giorno **tre** nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Richiamato il Regolamento di Organizzazione degli Uffici e Servizi, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 71 del 02.11.1999, modificato con le Deliberazioni della Giunta Comunale n. 06 del 11.01.2001 e n. 27 del 06.06.2023, nonché i Decreti Sindacali n. 001 del 01.01.2023 n. 001 del 09.01.2024;

Richiamata la Delibera di Giunta Comunale n. 25 del 17.06.2022 avente ad oggetto *"Conferimento al Sindaco, Sig.ra Vischi Eleonora, delle funzioni di Responsabile del Servizio Amministrativo – Contabile e del potere di adottare tutti gli atti di cui all'art. 107 del T.U. n. 267 del 16.08.2000 e s.m.i."*;

Visto il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, recante il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

Dato atto che:

- con propria Deliberazione n. 57 in data 02.12.2023, esecutiva ai sensi di legge, la Giunta Comunale ha provveduto all'approvazione ed alla conseguente presentazione al Consiglio Comunale della Nota di Aggiornamento del Documento Unico di Programmazione Semplificato (D.U.P.S.) – periodo 2024/2026 (art. 170, comma 1 del D. Lgs. n. 267/2000);
- con propria Deliberazione n. 027 in data 22.12.2023, esecutiva ai sensi di legge, il Consiglio Comunale ha approvato la Nota di Aggiornamento del Documento Unico di Programmazione Semplificato (D.U.P.S.) – periodo 2024/2026 (art. 170, comma 1 del D. Lgs. n. 267/2000);
- con propria Deliberazione n. 028 in data 22.12.2023, esecutiva ai sensi di legge, il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2024/2026 e relativi allegati (art. 151 del D. Lgs. n. 267/2000 e art. 10 del D. Lgs. n. 118/2011);
- con propria Deliberazione n. 001 in data 12.01.2024, esecutiva ai sensi di legge, la Giunta Comunale ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2024/2026;
- con propria Deliberazione n. 003 in data 30.01.2024, esecutiva ai sensi di legge, la Giunta Comunale ha provveduto ad effettuare una variazione di cassa ai fini del D. Lgs. n. 118/2011;

- con propria Deliberazione n. 013 in data 08.03.2024, esecutiva ai sensi di legge, la Giunta Comunale ha provveduto ad effettuare una variazione di cassa ai fini del D. Lgs. n. 118/2011;
- con propria Deliberazione n. 018 in data 29.03.2024, esecutiva ai sensi di legge, la Giunta Comunale ha provveduto ad effettuare la variazione n. 1 al Bilancio di Previsione Triennale 2024/2026 (art. 175, comma 4 del D. Lgs. n. 267/2000 – T.U.E.L.), ratificata con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 002 del 30.04.2024;
- con propria Deliberazione n. 021 in data 29.03.2024, esecutiva ai sensi di legge, la Giunta Comunale ha provveduto ad effettuare la variazione al Bilancio di Previsione 2024 finalizzata all'adeguamento dei residui attivi e passivi alle risultanze del riaccertamento ordinario dei medesimi e conseguente assestamento della cassa e del P.E.G. Finanziario;
- con propria Deliberazione n. 022 in data 05.04.2024, esecutiva ai sensi di legge, la Giunta Comunale ha provveduto ad effettuare una variazione di cassa ai fini del D. Lgs. n. 118/2011;
- con propria Deliberazione n. 025 in data 09.04.2024, esecutiva ai sensi di legge, la Giunta Comunale ha provveduto ad effettuare la variazione n. 2 al Bilancio di Previsione Triennale 2024/2026 (art. 175, comma 4 del D. Lgs. n. 267/2000 – T.U.E.L.), ratificata con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 003 del 30.04.2024;
- con propria Deliberazione n. 028 in data 16.04.2024, esecutiva ai sensi di legge, la Giunta Comunale ha provveduto ad effettuare la variazione n. 3 al Bilancio di Previsione Triennale 2024/2026 (art. 175, comma 4 del D. Lgs. n. 267/2000 – T.U.E.L.), ratificata con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 004 del 30.04.2024;
- con propria Deliberazione n. 001 del 30.04.2024, esecutiva ai sensi di legge, il Consiglio Comunale ha provveduto ad approvare il Rendiconto di Gestione Esercizio Finanziario 2023 e della Relazione di cui all'art. 151 del D. Lgs. n. 267/2000;

Considerato (ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013):

- a) di essere legittimato a emanare l'atto, giusto decreto di assegnazione della responsabilità su citato;
- b) di non incorrere in cause di incompatibilità ed in conflitti di interesse con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;
- c) di non essere al corrente di cause di incompatibilità o conflitti di interessi relative al destinatario dell'atto;
- d) di non essere al corrente di eventuali rapporti di parentela o frequentazione abituale che possano avere interferito con la decisione oggetto dell'atto;
- e) di emanare l'atto nella piena conoscenza e nel rispetto della vigente normativa di settore, nonché delle norme regolamentari;
- f) di impegnarsi ad assolvere gli obblighi relativi alla trasparenza e alla pubblicazione dell'atto e delle informazioni in esso contenute, nel rispetto della normativa vigente;

Vista la legge n. 234 del 30 dicembre 2021 (Legge di bilancio 2022, ex legge di stabilità) pubblicata in G.U. del 31.12.2021;

Vista la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modifiche ed integrazioni, recante le *"Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi"*;

Visto il D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e successive modifiche ed integrazioni, recante il Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa;

Visto il D. Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i., recante il *“Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni.”*;

Visto il D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 “Testo Unico sull’Ordinamento degli Enti Locali” ed in particolare l’art. 107, che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa l’assunzione di impegni di spesa;

Visto il D. Lgs. n. 267/2000 e, in particolare, l’art. 192, il quale prescrive che le stazioni appaltanti rendano noto il fine, l’oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che sono alla base;

Vista la Legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche ed integrazioni, recante il Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia e visto, in particolare, l’articolo 3, recante disposizioni in materia di Tracciabilità dei flussi finanziari;

Vista la Legge n. 136/2010 *“Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in tema di normativa antimafia”*, ed in particolare l’art. 3 *“Tracciabilità dei flussi finanziari”* e l’art. 6 *“Sanzioni”*;

Visto, altresì, il principio del risultato di cui all’art. 1 del D. Lgs. n. 36/2023: *“le stazioni appaltanti e gli enti concedenti perseguono il risultato dell’affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività, il miglior rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza”* in attuazione del principio del buon andamento e dei correlati principi di efficienza, efficacia ed economicità;

Premesso che il Comune di Bassignana intende realizzare, attraverso la gestione del proprio impianto sportivo comunale finalità di promozione e potenziamento della pratica di attività sportive, sociali ed aggregative;

Rilevato che:

- risulta opportuno avviare le procedure necessarie all’individuazione di un nuovo soggetto a cui affidare la gestione del centro sportivo comunale per la stagione estiva anno 2024;
- è intenzione di questa Amministrazione avviare una conduzione economica della struttura che miri allo sviluppo autofinanziato degli impianti da parte del concessionario e che produca una gestione senza oneri a carico del Comune;

Richiamate integralmente:

- la propria Determinazione n. 57 dell’08.04.2024 con la quale è stata avviata la procedura a contrarre finalizzata all’affidamento della concessione di cui in oggetto, per le motivazioni esplicitate nella medesima, mediante procedura negoziata ai sensi dell’art. 187 del D. Lgs. n. 36/2023 nonché, quale criterio di aggiudicazione, quello dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’art. 108 del medesimo D. Lgs. 36/2023;
- la propria Determinazione n. 68 del 24.04.2024 con la quale è stato approvato il capitolato gestionale, predisposto dal R.U.P., a disciplina della concessione di cui trattati, unitamente all’elaborato contenente i “Criteri di valutazione” delle offerte;
- la Determinazione n. 228 del 29.04.2024 della Centrale Unica di Committenza “Terre del gioiello” Comune capofila di Valenza – Ufficio Gare e Appalti, con la quale è stata avviata procedura negoziata ai sensi dell’art. 187 del D. Lgs. n. 36/2023, mediante criterio di aggiudicazione dell’offerta economicamente più

vantaggiosa ai sensi dell'art. 108 del medesimo D. Lgs. n. 36/2023 ed approvati gli atti del procedimento di gara predisposti dalla Centrale Unica;

Considerato che il mancato avvio del Centro Sportivo Comunale per la stagione estiva anno 2024 comporterebbe un grave danno ai cittadini per la mancata erogazione di un servizio estivo elargito tutti gli anni dal Comune di Bassignana, oltre che l'assunzione dei costi di manutenzione degli impianti ed il pagamento delle utenze, con l'inevitabile degrado delle strutture non utilizzate;

Rilevata la possibilità di affidare in via d'urgenza la gestione del Centro Sportivo Comunale per la stagione estiva anno 2024, coniugando i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, operatività nella gestione del patrimonio dell'ente con i principi di efficacia, economicità, tempestività e correttezza;

RICHIAMATA integralmente la Delibera della Giunta Comunale n. 16 del 27.03.2024 avente ad oggetto "Affidamento temporaneo per la stagione estiva anno 2024 della gestione del Centro Sportivo Comunale di Bassignana, nelle more della bandizione ed aggiudicazione ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs. n. 36/2023 – Atto di indirizzo – con mandato al R.U.P. ad adempiere a tutto quanto necessario per l'avvio della procedura di affidamento della gestione.";

Considerata la congruità della proposta della Associazione Sportiva Dilettantistica "Sport & Fun" con sede a Valenza (AL), c.a.p. 15048 (AL), in strada Costa Rivera n. 4, Cod. Fiscale / P. IVA 02748700064, capofila/mandataria e Nuovo Tennis Paradiso S.S.D. S.R.L., con sede a Valenza (AL), c.a.p. 15048, in strada Pontecurone n. 37, Cod. Fiscale / P. IVA 02288640069, mandante, rapportata alle caratteristiche, alle modalità di intervento, all'importo, agli elementi essenziali e alle condizioni contrattuali, nonché alla esigenza di non dilatare la durata del procedimento di selezione del contraente in assenza di obiettive ragioni stante la rispondenza degli interventi all'interesse pubblico che la stazione appaltante deve soddisfare per la stagione estiva anno 2024, ipotizzando anche un periodo di durata della stagione medesima, unitamente a un sintetico Piano Economico Finanziario a supporto della propria proposta, con indicazione di un potenziale canone concessorio una tantum da corrispondere all'Amministrazione Comunale pari ad €uro 100,00;

Considerato che il soggetto individuato per la gestione dell'impianto risulta in possesso dei seguenti requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016, di idoneità professionale e di capacità tecnica per l'affidamento in concessione del complesso sportivo polivalente sito nell'area comunale di strada del Porto;

Dato atto che la durata della concessione è prevista per la stagione estiva anno 2024;

Precisato, pertanto, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, che:

- con l'esecuzione del contratto il Comune di Bassignana intende realizzare, attraverso la gestione degli impianti sportivi, finalità di promozione e potenziamento della pratica di attività sportive, sociali ed aggregative;
- il contratto ha ad oggetto la concessione della gestione e conduzione del Centro Sportivo Comunale sito in Bassignana - Strada del Porto per la stagione estiva anno 2024, con l'onere, a carico del concessionario, di manutenzione ordinaria e riqualificazione. Il corrispettivo a favore del concessionario consisterà nel diritto di gestire funzionalmente e di sfruttare economicamente il servizio da espletare presso l'impianto sportivo, per l'intera durata della concessione. Il Concessionario potrà garantire, altresì, direttamente o tramite gestore, il servizio di

somministrazione di alimenti e bevande nei locali destinati a bar all'interno dell'impianto, ottenute le autorizzazioni e certificazioni di legge;

- l'esecuzione del servizio in concessione di cui trattasi, ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. vv), del D. Lgs. n. 50/2016, come richiamato nel medesimo D. Lgs n. 50/2016, non comporterà alcun onere economico a carico del Comune, dal momento che il corrispettivo del servizio sarà costituito unicamente dal diritto di gestire funzionalmente e di sfruttare economicamente il servizio stesso, per mezzo del trasferimento al concessionario del rischio operativo;
- l'impianto oggetto del servizio di gestione operativo risulta così strutturato:
 - n. 2 piscine,
 - edificio bar,
 - 3 campi da tennis di cui uno permanentemente coperto,
 - 2 campi da beach volley,
 - 1 campo di beach soccer,
 - relativi spazi di servizi,
 - spogliatoi tennis e piscina,
 - servizi igienici dedicati per tennis e piscina,
 - accessi aree adiacenti agli impianti;

Richiamati:

- l'art. 107 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i. (T.U.E.L.);
- il T.U.E.L., secondo il quale: "la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del Responsabile del procedimento indicante:
 - a) il fine che con il contratto si intende perseguire,
 - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali,
 - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.";

Dato atto, ai sensi delle disposizioni contenute nella Legge n. 136/2010 in tema di tracciabilità finanziaria, per la fornitura in oggetto è stato acquisito il CIG B12BB255BA;

Constatato che l'operatore economico è in possesso dei requisiti generali di cui agli articoli 94 e 95 del D. Lgs. n. 36/2023, a norma dell'art. 52, comma 1 del D. Lgs. medesimo;

Dato atto di aver provveduto all'accertamento della regolarità contributiva ai sensi dell'art. 6 del D.P.R. n. 207/2010 come da certificazione agli della C.U.C. di Valenza;

Atteso che con il presente atto si intende reso il parere favorevole di regolarità tecnica e di controllo preventivo amministrativo ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis del T.U.E.L., D. Lgs. 267/2000;

Preso atto del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria dell'impegno di spesa da assumere reso dal Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi degli artt. 151, comma 4 e 183, comma 7 del T.U.E.L., D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. e del vigente regolamento comunale sui controlli interni;

Preso atto della Determinazione Dirigenziale della Centrale Unica di Committenza n. 310 del 03.06.2024, con la quale è stata aggiudicata la concessione della gestione del Centro Sportivo Comunale di Bassignana, per la stagione estiva anno 2024, al concorrente primo classificato: costituendo R.T.I. "Bassignana sport" tra Associazione Sportiva Dilettantistica "Sport & Fun", con sede a Valenza (AL), c.a.p. 15048 (AL), in strada Costa Rivera n. 4, Cod. Fiscale / P. IVA 02748700064, capofila/mandataria e Nuovo Tennis Paradiso S.S.D.

S.R.L., con sede a Valenza (AL), c.a.p. 15048, in strada Pontecurone n. 37, Cod. Fiscale / P. IVA 02288640069, mandante;

Considerato che sussistono gli elementi per procedere all'affidamento e stipula del relativo contratto, della concessione in oggetto nei confronti del costituendo R.T.I. sopra indicato;

Visti:

- il D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 (T.U.E.L.) e s.m.i.;
- il D. Lgs. 31.03.2023, n. 36 (Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'art. 1 della Legge 21.06.2022, n. 78 recante delega al Governo in materia di contratti pubblici);
- il D. Lgs. n. 118/2011;
- il D. Lgs. n. 165/2001;
- l'art. 1, comma 557 della Legge n. 311/2004;
- l'art. 3 della Legge n. 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D. Lgs. n. 33/2013 in materia di Amministrazione trasparente;
- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento comunale di Contabilità;
- il vigente Regolamento comunale concernente i lavori, le provviste ed i servizi da eseguirsi in economia;
- il vigente Regolamento sull'ordinamento, l'organizzazione ed il funzionamento degli uffici e dei servizi;
- l'ulteriore normativa e disciplina, non espressamente richiamata, prevista dalle norme vigenti in materia di contratti pubblici;

Per le motivazioni di cui sopra,

DETERMINA

1. **di dare atto** che i richiami e le premesse sono parte integrate e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
2. **di prendere atto** della Determinazione Dirigenziale n. 310 del 03.06.2024 della Centrale Unica di Committenza "Terre del gioiello" Comune capofila di Valenza – Ufficio Gare e Appalti, di aggiudicazione a favore del costituendo R.T.I. "Bassignana sport" tra Associazione Sportiva Dilettantistica "Sport & Fun", con sede a Valenza (AL), c.a.p. 15048 (AL), in strada Costa Rivera n. 4, Cod. Fiscale / P. IVA 02748700064, capofila/mandataria e Nuovo Tennis Paradiso S.S.D. S.R.L., con sede a Valenza (AL), c.a.p. 15048, in strada Pontecurone n. 37, Cod. Fiscale / P. IVA 02288640069, mandante, con il punteggio di 65,80/100;
3. **di affidare**, pertanto, la concessione della gestione del Centro Sportivo Comunale di Bassignana per la stagione estiva 2024 al costituendo R.T.I. come sopra individuato;
4. **di dare atto** che il contratto di appalto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa;
5. **di dichiarare**, in capo al sottoscritto Responsabile, la insussistenza di conflitti di interesse ai sensi dell'art. 6 D.P.R. n. 62/2013;
6. **di dare atto** che l'esecuzione del servizio in concessione di cui in oggetto, trattandosi di contratto privo di corrispettivo pecuniario a favore del concessionario/esecutore del contratto medesimo, non comporterà alcun onere

economico a carico del Comune, in quanto il rischio operativo connesso alla gestione del servizio è allocato in capo al soggetto privato;

7. **di dare atto** che saranno rispettati gli adempimenti relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari (ex art. 3, Legge n. 136/2010, integrata dagli artt. 6 e 7 del D.L. 12.11.2010, n. 187, convertito nella Legge 17.12.2010, n. 217);
8. **di dichiarare**, in riferimento all'adozione da parte del sottoscritto responsabile del Servizio Tecnico Comunale del presente provvedimento, l'insussistenza di conflitti di interesse previste dall'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013;
9. **di disporre** che il presente provvedimento venga pubblicato in elenco all'Albo Pretorio Telematico Comunale ai fini della generale conoscenza nonché, ai sensi e per gli effetti degli artt. 18 della Legge n. 134/2012 e 23, comma 1, lett. b) del D. Lgs. n. 33/2023, gli estremi del presente provvedimento di spesa nel sito del Comune di Bassignana alla sezione "*Amministrazione Trasparente*".



Il Responsabile del Servizio
Geom. Vito GIARDINO

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.
(Impegno n. ---- / 2024)



Il Responsabile del Servizio Finanziario
Eleonora VISCHI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Reg. Cron. n. 289/2024

Copia conforme all'originale, è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi.

Bassignana, li 05.06.2024



Il Segretario Comunale Reggente
Dott. Salvatore PAGANO