



Comune di Valenza

PROVINCIA DI ALESSANDRIA

Settore Lavori Pubblici, Servizi socioassistenziali, CED, Gare e Appalti - CUC, Farmacia Comunale, Direzione Casa di Riposo

Determinazione dirigenziale n. 562 del 05/11/2025

OGGETTO: GESTIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE: Fornitura di materiali edili per la manutenzione in amministrazione diretta dei fabbricati comunali bimestre novembre/dicembre 2025 – CIG B8EAF4B83B - Decisione a contrarre e contestuale affidamento ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 e smi

IL DIRIGENTE RESPONSABILE
DEL I SETTORE - COMUNE DI VALENZA
Ing. Marco Cavallera

VISTI:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e in particolare l'art. 107;
- il Decreto Sindacale n. 15 del 30/09/2024 all'oggetto: Incarico di dirigente del I Settore "Servizi socio assistenziali, Direzione Casa di Riposo, Gare Appalti e CUC, Farmacia Comunale, Ufficio per il digitale, Lavori Pubblici". Conferma delle relative funzioni dirigenziali. Individuazione datore di lavoro;

PRESO ATTO che l'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 comma 1 stabilisce che le stazioni appaltanti e gli enti concedenti nominino un Responsabile Unico del Progetto, per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento e per l'esecuzione di ciascuna procedura soggetta al codice dei contratti pubblici;

CONSIDERATO che il Responsabile Unico di Progetto deve essere nominato tra i dipendenti assunti della Stazione Appaltante, preferibilmente in servizio presso l'unità organizzativa titolare del potere di spesa in possesso dei

requisiti di cui all'allegato I.2. al Codice medesimo e di competenze professionali adeguate in relazione ai compiti al medesimo affidati, nel rispetto dell'inquadramento contrattuale e delle relative mansioni;

INDIVIDUATO pertanto nell'arch. Marco Tiloca, Istruttore Direttivo Tecnico dell'Ufficio Fabbricati e Patrimonio del Comune di Valenza, il dipendente idoneo a svolgere il ruolo di Responsabile Unico del Progetto in oggetto;

PREMESSO che si necessita procedere con una fornitura di materiali edili per interventi da effettuare in amministrazione diretta presso i fabbricati comunali e che nello specifico tali interventi riguardano la realizzazione di controsoffittature a quadrotte e l'installazione di pannelli coibentati presso edifici comunali pubblici;

VISTO:

- il D.Lgs 31marzo 2023 n. 36 "Codice dei Contratti pubblici" e smi, in particolare, all'art. 50 comma 1 lettera b) ai sensi del quale le Stazioni Appaltanti posso procedere, per servizi e forniture, ivi compresi i servizi d'ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a € 140.000,00 (al netto dell'IVA), mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di più operatori economici assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'allegato I.1 al D.Lgs 36/2023 definisce, all'art. 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come *"l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla Stazione Appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice"*;

RICHIAMATO il nuovo Codice dei contratti, approvato con D.Lgs n. 36/2023 e, in particolare:

- l'Art. 17, comma 1, ai sensi del quale prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'Art. 17, comma 2 del D.Lgs 36/2023 il quale stabilisce che, in caso di affidamento diretto, la stazione appaltante procede all'affidamento diretto previa adozione della sola decisione a contrarre che contenga l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

DATO ATTO pertanto che il presente provvedimento assume la valenza della decisione a contrarre di cui all'art. 17, comma 1, del D.Lgs n. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;

VISTO l'art. 25 del D.Lgs. n. 36/2023, il quale indica che ai sensi della normativa vigente in materia di documento informatico e di firma digitale, nel rispetto dell'art. 29 del D.Lgs. n. 36/2023 e dei principi di trasparenza, semplificazione ed efficacia delle procedure, risulta necessario ricorrere a procedure interamente gestite con sistemi telematici;

TENUTO CONTO che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

CONSIDERATO che il principio di rotazione di cui all'art. 49 del D.Lgs. 36/2023, ai sensi del comma 6 del medesimo, può essere derogato per gli affidamenti diretti d'importo inferiore a 5.000 euro;

DATO ATTO inoltre che è attiva la piattaforma digitale e telematica del Comune di Valenza e che dunque è stato possibile legittimamente condurre, da parte del RUP, su tale piattaforma ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. n. 36/2023, la trattativa diretta con l'operatore individuato dal RUP per l'affidamento dell'intervento in oggetto;

DATO ATTO pertanto:

- che, nel rispetto delle disposizioni suddette, in data **27.10.2025** il RUP ha avviato procedura di "richiesta di preventivo", con un unico operatore, sulla piattaforma telematica web <https://cucvalenza.acqui-stitelematici.it>;
- che la piattaforma telematica succitata ha assegnato alla procedura (ns. Prot. n.**22398/2025** del 27.10.2025) il Codice Identificativo n.**1164**;
- che è stata interpellata la ditta "**SACCHI VITTORINO S.R.L.**" Strada Sale n.51 – CAP 15040 Mandrogne (AL) COD.FISC./P.IVA 02066420064, e regolarmente registrata sulla piattaforma telematica web <https://cucvalenza.acquistitelematici.it>;
- che la richiesta di preventivo è stata caricata sul sistema entro il termine ultimo previsto per la presentazione dell'offerta (03.11.2025), ed è stata esaminata da parte del Sottoscritto RUP in pari data, ed è stata registrata al Protocollo generale del Comune al n.**22973/2025**;

PRESO ATTO inoltre:

- che l'esame, da parte del RUP, dell'offerta e degli altri documenti presentati dal soggetto sunnominato (DGUE e Dichiarazioni dei requisiti) ha dato esito positivo;
- che il preventivo di spesa, presentato dalla sopramenzionata ditta per la fornitura in oggetto, ammonta a netti € **2.143,18** oltre all'IVA 22%, per complessivi € **2.614,68**;

CONSIDERATO che il RUP ha valutato che le condizioni economiche offerte dalla ditta sunnominata risultano essere congrue e convenienti per questa Amministrazione, come da attestazione agli atti del procedimento;

RILEVATO che, come attestato dal RUP, la ditta indicata è in possesso di adeguati requisiti di carattere generale connessi allo svolgimento delle prestazioni in oggetto;

DATO ATTO che il RUP ha accertato la regolarità contributiva acquisendo DURC per la ditta dallo Sportello Unico Previdenziale: prot. **INAIL_50120045**, con scadenza al **20/11/2025**;

RICHIAMATO l'art. 18 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 secondo il quale il contratto è stipulato, in caso di procedura negoziata oppure per gli affidamenti diretti, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

DATO ATTO che per il procedimento in oggetto non è dovuto alcun versamento all'ANAC;

VISTO che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del D.Lgs 36/2023 e che siano esenti i contratti di importo entro i 40.000 euro;

RITENUTO pertanto di procedere ad affidamento alla summenzionata ditta e ad impegnare la somma suddetta;

RICHIAMATE:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 50 del 18/12/2024, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto: "Esame ed Approvazione Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione DUP 2025/2027";
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 51 del 18/12/2024, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "Esame ed approvazione dello Schema di Bilancio di previsione Finanziario 2025/2027 (art. 11 D.Lgs.118/2011 e s.m.i.);
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 3 del 08/01/2025, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "Art. 169 D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. - Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025-2027";
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 29/04/2025, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto: "Esame ed Approvazione variazione al Bilancio di previsione finanziario 2025-2027. Modifica Nota di aggiornamento al DUP 2025/2027 e del Programma triennale lavori pubblici 2025-2027";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 34 del 07/05/2025, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "Esame ed approvazione I variazione PEG 2025-2027";
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 24 del 29/07/2025, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto "Esame ed approvazione Variazione di assestamento generale ex art. 175 c.8 d.lgs. n.267/2000 e s.m.i. al Bilancio di previsione finanziario 2025-2027 e alla Nota aggiornamento D.U.P. 2025/2027. Salvaguardia equilibri di bilancio ex art. 193 d.lgs. n.267/2000 c.2 e s.m.i.- stato attuazione programmi,"
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 74 del 30/07/2025, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto "Esame ed approvazione II Variazione PEG 2025/2027";
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 33 del 02/10/2025, dichiarata immediatamente eseguibile, ad oggetto "Esame ed approvazione variazione al Bilancio di Previsione Finanziario 2025-2027. Modifica Nota di Aggiornamento al Dup 2025-2027";
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 86 del 06/10/2025, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto "Esame ed approvazione III Variazione PEG 2025/2027".

VISTO l'art. 9 della Legge 03.08.2009 n. 102 e accertato che i pagamenti conseguenti ai presenti impegni sono compatibili con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

RICHIAMATO l'art.1 della Legge n. 145 del 30-12-2018, commi da 819 a 826 che sanciscono il definitivo superamento del saldo di competenza e delle regole finanziarie aggiuntive rispetto alle norme generali sull'equilibrio di bilancio, imposte agli enti locali dalle precedenti normative di legge, considerando l'Ente in equilibrio in presenza di un risultato di competenza non negativo;

VISTI:

- il D.lgs. n. 267/2000;
- il D.lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- il vigente Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento di Contabilità dell'Ente;
- il vigente Regolamento sull'ordinamento, l'organizzazione ed il funzionamento degli uffici e dei servizi;
- la L. 136/2010, integrata dagli artt. 6 e 7 del D.L. 187/12.11.2010 convertito nella L. 17.12.2010 n. 217, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D.Lgs n. 33/2013 e l'art. 20 del DLgs. n. 36/23, in materia di Amministrazione trasparente;

RICHIAMATE:

- la direttiva del Segretario Generale n. 1/2015 ad oggetto: "Sistema dei controlli interni. Nuovo inquadramento», come modificata e integrata con direttiva del Segretario Generale n.1/2016 ad oggetto:

"Esercizio controllo successivo di regolarità amministrativa ex art. 8 Regolamento sui controlli interni - Specifiche in ordine agli item di controllo";

- la direttiva del Segretario Generale n. 3 in data 26.5.2016 ad oggetto: "Esercizio controllo successivo di regolarità amministrativa ex art. 8 sui controlli interni - Condivisione risultanze controlli effettuati e conseguenti indicazioni operative";

VISTA la normativa in materia di Amministrazione Trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i., nonché la Deliberazione di Giunta Comunale n. 10 del 26/02/2025, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto: Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione PIAO 2025-2027 ai sensi dell'art. 6 del D.L. n. 80/2021, conv. in legge n. 113/2021;

Per le motivazioni di cui sopra,

DETERMINA

- 1) Di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante della presente Determinazione;
- 2) Di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto in oggetto, ai sensi dell'Art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 e relativo allegato I.2 è l'arch. Marco Tiloca, Istruttore Direttivo Tecnico dell'Ufficio Fabbricati e Patrimonio del Comune di Valenza e dipendente di ruolo di quest'Amministrazione;
- 3) Di affidare, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. n.36/2023 e s.m.i. e per i motivi indicati in premessa, la fornitura di materiali edili per la manutenzione in amministrazione diretta dei fabbricati comunali, come sopra riportato, pari a netti **€ 2.143,18** oltre a IVA 22% e così per complessivi **€ 2.614,68**, alla Ditta **"SACCHI VITTORINO S.R.L."** Strada Sale n.51 – CAP 15040 Mandrogne (AL) COD.FISC. /P.IVA 02066420064, precisando inoltre che il presente provvedimento assume la valenza della decisione a contrarre di cui all'art. 17 comma 1 del D.Lgs.n. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;
- 4) Di dare atto che il servizio finanziario, ai sensi dell'art. 34 del regolamento di contabilità, provvederà alla registrazione definitiva dell'impegno, necessario a copertura della spesa complessiva per l'affidamento in oggetto, pari ad **€ 2.614,68** sul bilancio di previsione **2025-2027**, esercizio 2025, nel modo seguente:

ARTICOLO NR. ID. MISSIONE PROGRAMMA	CAPITOLO	DESCRIZIONE	NUMERO IMPEGNO	IMPORTO
1 1051308 1 5	10105308	ACQUISTO BENI E MATERIALI PER MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI E DEGLI IMPIANTI – PALAZZO PELLIZZARI E ALTRI EDIFICI	2025/2192/2025/1	€ 2.070,73

1 12091302 12 9	11209302	ACQUISTO BENI E MATERIALI PER MANUTENZIONE CIMITERO	2025/2193/2025/1	€ 543,95
--------------------------	----------	--	------------------	-----------------

- 5) Di accertare ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 9 del D.L. n. 78/2009 (convertito in legge 102/2009 e smi), e all'art. 183 c. 8 del D.Lgs. n. 267/2000, introdotto dalla L. 126/2014, che il pagamento della somma di **€ 2.614,68**, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e che alla data odierna non sussistono elementi oggettivi per dichiarare la non compatibilità della spesa con gli obiettivi di finanza pubblica:

DATA SCADENZA PAGAMENTO	IMPORTO SPESA
secondo semestre 2025	€ 2.614,68

- 6) Di dare atto che il contratto con l'affidatario verrà stipulato mediante scambio di lettere commerciali con le modalità di cui all'art. 18, comma 1 del D.Lgs n. 36/2023;
- 7) Di dare atto che saranno rispettati gli adempimenti relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari (ex art. 3 della Legge n. 136/2010, integrata dagli artt. 6 e 7 del D.L. n. 187 del 12/11/2010 convertito nella Legge 17/12/2010 n. 217);
- 8) Di dare atto che, al momento della liquidazione delle fatture, verrà effettuata la verifica sulla regolarità Contributiva (DURC) della società suddetta;
- 9) Di dichiarare, in capo al sottoscritto dirigente, l'insussistenza di conflitti di interesse ai sensi dell'art. 6 D.P.R. n. 62/2013;
- 10) Di dare atto che, ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. n.36/2023, il RUP ha dichiarato nell'attestazione di congruità del **04.11.2025** l'insussistenza di conflitti di interesse ai sensi dell'art. 6 D.P.R. n. 62/2013;
- 11) Di dare atto, nel rispetto della normativa in tema di trasparenza di cui al D.Lgs 33/2013 e smi, che:
- il presente provvedimento dovrà essere pubblicato, in elenco, nella Sezione Amministrazione Trasparente sottosezione di primo livello Provvedimenti – sottosezione di secondo livello provvedimenti dei dirigenti amministrativi;
 - le informazioni relative al presente provvedimento verranno pubblicate nella Sezione Amministrazione Trasparente - sottosezione di primo livello Bandi di Gara e Contratti.

Il Dirigente
Ing. Marco Cavallera

*Documento firmato digitalmente ai sensi
dell'art. 21 del D.lgs 82/2005*

Settore Lavori Pubblici, Servizi socioassistenziali, CED, Gare e Appalti - CUC,
Farmacia Comunale, Direzione Casa di Riposo
Determinazione Dirigenziale 562 del 05/11/2025

OGGETTO: GESTIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE: Fornitura di materiali edili per la manutenzione in amministrazione diretta dei fabbricati comunali bimestre novembre/dicembre 2025 – CIG B8EAF4B83B
- Decisione a contrarre e contestuale affidamento ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 e smi

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Reso ai sensi del 7° comma dell'art. 183 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con il D.Lgs 18.08.2000 n.267.

VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Reso ai sensi dell'art. 9 c.2 del D.L. 78/2009, convertito in L. 102/2009

ESECUTIVA: 05/11/2025

Il Dirigente del Settore Finanziario