



# Comune di Valenza

PROVINCIA DI ALESSANDRIA

---

Settore Lavori Pubblici, Servizi socioassistenziali, Direzione Casa di Riposo, Gare e Appalti - CUC, CED, Farmacia Comunale

Determinazione dirigenziale 674 del 06/12/2024

**OGGETTO:** PNRR – Linea d'intervento M5.C2.I2 – 2 - Rigenerazione urbana e housingsociale (ex art. 2, c. 1 DPCM 21/01/2021: OPERE DI RECUPERO ERIQUALIFICAZIONE DELL'EDIFICIO DENOMINATO ex Coop per lacreazione di polo per sviluppo di attività e iniziative del volontariato, culturali, educative e didattiche - CUP J64E21000710001-CIG 9848161F89–Presenza d'atto sub-contratto di importo inferiore al due per cento.

---



IL DIRIGENTE RESPONSABILE  
DEL I SETTORE - COMUNE DI VALENZA  
ing. Marco Cavallera

VISTI:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 ed in particolare l'art. 107;
- il Decreto Sindacale n. 15 del 30/09/2024 all'oggetto: Incarico di dirigente del I Settore "Servizi socio

assistenziali, Direzione Casa di Riposo, Gare Appalti e CUC, Farmacia Comunale, Ufficio per il digitale, Lavori Pubblici". Conferma delle relative funzioni dirigenziali. Individuazione datore di lavoro;

**PREMESSO:**

- che con Determinazione Dirigenziale n. 384 del 06.07.2023 sono state affidate le OPERE DI RECUPERO E DENOMINATO "EX COOP" PER LA CREAZIONE DI UN POLO PER SVILUPPO DI ATTIVITA' E INIZIATIVE DI VOLONTARIATO, CULTURALI, EDUCATIVE E DIDATTICHE J64E21000710001, al Raggruppamento Temporaneo di Imprese tra NEOS RESTAURI SRL con sede legale in Altamura (BA) via della Roverella 44 – C.F. e P.IVA 07538190724 – mandatario/capogruppo e TECNOELETTRA SRL, con sede legale in Altamura (BA) via Vasto 14 – C.F. e P.IVA 05490250726 – mandante, per l'importo di € 2.514.141,72, di cui oneri per la sicurezza pari a € 103.426,11, oltre 10% IVA di legge e dunque per l'importo complessivo lordo di spesa pari a € 2.765.555,89;
- che è stato sottoscritto il contratto di appalto Rep. n.14844 in data 28.03.2023;
- che l'Appaltatore, nell'ambito dei lavori di cui in oggetto, con nota Protocollo n. 24381 del 19.11.2024 e successiva Protocollo n. 25610 del 04.12.2024, comunicava l'intenzione di stipulare, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, sub-contratto non assimilabile al subappalto con l'impresa KONE S.p.A., con sede legale in Pero (MI), via Figino n. 11, C.F. e P. IVA 05069070158, dichiarando che le prestazioni riguardano la fornitura e installazione impianto ascensore, che l'importo delle stesse ammonta a € 32.000,00, inclusi € 350,00 per oneri di sicurezza, e che l'incidenza del costo della manodopera e del personale è pari al 20% dell'importo del sub contratto;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 105, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 non costituiscono subappalto le attività il cui importo non sia superiore al 2 per cento dell'importo delle prestazioni affidate o di importo superiore a 100.000 euro e qualora l'incidenza del costo della manodopera e del personale non sia superiore al 50 per cento dell'importo del contratto da affidare;

VERIFICATA la rispondenza di quanto comunicato dal Raggruppamento Temporaneo con quanto stabilito dalle norme vigenti in proposito;

PRESO ATTO che il sub contraente impresa KONE S.p.A., con sede legale in Pero (MI), via Figino n. 11, C.F. e P. IVA 05069070158, ha dichiarato di essere una grande impresa, per cui non si applica l'art. 105, comma 13, del D.Lgs. 50/2016, ai sensi del quale "La stazione appaltante corrisponde direttamente al subappaltatore, al cottimista, al prestatore di servizi ed al fornitore di beni o lavori, l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguite nei seguenti casi: a) quando il subappaltatore o il cottimista è una micro impresa o piccola impresa;";

**PRESO ATTO altresì:**

- che l'Art. 225 comma 8 del D.Lgs. 36/2023 dispone che in relazione alle procedure di affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, si applicano, anche dopo il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui al Decreto-Legge n. 77/2021, convertito dalla L. n.108 del 2021, al decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13 nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR e dal PNC;
- che, ai sensi dell'Art. 226 comma 2 del D.Lgs. 36/2023, le disposizioni di cui al decreto legislativo n.50 del 2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso;

**VISTI:**

- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50 e s.m.i.;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n.267 e s.m.i. "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" (T.U.E.L.) ;
- il vigente Statuto del Comune di Valenza;
- Il vigente Regolamento sull'ordinamento, l'organizzazione e il funzionamento degli uffici e, in particolare,

l'art.16;

- Il Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n.33 e smi;
- La Legge n.190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" e successive modifiche ed integrazioni;
- il D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali, recante disposizioni per l'adeguamento dell'ordinamento nazionale al Regolamento (UE) n. 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la Direttiva 95/46/CE", come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018, n.101;
- L. n. 136/2010 e ss.mm.ii. avente ad oggetto "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia", così come modificata dal D.L. n. 187/2010 avente ad oggetto: "Misure urgenti in materia di sicurezza", con particolare riferimento all'art.3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art.6 "Sanzioni";
- l'ulteriore normativa e disciplina, non espressamente richiamata, prevista dalle norme vigenti in materia di contratti pubblici;

VISTA la Direttiva del Segretario Generale n. 1 del 28.4.2015 all'oggetto "Sistema dei controlli interni. Nuovo inquadramento metodologico", come modificata e integrata con Direttive Segretario Generale n.1/2016 e n.3/2016;

VISTA la normativa in materia di Amministrazione Trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i., nonché la Deliberazione di Giunta Comunale n.08 del 30.01.2024, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto: Approvazione del Piano Integrato di Attività ed Organizzazione 2024-2026 (PIAO) ai sensi dell'Art. 6 del D.L. n. 80/2021, conv. in legge n. 113/2021;

DATO ATTO che non sussistono situazioni di conflitto di interesse di cui all'art. 6 del DPR n.62/2013;

Per le motivazioni di cui sopra,

## **DETERMINA**

1. di approvare la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.
2. Di prendere atto delle comunicazioni Protocollo n.24381 del 19.11.2024 e successiva Protocollo n. 25610 del 04.12.2024, di affidamento di prestazioni di importo inferiore al 2% dell'importo contrattuale e precisamente: fornitura e installazione impianto ascensore, come risulta dagli atti del procedimento, del Raggruppamento Temporaneo di Imprese tra NEOS RESTAURI SRL. con sede legale in Altamura (BA) via della Roverella 44 – C.F. e P.IVA 07538190724 – mandatario/capogruppo e TECNOELETTRA SRL, con sede legale in Altamura (BA) via Vasto 14 – C.F. e P.IVA 05490250726, nei confronti dell'impresa l'impresa KONE S.p.A., con sede legale in Pero (MI), via Figino n. 11, C.F. e P. IVA05069070158, per un importo di € 32.000,00, inclusi oneri della sicurezza per € 350,00, oltre IVA di legge;
3. di prendere atto che il subcontraente impresa KONE S.p.A., con sede legale in Pero (MI), via Figino n. 11, C.F. e P. IVA05069070158, ha dichiarato di rinunciare al pagamento diretto da parte della stazione appaltante, manlevando la stessa da qualsiasi responsabilità in merito;

4. di dare atto che le prescrizioni di cui *“all’Autorizzazione in deroga ai valori limite”* n. 1/2024 del 26/02/2024 si applicano anche al subcontraente impresa KONE S.p.A., con sede legale in Pero (MI), via Figino n. 11;
5. di dichiarare, in riferimento all’adozione, da parte del sottoscritto Dirigente, del presente provvedimento, l’insussistenza di conflitti di interesse ai sensi dell’art. 6D.P.R.n. 62/2013.
6. di dare atto che il presente provvedimento, nel rispetto della normativa in tema di trasparenza di cui al DLgs33/2013 e smi, verrà pubblicato sul sito del Comune di Valenza, nella sezione di primo livello *“Amministrazione Trasparente”*, sottosezione di secondo livello *“Provvedimenti dirigenti amministrativi”*.
7. Di disporre che il presente provvedimento venga pubblicato in elenco all’albo pretorio del Comune ai fini della generale conoscenza.

Il Dirigente

Ing. Marco Cavallera

*Documento firmato digitalmente ai sensi  
dell’art. 21 del D.lgs 82/2005*

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. L’originale è in formato digitale, qualunque stampa dello stesso costituisce mera copia, salvo che sia dichiarata conforme all’originale.