



Città di Valenza
Provincia di Alessandria

**Settore TECNICO, SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, POLIZIA LOCALE, TRAFFICO E POLIZIA
AMM.VA**

Determinazione Dirigenziale n° 819 del 28.12.2017

**Oggetto: GESTIONE IMMOBILI COMUNALI: SOSTITUZIONE N.2 CALDAIETTE VETUSTE
C/O ALLOGGI COMUNALI. DETERMINAZIONE A CONTRARRE - Smart CIG
ZF8216CAF2**

Il Dirigente Responsabile
del IV e V Settore del Comune di Valenza
Ing. Roberto Melgara

VISTO l'art. 107 «Funzioni e responsabilità della Dirigenza» del D.Lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto Sindacale n. 4 del 14 gennaio 2016, con il quale è stato conferito all'Ing. Roberto Melgara l'incarico di dirigente del 4° e 5° Settore «Lavori Pubblici – Polizia Locale- Polizia Amministrativa – Gare ed Appalti» con attribuzione delle relative funzioni dirigenziali;

VISTO l'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. che stabilisce che per ogni singola procedura di affidamento di un appalto o di una concessione, le stazioni appaltanti nominino un Responsabile Unico del Procedimento, per le fasi della programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione;

VISTE inoltre le Linee Guida n. 3 dell'ANAC, approvate con deliberazione del Consiglio dell'Autorità n. 1096 del 26.10.2016, di attuazione del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., recanti "Nomina, ruolo e compiti del Responsabile Unico del Procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni", così come aggiornate al D.lgs. 56 del 19.04.2017 con deliberazione del Consiglio dell'Autorità n. 1007 dell'11 ottobre 2017;

CONSIDERATO che il Responsabile Unico del Procedimento deve essere un dipendente di ruolo dotato del necessario livello di inquadramento giuridico in relazione alla struttura della Pubblica Amministrazione di competenza professionale adeguata ai compiti per cui è nominato;

INDIVIDUATO nell'arch. Silvana Truccolo, Istruttore Tecnico Direttivo dell'Ufficio Fabbricati del Comune di Valenza, il dipendente idoneo a svolgere il ruolo di Responsabile Unico del procedimento in oggetto;

PREMESSO che:

- alcune caldaiette a servizio degli alloggi comunali di edilizia residenziale pubblica necessitano di essere sostituite per il loro stato di vetustà;
- i tecnici com.li hanno riscontrato che tale stato di vetustà in più casi ne compromette ormai il normale funzionamento;
- è pertanto indispensabile avviare un programma di manutenzione straordinaria per la relativa sostituzione;

- per motivi di programmazione finanziaria legata alla formazione dei bilanci com.li, tali sostituzioni dovranno essere realizzate in più lotti;

DATO ATTO che il RUP, dalla consultazione del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) ha riscontrato l'esistenza di una categoria analoga che soddisfa le esigenze dell'Ente in termini di pronta disponibilità di materiale e sua installazione;

- che al fine di garantire l'esecuzione dell'intervento di sostituzione da parte di azienda specializzata, al fine di assicurarne l'esecuzione diretta a regola d'arte, il RUP selezionerà il fornitore dall'elenco presente su MePA tra i soggetti che rispondono a tale requisito;
- che il ricorso alla modalità di aggiudicazione di cui all'art.95 comma 4 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 è giustificato dalla prestazione che si configura come fornitura in opera di prodotto con caratteristiche standardizzate da specifiche norme UNI-EN;

VISTA la stima economica con la quale, con riferimento a prezzi di mercato ed al vigente prezzario della Regione Piemonte, i tecnici dell'Ufficio Fabbricati e Patrimonio hanno valutato la spesa necessaria per la sostituzione di n.2 caldaie vetuste in stimati complessivi netti € 4.098,36 oltre ad IVA di Legge e così per un totale complessivo lordo di € 5.000,00;

VISTO l'art. 32, comma 2, del DLgs 50/2016, che prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

CONSIDERATO che occorre pertanto attivare apposita procedura a contrarre per l'affidamento della prestazione sopracitata;

DATO ATTO che l'affidamento risulta di importo imponibile inferiore alla soglia di € 40.000,00 di cui all'art. 36 comma 2 lettera a), che prevede la possibilità di procedere alla scelta dei contraenti mediante affidamento diretto e RICHIAMATE le Linee Guida n. 4 redatte da ANAC ai sensi dell'art 36, comma 7, del D.Lgs 50/2016 in merito agli affidamenti cosiddetti "sotto soglia", approvate con Delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, con particolare riguardo al Paragrafo 3 relativo agli affidamenti di importo inferiore ad € 40.000,00;

PRECISATO che il contratto con l'affidatario verrà stipulato mediante scambio di lettere commerciali con valore di contratto, con le modalità di cui all'art. 32, comma 14 del DLgs 50/2016;

DATO ATTO per l'importo a base d'asta non è dovuto alcun versamento all'ANAC;

VISTO il DLgs. 50/2016 e smi "Codice dei contratti pubblici" ed in particolare l'art. 36 comma 2 lettera a) laddove è consentito l'affidamento diretto in caso di acquisizioni di importo inferiore a € 40.000,00;

VISTO il DRP 207/2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE», per quanto applicabile;

RICHIAMATE:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 07 del 29.03.2017, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto: Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2017-2019 Approvazione;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 08 del 29.03.2017, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2017-2019;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 24 del 13/04/2017, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto: Art. 169 D.Lgs n. 267/2000 - Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2017/2019;

- la deliberazione di Consiglio Comunale n.26 in data 20/07/2017, resa immediatamente eseguibile ai sensi di legge, ad oggetto; "Variazione di assestamento generale ex art.175, c.8, D.Lgs n.267/2000, e s.m.i. al bilancio di previsione 2017/2019 e al DUP 2017/2019. Salvaguardia equilibri di bilancio ex art.193, c.2, del D.Lgs 267/2000 e s.m.i. – stato attuazione programmi”;

- la deliberazione di Consiglio Comunale n.39 in data 23/10/2017, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto : "Seconda variazione da apportare agli stanziamenti di Bilancio 2017-2019, ai sensi degli Articoli 42 e 175 del D.Lgs n. 267/2000 e smi – Esame ed approvazione”;

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 63 del 26/10/2017, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto: "Variazione PEG 2017-2019 – Approvazione”;

VISTO l'art.9 della Legge 03/08/2009 n. 102 ed ACCERTATO che i pagamenti conseguenti ai presenti impegni sono compatibili con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

RICHIAMATO l'art. 1 commi da 485 a 494 della Legge n. 232/2016 che detta le norme sul Pareggio di Bilancio e sul rispetto dei vincoli di finanza pubblica;

VISTI:

la legge 114 dell' 11/8/2014 in particolare l'art. 23 ter comma 3;

il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n.267;

il vigente Statuto del Comune di Valenza;

il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione consiliare n. 89 del 15/12/2016, esecutiva;

Il Regolamento sull'ordinamento, l'organizzazione e il funzionamento degli uffici e, in particolare, l'art. 16;

la L. 136/2010, integrata dagli artt. 6 e 7 del D.L. 187/12.11.2010 convertito nella L. 17.12.2010 n. 217, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

VISTA la Direttiva del Segretario Generale n. 1 del 28.4.2015 all'oggetto: 'Sistema dei controlli interni. Nuovo inquadramento metodologico', come modificata e integrata con Direttive Segretario Generale n. 1/2016 e n. 3/2016;

VISTA la normativa in materia di Amministrazione trasparente di cui al DLgs 33/2013, nonché art. 29 del DLgs 50/2016, nonché la Deliberazione di Giunta Comunale n. 6 del 30/01/2017 – Adozione Piano Triennale Prevenzione Corruzione e Programma per la Trasparenza e l'Integrità per il triennio 2017/2019;

D E T E R M I N A

1. Di nominare l'arch. Silvana Truccolo, Istruttore Tecnico Direttivo e dipendente di ruolo di questa Amministrazione, quale Responsabile Unico del Procedimento di cui all'oggetto;
2. Di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante della presente determinazione;
3. Di attivare apposita procedura a contrarre al fine della stipula del contratto di appalto per l'affidamento del contratto di cui in premessa;
4. Di dare atto che il contratto di cui al punto precedente verrà aggiudicato ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs 50/2016 e smi, mediante affidamento diretto all'operatore economico individuato sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), che avrà proposto la miglior offerta, valutata economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 6 del DLgs 50/2016 e smi;
5. Di dare atto che l'importo da porre a base della procedura a contrarre di cui trattasi ammonta a complessivi stimati lordi € 5.000,00;
6. Di registrare giuridicamente gli impegni di spesa necessari a copertura della spesa complessiva stimata per l'affidamento in oggetto, pari a lordi € 5.000,00 per la quota relativa all'anno 2017, nel modo seguente:

Articolo Numero Id. Missione Programma	Capitolo	Descrizione	numero impegno	Importo
1 1062501 9 4	20106501	Sul Cap. di Titolo 2 destinato alla manutenzione straordinaria dei fabbricati e finanziato con incassi di oneri di urbanizzazione accertati ad oggi (acc. 2017/14)	2017/2949/2017/1	€ 4.138,40
1 1051308 1 5	10105308	Acquisto beni e materiali per manutenzione degli immobili e degli impianti – Palazzo Pellizzari e altri edifici	2017/2948/2017/1	€ 861,60

7. Di accertare ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 9 del D.L. n. 79/2009 (convertito in legge 102/2009 e smi), e all'art. 183 c. 8 del D.Lgs n. 267/2000, introdotto dalla L. 126/2014, che il pagamento della somma del contratto per un importo generale lordo stimato di € 5.000,00 previsto per il primo semestre 2018 è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa, e che alla data odierna non sussistono elementi oggettivi per dichiarare la non compatibilità della spesa con gli obiettivi di finanza pubblica:

DATA SCADENZA PAGAMENTO	IMPORTO SPESA
Primo semestre 2018	€ 5.000,00

8. Di dare atto che il contratto con l'aggiudicatario verrà stipulato mediante scambio di lettere commerciali con valore di contratto, con le modalità di cui all'art. 32, comma 14 del DLgs 50/2016;
9. Di dare atto che saranno rispettati gli adempimenti relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari (ex art. 3 della Legge 136/2010, integrata dagli artt. 6 e 7 del D.L. n.187 del 12/11/2010 convertito nella Legge 17/12/2010 n.217);
10. Di dichiarare, in capo al sottoscritto Dirigente, l'insussistenza di conflitti d'interesse ai sensi dell'art. 6 D.P.R. n. 62/2013;
11. Di dare atto, ai fini del rispetto degli obblighi di trasparenza, ex DLgs n. 33/2013 e smi, che il presente provvedimento dovrà essere pubblicato, nella Sezione Amministrazione Trasparente come segue:
- il presente provvedimento dovrà essere pubblicato, nella Sezione Amministrazione Trasparente sotto sezione di primo livello Provvedimenti– sotto sezione di secondo livello provvedimenti dei dirigenti amministrativi ai sensi dell'Art 23 del D.Lgs 33/2013 e s.m.i.;
 - le informazioni relative al presente provvedimento verranno pubblicate nella Sezione Amministrazione Trasparente in sotto sezione di primo livello Bandi di Gara e Contratti – sotto sezione di secondo livello “informazioni sulle singole procedure in formato tabellare”, ai sensi dell'Art. 1, comma 32 L. 190/2012 e Art. 37, comma 1, lett. a) D.Lgs n. 33/2013 e s.m.i.;
 - il presente provvedimento verrà pubblicato nella Sezione Amministrazione Trasparente sottosezione di primo livello Bandi di Gara e Contratti - sottosezione di secondo livello atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura.

Il Dirigente del IV e del V Settore
del Comune di Valenza
Ing. Roberto Melgara

Settore TECNICO, SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, POLIZIA LOCALE, TRAFFICO E POLIZIA
AMM.VA

Determinazione Dirigenziale n° 819 del 28-12-2017

Proposta determina n° 842/2017

Oggetto: GESTIONE IMMOBILI COMUNALI: SOSTITUZIONE N.2 CALDAIETTE VETUSTE
C/O ALLOGGI COMUNALI. DETERMINAZIONE A CONTRARRE - Smart CIG
ZF8216CAF2

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Reso ai sensi del 7° comma dell'art. 183 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con il
D.Lgs 18.08.2000 n.267.

VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Reso ai sensi dell'art. 9 c.2 del D.L. 78/2009, convertito in L. 102/2009.

ESECUTIVA: 28-12-2017

Per il Dirigente
Il Funzionario Servizi finanziari
(Dott. Marco Ilijasic)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. L'originale è in formato digitale, qualunque stampa dello stesso costituisce mera copia, salvo che sia dichiarata conforme all'originale.