



Comune di Valenza

PROVINCIA DI ALESSANDRIA

Settore Lavori Pubblici, Servizi socioassistenziali, CED, Gare e Appalti - CUC, Farmacia Comunale, Direzione Casa di Riposo

Determinazione dirigenziale 407 del 12/08/2025

OGGETTO: PNRR – Linea d'intervento M5.C2.I2 – 2 - Rigenerazione urbana e housing sociale (ex art. 2, c. 1 DPCM 21/01/2021): OPERE DI RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE DEI GIARDINI P. TOGLIATTI E DELLE PERTINENZE ESTERNE DEL PALASPORT AI FINI DELLA PROMOZIONE DI ATTIVITÀ CULTURALI E SPORTIVE - CUP J63D21000550001 – APPALTO DELLE OPERE DI REALIZZAZIONE DI RISTRUTTURAZIONE GIARDINI – CIG 99289382D7. APPROVAZIONE RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE.



IL DIRIGENTE RESPONSABILE
DEL I SETTORE - COMUNE DI VALENZA
Ing. Marco Cavallera

VISTI:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 ed in particolare l'art. 107;
- il Decreto Sindacale n. 15 del 30/09/2024 all'oggetto: Incarico di dirigente del I Settore "Servizi socio assistenziali, Direzione Casa di Riposo, Gare Appalti e CUC, Farmacia Comunale, Ufficio per il digitale, Lavori Pubblici". Conferma delle relative funzioni dirigenziali. Individuazione datore di lavoro;

RICHIAMATA la determinazione dirigenziale n. 275/2021 con la quale è stato nominato quale Responsabile Unico del Procedimento di tutte le procedure legate all'attuazione dell'opera afferente il CUP J63D21000550001, l'arch. Lorenza Mussa, Funzionario tecnico P.O. del Servizio LL.PP. e Patrimonio del I Settore del Comune di Valenza, nomina ribadita e aggiornata con Determinazione Dirigenziale n. 100/2023 anche ai sensi dell'art. 48, comma 2, del D.L. 77/2021, convertito in legge n. 108/2021;

RICHIAMATE:

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 60/2023 del 23.06.2023 con la quale fu approvato il Progetto Definitivo-esecutivo avente ad oggetto: "NEXT Generation EU - PNRR – Linea d'intervento M5.C2.I2 – 2 - Rigenerazione urbana e housing sociale (ex art. 2, c. 1 DPCM 21/01/2021: OPERE DI RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE DEI GIARDINI "P. TOGLIATTI" E DELLE PERTINENZE ESTERNE DEL PALASPORT AI FINI DELLA PROMOZIONE DI ATTIVITÀ CULTURALI E SPORTIVE - CUP J63D21000550001", per un importo complessivo di Quadro Economico di € 487.299,98;
- la determinazione dirigenziale n. 387/2023 del 07.07.2023, con la quale, a seguito di procedura di affidamento diretto ai sensi dall'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge n. 120/2020 e s.m.i, i lavori di che trattasi sono stati affidati alla ditta FLORAMA sas di Minari Gabriele & C. con sede in via G. Matteotti, 129/G, 13894 Gaglianico (BI), Partita IVA 01762590022 con un ribasso offerto del 2,0 % e, quindi, per l'importo di netti € 127.420,69, di cui oneri per la sicurezza pari a € 4.521,11, oltre 10% IVA di legge e dunque per l'importo complessivo lordo di spesa pari a € 140.162,76;

VISTO il contratto d'appalto redatto in forma di scrittura privata non autenticata, sottoscritta in forma digitale dai contraenti in data 28.07.2023, iscritto nell'apposito registro agli atti del Comune al n. 2957 in data 28.07.2023;

DATO ATTO:

- che in data 25.10.2023 i lavori sono stati consegnati all'impresa come da Verbale di consegna, ai sensi dell'art. 5 del D.M. 49/2018, ed hanno concretamente avuto inizio in pari data 23.10.2023, come da Certificato di inizio lavori;
- che non avendo l'impresa fornito la prevista polizza fideiussoria, non si è proceduto alla liquidazione dell'anticipo contrattuale ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- che con determinazione dirigenziale n. 309/2024 del 03.06.2024 sono stati approvati lo Stato di Avanzamento Lavori n. 1 e il relativo Certificato di Pagamento n. 1, liquidando contestualmente la fattura n. FTPA/2024/15 del 31.05.2024 emessa da FLORAMA sas di Minari Gabriele & C. per € 90.353,77, oltre IVA di legge 10% pari a € 9.035,38, per un importo complessivo lordo di € 99.389,15;
- che con determinazione dirigenziale n. 528/2024 del 30.09.2024 sono stati approvati lo Stato di Avanzamento Lavori n. 2 e il relativo Certificato di Pagamento n. 2, liquidando contestualmente la fattura n. FTPA/2024/32 del 30.09.2024 emessa da FLORAMA sas di Minari Gabriele & C. per € 31.034,03, oltre IVA di legge 10% pari a € 3.103,40, per un importo complessivo lordo di € 34.137,43;
- che con determinazione dirigenziale n. 16/2025 DEL 15.01.2025 sono stati approvati lo Stato di Avanzamento Lavori n. 3 (equivalente al Finale) e il relativo Certificato di Pagamento n. 3, liquidando contestualmente la fattura n. FTPA/2024/46 del 31.12.2024 emessa da FLORAMA sas di Minari Gabriele & C. per € 6.032,89, oltre IVA di legge 10% pari a € 603,29, per un importo complessivo lordo di € 6.636,18;
- che nel corso dei lavori si sono verificate circostanze legittime di sospensione dei lavori che hanno portato il termine dei lavori alla data del 28.10.2024;

- che il Direttore dei lavori ha certificato l'avvenuta ultimazione dei lavori in data 26.10.2024, entro dunque i termini contrattuali, considerate le sospensioni di cui al punto precedente;

VISTI dunque nel dettaglio la Relazione sul Conto Finale e il Certificato di Regolare Esecuzione, agli atti del presente procedimento, redatti dalla Direzione Lavori, sottoscritti dal Direttore dei lavori medesimo e dall'impresa appaltatrice e visti dal RUP arch. Lorenza Mussa, dai quali si desume:

- che la ditta appaltatrice ha eseguito regolarmente i lavori in oggetto, ultimandoli in data 26.10.2024, entro dunque i termini contrattuali, considerate le sospensioni sopra citate;
- che i lavori realizzati ammontano complessivamente ad € 127.420,69, compresi oneri per la sicurezza, ed oltre IVA di legge 10%, per un importo complessivamente liquidato pari a lordi € 140.162,76;

PRESO ATTO che l'impresa ha sottoscritto validamente per accettazione, e senza apporvi riserva alcuna, il Certificato di Regolare Esecuzione CRE succitato;

DATO ATTO che ogni credito dell'impresa è stato liquidato con la determina dirigenziale n. 16/2025 DEL 15.01.2025 e che pertanto nulla è più dovuto all'impresa;

RILEVATO che, relativamente al presente provvedimento, continua a trovare applicazione il D.Lgs. 50/2016 e smi in quanto la procedura di affidamento dell'intervento di cui all'oggetto è stata avviata prima del 01/07/2023;

PRESO ATTO che l'Art. 225 comma 8 del D.Lgs. 36/2023 dispone che in relazione alle procedure di affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, si applicano, anche dopo il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui al Decreto-Legge n. 77/2021, convertito dalla L. n. 108 del 2021, al decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13 nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR e dal PNC;

VISTI:

- il D.lgs. n. 267/2000;
- il D.lgs. n. 50/2016 e smi;
- il D.lgs. 36/2023 e smi;
- il vigente Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento sull'ordinamento, l'organizzazione ed il funzionamento degli uffici e dei servizi;
- il D.Lgs n. 33/2013 e l'art. 20 del DLgs. n. 36/23, in materia di Amministrazione trasparente;

RICHIAMATE:

- la direttiva del Segretario Generale n. 1/2015 ad oggetto: "Sistema dei controlli interni. Nuovo inquadramento», come modificata e integrata con direttiva del Segretario Generale n.1/2016 ad oggetto: "Esercizio controllo successivo di regolarità amministrativa ex art. 8 Regolamento sui controlli interni - Specifiche in ordine agli item di controllo";
- la direttiva del Segretario Generale n. 3 in data 26.5.2016 ad oggetto: "Esercizio controllo successivo di regolarità amministrativa ex art. 8 sui controlli interni - Condivisione risultanze controlli effettuati e conseguenti indicazioni operative";

VISTA la normativa in materia di Amministrazione Trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i., nonché la Deliberazione di Giunta Comunale n. 10 del 26/02/2025, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto: Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione PIAO 2025-2027 ai sensi dell'art. 6 del D.L. n. 80/2021, conv. in legge n. 113/2021;

Per le motivazioni di cui sopra,

DETERMINA

1. Di approvare la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. di approvare la Relazione sul Conto Finale e il Certificato di Regolare Esecuzione CRE inerenti: OPERE DI RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE DEI GIARDINI "P. TOGLIATTI" E DELLE PERTINENZE ESTERNE DEL PALASPORT AI FINI DELLA PROMOZIONE DI ATTIVITÀ CULTURALI E SPORTIVE - CUP J63D21000550001 – APPALTO DELLE OPERE DI RISTRUTTURAZIONE GIARDINI – CIG 99289382D7, redatti e sottoscritti dal Direttore dei Lavori incaricato, dott. forestale Fabrizio Masarin di Alessandria, che attesta che i lavori complessivamente realizzati ammontano, al netto del ribasso d'asta, a netti imponibili € € 127.420,69 (compresi oneri della sicurezza per € 4.521,11), oltre IVA di legge 10%;
3. di dare atto che, come attestato dal Direttore dei Lavori nel succitato Certificato di Regolare Esecuzione CRE, le opere sono state regolarmente eseguite e che si intendono pertanto collaudate;
4. di dare atto che ogni credito dell'impresa è stato liquidato con la determina dirigenziale n. 16/2025 DEL 15.01.2025 e che pertanto nulla è più dovuto all'impresa;
5. Di svincolare la polizza fidejussoria n. 2023/50/2674648, rilasciata in data 26.07.2023 dalla Società Reale Mutua di Assicurazioni - Agenzia 116 BIELLA, costituita dall'appaltatore ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016 e smi e conseguentemente trasmettere il presente provvedimento all'Uffici Gare e Appalti che provvederà agli adempimenti relativi;
6. di dichiarare, in capo al sottoscritto dirigente, l'insussistenza di conflitti di interesse ai sensi dell'art. 6 D.P.R. n. 62/2013;
7. di dare atto, nel rispetto della normativa in tema di trasparenza di cui al D.Lgs. 33/2013 e smi, che il presente provvedimento dovrà essere pubblicato, in elenco, nella Sezione Amministrazione Trasparente sottosezione di primo livello Provvedimenti – sottosezione di secondo livello provvedimenti dei dirigenti amministrativi.

Il Dirigente

Ing. Marco Cavallera

*Documento firmato digitalmente ai sensi
dell'art. 21 del D.lgs 82/2005*