



# Comune di Valenza

PROVINCIA DI ALESSANDRIA

---

Settore Lavori Pubblici, Servizi socioassistenziali, CED, Gare e Appalti - CUC, Farmacia Comunale, Direzione Casa di Riposo

Determinazione dirigenziale n. 18 del 28/01/2026

**OGGETTO:** RIQUALIFICAZIONE URBANA AREA CO.IN.OR. ZONA D2 COMUNE DI VALENZA – IMPIANTO VIDEOSORVEGLIANZA -Affidamento diretto mediante trattativa diretta, ex art. 50, comma 1, lett. a) del D.lgs. n. 36/2023 -CUP J66J24000030006 – CIG: BA20616E44.

---

## **IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL I SETTORE**

### **Visti:**

- L'art.107 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n.267;
- il Decreto Sindacale n. 15 del 30/09/2024 avente ad oggetto "Incarico di Dirigente del I Settore: Servizi socio assistenziali, Direzione Casa di Riposo, Gare e Appalti e CUC, Farmacia Comunale, Uffici per il digitale, Lavori Pubblici. Conferma delle relative funzioni dirigenziali. Individuazione Datore di lavoro";

### **Richiamate:**

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 46 del 27/05/2025 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica, comportante una spesa complessiva di progetto di € 560.000,00, che trova copertura per € 500.000,00 con contributo regionale, e € 60.000,00 con fondi dell'Ente, ai Capitoli 21005202/1 e 210055210/1 del Bilancio di previsione Finanziario 2025/2027, come da quadro economico di progetto di cui alla Deliberazione di Giunta succitata;
- la Determina Dirigenziale n. 254 del 19/05/2025 con la quale si è accertato l'importo del contributo regionale di € 500.000,00, introitato al capitolo 4215 art. 1 "Fondo sviluppo e coesione R.P. COINOR" del Bilancio di

Previsione 2025-2027 (acc. n. 2025/142/2025, n. 2025/145/2026 e n. 2025/146/2027);

- la Determinazione Dirigenziale n. 487 del 29/09/2025 e n. 527 del 21.10.2025, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di riqualificazione urbana dell'area CO.IN.OR – CUP J66J24000030006;
- Determinazione Dirigenziale n.723 del 30/12/2025, con la quale si è avviata procedura a contrarre, finalizzata all'affidamento della realizzazione del Progetto "RIQUALIFICAZIONE URBANA AREA CO.IN.OR. ZONA D2 COMUNE DI VALENZA e nello specifico "POTENZIAMENTO SISTEMA DI VIDEOSORVEGLIANZA URBANA", mediante "affidamento diretto" di cui all'art. 50, comma 1, lett. a), del D.lgs. 36/2023;

**Dato atto** che il Responsabile Unico del Progetto è il sottoscritto Dirigente del I Settore del Comune di Valenza, Ing. Marco Cavallera;

**Ritenuto**, pertanto, ora necessario procedere all'affidamento dei lavori in argomento;

**Dato atto**, altresì, che è stata avviata, tramite la piattaforma digitale certificata a disposizione di questo Comune, ai sensi dell'art. 25 del D.lgs. 36/2023, trattativa diretta con l'operatore economico individuato dal RUP, NEWTECH INFORMATICA S.R.L., con sede legale in Costigliole d'Asti (AT) – Via Alba n.41 – C.F e P.IVA 01632740054, per l'affidamento dei lavori di che trattasi;

**Visto** il verbale in data 26.01.2026, agli atti del fascicolo, relativo alle operazioni di apertura della proposta economica pervenuta, dal quale emerge che l'operatore economico sopra individuato ha proposto il ribasso percentuale dell'1,00% sull'importo ribassabile a base della procedura di affidamento diretto di € 111.345,38, oltre oneri per la sicurezza pari a € 3.092,40 e IVA di legge;

**Preso atto** che, dai controlli effettuati, il citato operatore economico risulta essere in possesso dei requisiti di ordine generale e speciale di cui al D.lgs. n. 36/2023;

**Vista** la proposta di aggiudicazione formalizzata dal RUP, agli atti del fascicolo della presente determinazione;

**Ritenuto**, per le ragioni sopra esposte, di affidare i lavori di riqualificazione dell'area urbana CO.IN.OR Zona D2 a Valenza, nello specifico potenziamento dell'impianto di videosorveglianza urbana, all'impresa NEWTECH INFORMATICA S.R.L., con sede legale in Costigliole d'Asti (AT) – Via Alba n.41 – C.F e P.IVA 01632740054, per l'importo di € 110.231,93, oltre oneri per la sicurezza pari a € 3.092,40, oltre IVA di legge;

**Visto** il quadro economico di affidamento che si riporta:

<b>RIQUALIFICAZIONE URBANA AREA CO.IN.OR.</b>	
<b>Potenziamento sistema di videosorveglianza urbana</b>	
Descrizione	€
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI (compresi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di € 3.092,40)	113.324,33
Accantonamento RUP	1.058,75
Lavori in economia (imprevisti)	3.518,58
Spese allaccio contatore	1.000,00
IVA 22% su Lavori e allaccio contatore	25.933,14
<b>TOTALE</b>	<b>144.834,80</b>
Contributo ANAC	35,00

<b>TOTALE PARZIALE</b>	<b>144.869,80</b>
Spesa tecniche (*)	20.287,75
IVA 22% su spese tecniche (*)	4.463,31
<b>IMPORTO TOTALE PROGETTO</b>	<b>169.620,86</b>

(\*) Somme già impegnate con DD 254/2025;

**Verificato** che la spesa complessiva di €.144.869,80 per l'affidamento di che trattasi, di cui €. 35,00 per il versamento del contributo all'ANAC, trova copertura finanziaria nell'impegno di spesa n.2025/2772/2026, assunto con Determinazione Dirigenziale n.723 del 30/12/2025, sul capitolo 21005202 del Bilancio di Previsione Finanziario 2025/2027, ove è prevista la necessaria disponibilità, si chiede al Servizio Finanziario l'assunzione di 2 sub-impegni di spesa all'impegno n.2025/2772/2026 e precisamente di:

€.144.834,80 per l'affidamento di che trattasi: Missione 10, Programma 5, Cap. 21005202 Imp.2025/2772/2026/2 del Bilancio di Previsione finanziario 2025-2027, esercizio 2026, ove è prevista la necessaria disponibilità;

€.35,00 quale contributo per il versamento ANAC: Missione 10, Programma 5, Cap. 21005202 Imp.2025/2772/2026/3 del Bilancio di Previsione finanziario 2025-2027, esercizio 2026, ove è prevista la necessaria disponibilità;

#### **Richiamate:**

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 50 del 22/12/2025, adottata in data 22/12/2025 e dichiarata immediatamente eseguibile dal 14/01/2026, all'oggetto: "Esame ed Approvazione Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione DUP 2026/2028";
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 51 del 22/12/2025, adottata in data 22/12/2025 e dichiarata immediatamente eseguibile dal 14/01/2026, all'oggetto: "Esame ed approvazione Bilancio di previsione Finanziario 2026/2028";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 4 del 27/01/2026, dichiarata immediatamente eseguibile, all'oggetto "*Art. 169 D.Lgs. n. 267/2000 e smi - Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2026-2028*";

**Visto** l'art. 9 della Legge 03/08/2009 n. 102 ed accertato che i pagamenti conseguenti ai presenti impegni sono compatibili con i relativi stanziamenti di bilancio;

**Richiamato** l'art. 1 della Legge n. 145 del 30-12-2018, commi da 819 a 826 che sanciscono il definitivo superamento del saldo di competenza e delle regole finanziarie aggiuntive rispetto alle norme generali sull'equilibrio di bilancio, imposte agli enti locali dalle precedenti normative di legge, considerando *l'Ente in equilibrio in presenza di un risultato di competenza non negativo*;

#### **Visti, altresì:**

- il D.lgs. n. 267/2000 e, in particolare, l'art. 107 «Funzioni e responsabilità della dirigenza», comma 3, e l'art. 183 «Impegno di spesa»;
- l'art.50 del D.lgs.36/2023, che disciplina le procedure sottosoglia;
- il D.lgs. n.33/2013 e l'art.28 del D.lgs. n.36/2023, in materia di trasparenza dei contratti pubblici;
- il vigente Regolamento di Contabilità dell'Ente;
- il vigente Statuto Comunale e, in particolare, l'art. 73 «I dirigenti», comma 3;

- il vigente Regolamento sull'ordinamento, l'organizzazione ed il funzionamento degli uffici e dei servizi e, in particolare, l'art. 16 «I dirigenti», comma 1, lett. f);

**Richiamate:**

- la direttiva del Segretario Generale n. 1/2015 ad oggetto: "Sistema dei controlli interni. Nuovo inquadramento», come modificata e integrata con direttiva del Segretario Generale n.1/2016 ad oggetto: "Esercizio controllo successivo di regolarità amministrativa ex art. 8 Regolamento sui controlli interni - Specifiche in ordine agli item di controllo";
- la direttiva del Segretario Generale n. 3 in data 26.5.2016 ad oggetto: "Esercizio controllo successivo di regolarità amministrativa ex art. 8 sui controlli interni - Condivisione risultanze controlli effettuati e conseguenti indicazioni operative";

**Vista** la normativa in materia di Amministrazione Trasparente di cui al D. Lgs. n. 33/2013 e s.m.i., nonché la Deliberazione di Giunta Comunale n. 10 del 26.02.2025, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto: "Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione PIAO 2025-2027 ai sensi dell'art. 6 del D.L. n. 80/2021, conv. in legge n. 113/2021";

**D E T E R M I N A**

1. di richiamare ed approvare le premesse quali parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. di affidare ai sensi dell'art.50, comma 1 lett a) del D.lgs.36/2023 i lavori di RIQUALIFICAZIONE URBANA AREA CO.IN.OR. ZONA D2 COMUNE DI VALENZA – IMPIANTO VIDEOSORVEGLIANZA alla Società NEWTECH INFORMATICA S.R.L., con sede legale in Costigliole d'Asti (AT) – Via Alba n.41 – C.F e P.IVA 01632740054, per l'importo di € 113.324,33, compresi oneri per la sicurezza pari a € 3.092,40, oltre IVA di legge;
3. di dare atto che l'importo complessivo di €. 144.869,80, trova copertura come segue:  
€. 144.834,80: Missione 10, Programma 5, Cap.21005202 (imp.2025/2772/2026/2) del Bilancio di Previsione finanziario 2025-2027, esercizio 2026, ove è prevista la necessaria disponibilità;  
€.35,00: Missione 10, Programma 5, Cap.21005202 (imp.2025/2772/2026/3) del Bilancio di Previsione finanziario 2025-2027, esercizio 2026, ove è prevista la necessaria disponibilità;
4. di dare atto che la stipula del contratto avverrà, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D. Lgs 36/2023, mediante scrittura privata;
5. di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 9 del D.L. n. 78/2009 (convertito in L. 102/2009 e s.m.i.) e all'art. 183 c. 8 del D.lgs. n. 267/2000, introdotto dalla L.126/2014, che il pagamento delle somme di cui trattasi è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e che alla data odierna non sussistono elementi oggettivi per dichiarare la non compatibilità della spesa con gli obiettivi di finanza pubblica:

DATASCADENZAPAGAMENTO	IMPORTOSPESA
Anno 2026	€ 35,00

Anno 2026	€ 144.834,80
-----------	--------------

6. di dare atto che, al momento delle liquidazioni delle fatture, verrà effettuata la verifica sulla regolarità contributiva (DURC) del fornitore;
7. di dare atto che saranno rispettati gli adempimenti relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari (ex art. 3 L. 136/2010, integrata dagli artt. 6 e 7 del D.L. 187/12.11.2010 convertito nella L. 17.12.2010 n. 217);
8. di dare atto che il contratto verrà perfezionato mediante scrittura privata, ai sensi dell'art.18 del D.lgs.36/2023;
9. di dichiarare, in riferimento all'adozione, da parte del sottoscritto dirigente, del presente provvedimento, l'insussistenza delle situazioni di conflitto d'interesse previste dall'art. 6 D.P.R. n. 62/2013;
10. di disporre che il presente provvedimento venga pubblicato in elenco all'albo pretorio del Comune ai fini della generale conoscenza e sul sito dell'Ente, sezione "Amministrazione trasparente" sottosezione "Bandi, avvisi di gara e procedure di affidamento" e, in elenco sottosezione "Provvedimenti", sottosezione "Provvedimenti dirigenti", al fine del rispetto della normativa in tema di trasparenza ai sensi del D.lgs. 33/2013;
11. di dare atto che è stato rispettato quanto previsto dalla Direttiva del Segretario Generale n. 1 del 28.04.2015 all'oggetto "Sistema dei controlli interni. Nuovo inquadramento metodologico", come integrata da successiva Direttiva del Segretario Generale n. 1 - prot. n. 3090 - del 17/02/2016, in materia di controllo successivo di regolarità amministrativa sugli atti, nonché dalla Direttiva del Segretario Generale n. 3 in data 26.5.2016 ad oggetto: "Esercizio controllo successivo di regolarità amministrativa ex art. 8 sui controlli interni - Condivisione risultanze controlli effettuati e conseguenti indicazioni operative".

Il Dirigente

Ing. Marco Cavallera

*Documento firmato digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 del D.lgs 82/2005*

---

Settore Lavori Pubblici, Servizi socioassistenziali, CED, Gare e Appalti - CUC,  
Farmacia Comunale, Direzione Casa di Riposo  
Determinazione Dirigenziale 18 del 28/01/2026

OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE URBANA AREA CO.IN.OR. ZONA D2  
COMUNE DI VALENZA – IMPIANTO VIDEOSORVEGLIANZA -  
Affidamento diretto mediante trattativa diretta, ex art. 50, comma 1,  
lett. a) del D.lgs. n. 36/2023 -CUP J66J24000030006 – CIG:  
BA20616E44.

---

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Reso ai sensi del 7° comma dell'art. 183 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con  
il D.Lgs 18.08.2000 n.267.

VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Reso ai sensi dell'art. 9 c.2 del D.L. 78/2009, convertito in L. 102/2009

ESECUTIVA: 28/01/2026

Il Dirigente del Settore Finanziario