



Città di Valenza
Provincia di Alessandria

Settore TECNICO, SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, POLIZIA LOCALE, TRAFFICO E POLIZIA AMM.VA

Determinazione Dirigenziale n° 447 del 09.08.2017

Oggetto: GESTIONE PATRIMONIO IMM.RE: LAVORI PER LA MIGLIORIA DEL RENDIMENTO DELL'IMPIANTO TERMICO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO 7 F.LLI CERVI - DETERMINAZIONE A CONTRARRE E NOMINA RUP - CIG Z951F9764E

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL IV E V SETTORE
COMUNE DI VALENZA
Ing. Roberto Melgara**

VISTO l'art. 107 «Funzioni e responsabilità della Dirigenza» del D.Lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto Sindacale n. 4 del 14 gennaio 2016, con il quale è stato conferito all'Ing. Roberto Melgara l'incarico di dirigente del 4° e 5° Settore «Lavori Pubblici – Polizia Locale – Polizia Amministrativa – Gare ed Appalti» con attribuzione delle relative funzioni dirigenziali;

VISTO l'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. che stabilisce che per ogni singola procedura di affidamento di un appalto o di una concessione, le stazioni appaltanti nominino un Responsabile Unico del Procedimento, per le fasi della programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione;

VISTE inoltre le Linee Guida n. 3 dell'ANAC, approvate con deliberazione del Consiglio dell'Autorità n.1096 del 26 ottobre 2016, di attuazione del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., recanti “Nomina, ruolo e compiti del Responsabile Unico del Procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni”;

CONSIDERATO che il Responsabile Unico del Procedimento deve essere un dipendente di ruolo dotato del necessario livello di inquadramento giuridico in relazione alla struttura della Pubblica Amministrazione di competenza professionale adeguata ai compiti per cui è nominato;

INDIVIDUATO nell'arch. Lorenza Mussa, Funzionario Tecnico del Servizio LL.PP. e Patrimonio del Comune di Valenza, il dipendente idoneo a svolgere il ruolo di Responsabile Unico del procedimento in oggetto;

PREMESSO:

- che l'edificio scolastico sede della Scuola Elementare 7 Fratelli Cervi è oggetto di cospicuo intervento di riqualificazione energetica con realizzazione di interventi di sostituzione infissi e di isolamento copertura, approvato con Deliberazione Giunta Comunale n. 112/2015, attualmente in corso e finanziato per la gran parte attraverso finanziamento da parte del Ministero dell'Ambiente (Bando KYOTO 2015) con mutuo agevolato stipulato con Cassa Depositi e Prestiti, per un investimento complessivo pari a € 636.000;

- che la scuola in oggetto è costituita da 4 distinti fabbricati (Edificio Amministrazione, Edificio Aule 1, Edificio Aule 2 e Edificio Palestra) ciascuno con evidenti esigenze diverse riguardo ad orari e livello di riscaldamento;
- che per poter rendere ancora più efficienti gli interventi sopra descritti attraverso la possibilità di bilanciare la distribuzione del calore secondo le caratteristiche e le esigenze dei vari locali e dei singoli edifici, la buona tecnica suggerisce di intervenire dotando tutti i radiatori dell'immobile (in tutto 169) di valvole termostatiche e, laddove necessario per le caratteristiche dei radiatori esistenti, anche di valvole termostattizzabili;
- che inoltre è necessario procedere anche con l'installazione di n° 5 radiatori nuovi in sostituzione di elementi vetusti o già rimossi a causa di guasti irreparabili;

RILEVATO in particolare che l'installazione delle valvole termostatiche è inoltre condizione imprescindibile per l'accesso ai finanziamenti disponibili all'interno della misura "CONTO TERMICO 2.0" in vigore dal 31 maggio 2016, attraverso il meccanismo di sostegno introdotto dal Decreto interministeriale 28/12/2012, così come aggiornato dal Decreto Interministeriale 16/02/2016, e che prevede contributi a fondo perduto erogati dal GSE (Gestore dei Servizi Energetici)– compatibili a quello già ottenuto per l'intervento in corso - per interventi di riqualificazione energetica in edifici solo se questi ultimi sono dotati di valvole termostatiche;

VISTA la stima di spesa redatta a tal fine dai tecnici comunali sulla base di prezzi di mercato correnti e di analoghi interventi già effettuati in altri edifici comunali, che prevede una spesa da porre a base d'asta pari ad € 14.000,00 oltre IVA 10% e così per l'importo complessivo € 15.400,00, così articolato:

	kit termostattizz+ termostatica	solo valvole	radiatori nuovi
Totale radiatori EDIFICIO AULE 1	49	14	1
Totale radiatori EDIFICIO AULE 2	42	19	4
Totale radiatori EDIFICIO AMMINISTRATIVO	27	4	0
Totale radiatori EDIFICIO PALESTRA	0	14	0
TOT	118	51	5
importo stimato per radiatore (a corpo)	€ 70/cd	€ 30/cd	€ 842/cd
importi parziali a base d'asta per tipologia	€ 8.260,00	€ 1.530,00	€ 4.210,00
importo totale a base d'asta			€ 14.000,00
IVA 10%			€ 1.400,00
spesa totale lorda			€ 15.400,00

CONSIDERATA l'entità della spesa e la natura della prestazione in oggetto, il sistema più rispondente alle esigenze dell'Ente, viene individuato nella procedura di cui alla parte II, titolo I, "Contratti sotto soglia", del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i. ed in particolare l'art. 36 comma 2 lett. a) che stabilisce che per gli affidamenti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 è possibile procedere mediante affidamento diretto;

VISTO l'art. 32, comma 2, del DLgs 50/2016, che prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

RIBADITO che l'affidamento di cui trattasi risulta di importo imponibile inferiore alla soglia di € 40.000,00 di cui all'art. 36 comma 2 lettera a), che prevede la possibilità di procedere alla scelta dei contraenti mediante affidamento diretto e RICHIAMATE le Linee Guida n. 4 redatte da ANAC ai sensi dell'art 36, comma 7, del D.Lgs 50/2016 in merito agli affidamenti cosiddetti "sotto soglia", approvate con Delibera n. 1097 del 26

ottobre 2016, con particolare riguardo al Paragrafo 3 relativo agli affidamenti di importo inferiore ad € 40.000,00;

PRECISATO che il contratto con l'affidatario verrà stipulato mediante scambio di lettere commerciali, con le modalità di cui all'art. 32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

DATO ATTO per gli importi a base d'asta dei singoli procedimenti non è dovuto alcun versamento all'ANAC;

VISTO il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. ed in particolare l'art. 36 comma 2 lettera a) laddove è consentito l'affidamento diretto in caso di acquisizioni di importo inferiore a € 40.000,00;

VISTO il DRP 207/2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE», limitatamente alle parti ancora applicabili;

RICHIAMATE:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 07 del 29.03.2017, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto: Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2017-2019 Approvazione;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 08 del 29.03.2017, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2017-2019;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 24 del 13/04/2017, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto: Art. 169 D.Lgs n. 267/2000 - Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2017/2019;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n.26 in data 20/07/2017, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto: "Variazione di assestamento generale ex art.175, c.8, d.lgs. n.267/2000, e s.m.i. al bilancio di previsione 2017/2019 e al DUP 2017/2019. Salvaguardia equilibri di bilancio ex art.193, c.2, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. – stato attuazione programmi";

VISTO l'art.9 della Legge 03/08/2009 n. 102 ed ACCERTATO che i pagamenti conseguenti ai presenti impegni sono compatibili con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

RICHIAMATO l'art. 1 commi da 485 a 494 della Legge n. 232/2016 che detta le norme sul Pareggio di Bilancio e sul rispetto dei vincoli di finanza pubblica;

VISTI:

- la legge 114 dell' 11/8/2014 in particolare l'art. 23 ter comma 3;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n.267;
- il vigente Statuto del Comune di Valenza;
- il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione consiliare n. 89 del 15/12/2016, esecutiva;
- il Regolamento sull'ordinamento, l'organizzazione e il funzionamento degli uffici e, in particolare, l'art. 16;
- la L. 136/2010, integrata dagli artt. 6 e 7 del D.L. 187/12.11.2010 convertito nella L. 17.12.2010 n. 217, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

VISTA la Direttiva del Segretario Generale n. 1 del 28.4.2015 all'oggetto: 'Sistema dei controlli interni. Nuovo inquadramento metodologico', come modificata e integrata con Direttive Segretario Generale n. 1/2016 e n. 3/2016;

VISTA la normativa in materia di Amministrazione trasparente di cui al DLgs 33/2013, nonché art. 29 del DLgs 50/2016, nonché la Deliberazione di Giunta Comunale n. 6 del 30/01/2017 – Adozione Piano Triennale Prevenzione Corruzione e Programma per la Trasparenza e l'Integrità per il triennio 2017/2019;

D E T E R M I N A

1. Di nominare l'arch. Lorenza Mussa, Funzionario Tecnico e dipendente di ruolo di questa Amministrazione, quale Responsabile Unico del Procedimento di cui all'oggetto;
2. Di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante della presente determinazione;
3. Di attivare apposite procedure a contrarre al fine della stipula dei contratti di appalto per l'affidamento dei 2 stralci prestazionali individuati in premessa con le lettere A e B;
4. Di dare atto che il contratto di cui al precedente punto 3) verrà aggiudicato ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., mediante affidamento diretto a seguito di valutazione di offerta fornita da operatori economici in possesso dei requisiti necessari e specifici, ai sensi delle modalità di cui all'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
5. Di dare atto che l'importo da porre a base di gara della procedura a contrarre è determinato in €14.000 oltre IVA di legge 10% e dunque per una presunta spesa complessiva pari ad € 15.400,00;
6. Di dare atto che la copertura finanziaria dell'importo necessario pari a complessivi lordi € 15.400,00 è contenuto - così come attestato dall'Ufficio Ragioneria in data 07.08.2017 - negli impegni assunti con Determinazione Dirigenziale n. 79/2017 e dunque trova copertura alla Missione 04 Programma 2 Titolo 2 Capitolo 20402202 art 1 INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA NELLE SCUOLE – Visto 2015/1403/1 – con Mutuo stipulato con la Cassa Depositi e Prestiti a seguito di riaccertamento ordinario residui di cui a Del GC 21/2017;
7. Di accertare ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 9 del D.L. n. 79/2009 (convertito in legge 102/2009 e smi), e all'art. 183 c. 8 del D.Lgs n. 267/2000, introdotto dalla L. 126/2014, che il pagamento della somma del contratto per un importo generale stimato prima del ribasso in € 15.400,00 previsto per l'anno 2017 - è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa, e che alla data odierna non sussistono elementi oggettivi per dichiarare la non compatibilità della spesa con gli obiettivi di finanza pubblica:

Data scadenza pagamento	Importo spesa
Secondo semestre 2017	€ 15.400,00

8. Di dare atto che i contratti con i rispettivi aggiudicatari verranno stipulati mediante scambio di lettere commerciali, con le modalità di cui all'art. 32, comma 14 del DLgs 50/2016;
9. Di dare atto che saranno rispettati gli adempimenti relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari (ex art. 3 della Legge 136/2010, integrata dagli artt. 6 e 7 del D.L. n.187 del 12/11/2010 convertito nella Legge 17/12/2010 n.217);
10. Di dichiarare, in capo al sottoscritto dirigente, l'insussistenza di conflitti di interesse ai sensi dell'art. 6 D.P.R. n. 62/2013;
11. Di dare atto, ai fini del rispetto degli obblighi di trasparenza, ex D.Lgs n. 33/2013 e smi, che il presente provvedimento dovrà essere pubblicato, nella Sezione Amministrazione Trasparente come segue:
 - sottosezione di primo livello Provvedimenti – sottosezione di secondo livello provvedimenti dei dirigenti amministrativi;
 - sottosezione di primo livello Bandi di Gara e Contratti - sottosezione di secondo livello atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura.

Il Dirigente del IV -V Settore
del Comune di Valenza
Ing. Roberto Melgara

Settore TECNICO, SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, POLIZIA LOCALE, TRAFFICO E POLIZIA
AMM.VA

Determinazione Dirigenziale n° 447 del 09-08-2017

Proposta determina n° 464/2017

Oggetto: GESTIONE PATRIMONIO IMM.RE: LAVORI PER LA MIGLIORIA DEL
RENDIMENTO DELL'IMPIANTO TERMICO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO 7
F.LLI CERVI - DETERMINAZIONE A CONTRARRE E NOMINA RUP - CIG
Z951F9764E

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Reso ai sensi del 7° comma dell'art. 183 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con il
D.Lgs 18.08.2000 n.267.

VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Reso ai sensi dell'art. 9 c.2 del D.L. 78/2009, convertito in L. 102/2009.

ESECUTIVA: 09-08-2017

Per il Dirigente
Il Funzionario Servizi finanziari
(Dott. Marco Ilijasic)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. L'originale è in formato digitale, qualunque stampa dello stesso costituisce mera copia, salvo che sia dichiarata conforme all'originale.