



Città di Valenza
Provincia di Alessandria

Settore TECNICO, SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Determinazione Dirigenziale n° 391 del 13.07.2018

Oggetto: GESTIONE PATRIMONIO EDILIZIO COM.LE - SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DI IMPIANTI ELETTRICI IN FABBRICATI COMUNALI, PERIODO LUGLIO-SETTEMBRE 2018 - DETERMINAZIONE A CONTRARRE E CONTESTUALE AFFIDAMENTO - Smart CIG ZCE243B45E

Il Dirigente Responsabile
del V Settore – Comune di Valenza
Arch. Massimo Temporin

VISTO l'art. 107 "Funzioni e responsabilità della Dirigenza" del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

VISTA la Deliberazione di G.C. n. 9 del 14/02/2018, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto "Modifiche alla macrostruttura, alla microstruttura/articolazione settore per servizi e uffici/fabbisogno di personale e alla dotazione organica dell'Ente e proposta al Consiglio Comunale di modifica piano assunzionale 2018/2020";

VISTO il Decreto Sindacale n. 2 del 16/02/2018 ad oggetto "Revoca Decreto Sindacale n. 15 del 29/12/2017 – Ricognizione e definizione incarichi dirigenziali";

VISTO l'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. che stabilisce che per ogni singola procedura di affidamento di un appalto o di una concessione, le stazioni appaltanti nominino un Responsabile Unico del Procedimento, per le fasi della programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione;

VISTE inoltre le Linee Guida n. 3 dell'ANAC, approvate con deliberazione del Consiglio dell'Autorità n. 1096 del 26.10.2016, di attuazione del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., recanti "Nomina, ruolo e compiti del Responsabile Unico del Procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni", così come aggiornate al D.Lgs. 56 del 19.04.2017 con deliberazione del Consiglio dell'Autorità n. 1007 dell'11 ottobre 2017;

CONSIDERATO che il Responsabile Unico del Procedimento deve essere un dipendente di ruolo dotato del necessario livello di inquadramento giuridico in relazione alla struttura della Pubblica Amministrazione di competenza professionale adeguata ai compiti per cui è nominato;

INDIVIDUATO nell'arch. Silvana Truccolo, Istruttore Tecnico Direttivo del Servizio LL.PP. e Patrimonio del Comune di Valenza, il dipendente idoneo a svolgere il ruolo di Responsabile Unico del procedimento in oggetto;

PREMESSO:

- che l'art. 8, comma 2 del D.M. 37/2008 prevede l'obbligo, in capo al datore di lavoro, di effettuare la manutenzione periodica gli impianti elettrici esistenti nei fabbricati, con le modalità stabilite dagli artt. 80-87, Capo III (Impianti e apparecchiature elettriche), Titolo III del D.Lgs. 81/2008;
- che il Comune di Valenza, in quanto proprietario di fabbricati con destinazioni diverse (scuole, impianti sportivi, uffici, ecc.), è soggetto agli obblighi di cui al punto precedente;

DATO ATTO che, al fine di ottemperare agli obblighi succitati, con Determinazione Dirigenziale n. 317 del 07.06.2018 è stata attivata procedura a contrarre al fine della stipula del contratto di appalto per il Servizio di manutenzione ordinaria periodica degli impianti elettrici dei fabbricati comunali, per un periodo 36 mesi;

CONSIDERATO che, nelle more dell'espletamento della gara di cui sopra, considerate le modalità di cui ai succitati artt. 80-87 del D.Lgs. 81/2008, ed al fine di assicurare la continuità delle attività manutentive ivi prescritte e dunque la sicurezza degli utenti e del patrimonio, è necessario procedere ad un affidamento da effettuarsi ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e smi, al fine di garantire l'assolvimento degli obblighi predetti sino alla consegna del Servizio pluriennale alla ditta aggiudicataria;

PRESO ATTO che la somma presuntivamente stimata dai tecnici dell'Ufficio Fabbricati e Patrimonio sulla base della conoscenza dello stato dei fabbricati e della spesa degli anni precedenti, in misura strettamente necessaria e nelle more dello svolgimento delle ordinarie procedure di scelta del contraente, ammonta a netti presunti € 9.000,00 – oltre ad IVA 22% e così per un totale di € 10.980,00;

VISTO l'art. 32, comma 2, del D.Lgs 50/2016, che prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

CONSIDERATO che occorre pertanto attivare apposita procedura a contrarre per l'affidamento del servizio sopracitato;

DATO ATTO che l'affidamento risulta pertanto di importo imponibile inferiore alla soglia di € 40.000,00 di cui all'art. 36 comma 2 lettera a), che stabilisce che per gli affidamenti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 è possibile procedere mediante affidamento diretto e RICHIAMATE le Linee Guida n. 4 redatte da ANAC ai sensi dell'art 36, comma 7, del D.Lgs 50/2016 in merito agli affidamenti cosiddetti "sotto soglia", approvate con Delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, con particolare riguardo al Paragrafo 3 relativo agli affidamenti di importo inferiore ad € 40.000,00;

DATO ATTO in particolare:

- che dalla consultazione del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione il RUP ha riscontrato una categoria analoga a quella a cui è riconducibile il Servizio in questione;
- che il RUP ha valutato quindi di procedere mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a), previa valutazione della congruità del preventivo di spesa fornito dall'operatore economico individuato;

INTERPELLATA dal RUP la ditta LAZZARIN di CATTARIN FABRIZIO S.R.L., via S. Giovanni n. 10, 15048 Valenza (AL) – C.F./P.IVA 02091490066, in ragione del fatto:

- che è presente nella succitata categoria del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA);
- che per lo svolgimento del servizio essa possiede i necessari requisiti di idoneità professionale, di proporzionata capacità economica e finanziaria, nonché attrezzatura ed equipaggiamento appropriati;
- che essa ha già svolto per l'Ente analogo servizio, condotto sempre con prestazioni a regola d'arte, nel rispetto dei tempi e dei costi pattuiti, anche intervenendo in urgenza a semplice chiamata anche in orari straordinari (serali e fine settimana) ed in condizioni difficili sempre assicurando la rapida soluzione dei guasti e il minimo disagio per gli utenti (in particolare con riferimento alla categoria particolarmente fragile degli utenti della Casa di Riposo);

CONSIDERATO che la suddetta ditta si è dichiarata disponibile ad eseguire il servizio sopra descritto, presentando offerta del 02.07.2018 (ns. Prot. n. 12699 del 04.07.2018) che prevede l'applicazione di un ribasso pari al 39% da applicare all'importo stimato dall'Ufficio Tecnico, pari ad € 9.000,00 (IVA 22% esclusa), sulla base dei prezzi e dei costi della mano d'opera riportati nel vigente prezzario delle Opere Pubbliche della Regione Piemonte;

VISTA l'Attestazione agli atti del fascicolo della presente determinazione, nella quale il RUP, arch. Silvana Truccolo, dichiara che l'offerta formulata dalla Ditta LAZZARIN di CATTARIN FABRIZIO s.r.l., Via S. Giovanni n. 10, 15048 Valenza (AL) – C.F./P.IVA 02091490066 - risulta congrua ed economicamente conveniente;

PRECISATO che il contratto con l'affidatario sarà stipulato mediante scambio di lettere commerciali, con le modalità di cui all'art. 32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e smi;

VISTO il D.Lgs. 50/2016 e smi "Codice dei Contratti Pubblici" ed in particolare l'art. 36 comma 2 lettera a), laddove è consentito l'affidamento diretto in caso di acquisizioni di lavori, servizi o forniture di importo inferiore a € 40.000,00;

RICHIAMATE le Linee Guida n. 4 di ANAC di attuazione del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. in merito agli affidamenti di importo inferiore alle soglie comunitarie, approvate con Delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, aggiornate al D.Lgs. n. 56/2017 con Deliberazione di Consiglio n. 206/2018;

VISTO il DPR 207/2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE», per quanto ad oggi ancora applicabile;

RICHIAMATE:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 18/01/2018, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto: "Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2018-2020. Approvazione";
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 18/01/2018, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto: "Bilancio di Previsione Finanziario 2018/2020. Approvazione";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 6 del 07/02/2018 all'oggetto "Art. 169 D.Lgs. n. 267/2000 - Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2018/2020";

VISTO l'art. 9 della Legge 03.08.2009 n. 102 e accertato che i pagamenti conseguenti ai presenti impegni sono compatibili con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

RICHIAMATO l'art. 1, commi da 485-494 della Legge n. 232/2016, che detta le norme di pareggio di Bilancio e sulla verifica del rispetto dei vincoli di finanza pubblica, come modificato dai commi 785 e 786 della Legge n. 205 del 27-12-2017;

VISTI:

- la legge 114 dell' 11/8/2014 in particolare l'art. 23 ter comma 3;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n.267;
- il vigente Statuto del Comune di Valenza, e in particolare l'art.73 – Funzioni e Compiti dei Dirigenti;
- il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione consiliare n. 89 del 15/12/2016, esecutiva;
- Il Regolamento sull'ordinamento, l'organizzazione e il funzionamento degli uffici e, in particolare, l'art. 16;
- la L. 136/2010, integrata dagli artt. 6 e 7 del D.L. 187/12.11.2010 convertito nella L. 17.12.2010 n. 217, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

VISTA la Direttiva del Segretario Generale n. 1 del 28.4.2015 all'oggetto: 'Sistema dei controlli interni. Nuovo inquadramento metodologico', come modificata e integrata con Direttive Segretario Generale n. 1/2016 e n. 3/2016;

VISTA la normativa in materia di Amministrazione Trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i., nonché la Deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 29/01/2018 – Adozione Piano Triennale Prevenzione della Corruzione e Programma per la Trasparenza (PTPCT) per il triennio 2018/2020

D E T E R M I N A

- 1) Di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante della presente determinazione;
- 2) Di nominare l'arch. Silvana Truccolo, Istruttore Tecnico Direttivo e dipendente di ruolo di questa Amministrazione, quale Responsabile Unico del Procedimento di cui all'oggetto;
- 3) Di affidare, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e per i motivi indicati in premessa, il servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elettrici in fabbricati comunali, in misura strettamente necessaria e nelle more dell'espletamento della gara d'appalto pluriennale della stessa fattispecie, alla Ditta LAZZARIN di Cattarin Fabrizio S.r.l., Via San Giovanni, 10 – 15048 Valenza (AL) - P.IVA 02091490066 - da contabilizzarsi "a misura" sulla base dei prezzi unitari ribassati secondo quanto offerto dalla ditta medesima, sino alla concorrenza dell'importo di affidamento pari ad € 9.000,00 oltre IVA 22% e così per complessivi € 10.980,00;
- 4) Di registrare giuridicamente l'impegno di spesa necessario a copertura della spesa complessiva per l'affidamento in oggetto, pari a lordi € 10.980,00, sul bilancio di previsione 2018-2020 per la quota relativa alla competenza dell'anno 2018 nel modo seguente:

Missione Programma Articolo Numero Id.	Capitolo	Descrizione	numero impegno	Importo
1 5 1 1051309	10105309	PRESTAZIONI DI SERVIZI PER MANUTENZIONE IMMOBILI E IMPIANTI PALAZZO PELLIZZARI ED ALTRI EDIFICI	2018/1434 2018/1	€ 10.980,00

- 5) Di accertare ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 9 del D.L. n. 78/2009 (convertito in legge 102/2009 e s.m.i.), e all'art. 183 c. 8 del D.Lgs n. 267/2000, introdotto dalla L. 126/2014, che il pagamento della somma di € 10.980,00 è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa, e che alla data odierna non sussistono elementi oggettivi per dichiarare la non compatibilità della spesa con gli obiettivi di finanza pubblica:

DATA SCADENZA PAGAMENTO	IMPORTO SPESA
nel corso del 2° semestre 2018	€ 10.980,00

- 6) Di dare atto che il contratto con l'affidatario sarà stipulato mediante scambio di lettera commerciale con le modalità di cui all'art.32, c.14 del D.Lgs 50/2016;
- 7) Di dare atto che saranno rispettati gli adempimenti relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari (ex art. 3 della Legge 136/2010, integrata dagli artt. 6 e 7 del D.L. n.187 del 12/11/2010 convertito nella Legge 17/12/2010 n.217) .
- 8) Di dichiarare, in capo al sottoscritto, l'insussistenza di conflitti di interesse ai sensi dell'art. 6 D.P.R. n. 62/2013;
- 9) Di dare atto che, ai fini del rispetto degli obblighi di trasparenza:

- il presente provvedimento dovrà essere pubblicato, nella Sezione Amministrazione Trasparente sotto sezione di primo livello Provvedimenti– sotto sezione di secondo livello provvedimenti dei dirigenti amministrativi ai sensi dell'Art 23 del D.Lgs 33/2013 e s.m.i.;
- le informazioni relative al presente provvedimento verranno pubblicati nella Sezione Amministrazione Trasparente in sotto sezione di primo livello Bandi di Gara e Contratti – sotto sezione di secondo livello “informazioni sulle singole procedure in formato tabellare”, ai sensi dell'Art. 1, comma 32 L. 190/2012 e Art. 37, comma 1, lett. a) D.Lgs 33/2013 e s.m.i.;
- il presente provvedimento verrà pubblicato nella Sezione Amministrazione Trasparente sottosezione di primo livello Bandi di Gara e Contratti - sottosezione di secondo livello atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE
del V Settore
arch. Massimo Temporin

Settore TECNICO, SERVIZIO LAVORI PUBBLICI
Determinazione Dirigenziale n° 391 del 13-07-2018

Proposta determina n° 393/2018

Oggetto: GESTIONE PATRIMONIO EDILIZIO COM.LE - SERVIZIO DI MANUTENZIONE
ORDINARIA DI IMPIANTI ELETTRICI IN FABBRICATI COMUNALI, PERIODO
LUGLIO-SETTEMBRE 2018 - DETERMINAZIONE A CONTRARRE E
CONTESTUALE AFFIDAMENTO - Smart CIG ZCE243B45E

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Reso ai sensi del 7° comma dell'art.183 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con il
D.Lgs 18.08.2000 n.267.

VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Reso ai sensi dell'art. 9 c.2 del D.L. 78/2009, convertito in L. 102/2009.

ESECUTIVA: 13-07-2018

Il Dirigente del Settore Finanziario
(Dott. ssa Lorenza Monocchio)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. L'originale è in formato digitale, qualunque stampa dello stesso costituisce mera copia, salvo che sia dichiarata conforme all'originale.