



Comune di Valenza

PROVINCIA DI ALESSANDRIA

Settore Lavori Pubblici, Servizi socioassistenziali, Direzione Casa di Riposo, Gare e Appalti - CUC, CED, Farmacia Comunale

Determinazione dirigenziale 21 del 18/01/2024

OGGETTO: PNRR - Fondo Complementare D.L. n. 59/2021 convertito con modificazioni dalla L. n. 101/2021 Programma Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica – Linea d'intervento M2.C3.I1-1. Efficientamento energetico edifici pubblici. LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI COMPLESSO DI ALLOGGI DI VIA CUNIETTI A VALENZA (AL) CUP J69J21014080001 - CIG 9478492B08 - APPROVAZIONE NUOVA PROROGA TEMPO CONTRATTUALE

IL DIRIGENTE RESPONSABILE
DEL I SETTORE
Ing. Marco Cavallera

VISTI:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 ed in particolare l'art. 107;
 - il Decreto Sindacale n. 14 del 10/10/2022 all'oggetto: Incarico di dirigente del I Settore "Servizi socio assistenziali, Direzione Casa di Riposo, Gare Appalti e CUC, Farmacia Comunale, Ufficio per il digitale, Lavori Pubblici" .
- Attribuzione delle relative funzioni dirigenziali. Individuazione datore di lavoro;

PREMESSO che il Responsabile Unico del Procedimento in oggetto è l'arch. Lorenza Mussa, Funzionario Tecnico e P.O. del 1° Settore, dipendente di ruolo del Comune di Valenza, nominato con determinazione dirigenziale n. 14/2022, nomina confermata anche ai sensi dell'art. 48 c. 2 del d.l. 77/2021, convertito in legge 108/2021, con determinazione dirigenziale n. 15/2022;

RICHIAMATE integralmente:

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 112/2022 del 27.09.2022, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo avente ad oggetto: "PNRR: FONDO COMPLEMENTARE. PROGRAMMA "SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA" - LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI COMPLESSO DI ALLOGGI DI VIA CUNIETTI A VALENZA (AL) – CUP J69J21014080001 – APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO";
- la Determinazione Dirigenziale n. 602/2022 del 02.11.2022, con la quale è stata avviata la procedura a contrarre finalizzata all'affidamento dei LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI COMPLESSO DI ALLOGGI DI VIA CUNIETTI A VALENZA (AL) – CUP J69J21014080001, mediante procedura negoziata senza bando, di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, in legge n. 120/2020, come modificato dal D.L. 77/2021, convertito in legge n. 108/2021;
- la determinazione dirigenziale n. 45/2023 del 07.02.2023 (come rettificata dalla DD. n. 91/2023 per aspetti di reimputazione contabile) con la quale, al termine della procedura di gara, fu approvata l'aggiudicazione alla ditta EDILNORD srl di Casale Monferrato (AL) Strada Torino, 52/A – C.F. e P.IVA 02244500068, per l'importo di complessivi netti € 363.148,46, di cui oneri della sicurezza pari a € 29.267,99, oltre 10% IVA di legge e dunque per l'importo complessivo lordo di spesa pari a € 399.463,31;

VISTO il contratto d'appalto redatto in forma di scrittura privata non autenticata, sottoscritta in forma digitale dal Legale Rappresentante della Società EDILNORD srl, Sig.ra Gemma Pepe, e dal Dirigente di Settore del Comune di Valenza, Marco Cavallera, in data 09.03.2023, nell'apposito registro agli atti del Comune al n. 2888 in data 10.03.2023;

DATO ATTO:

- che in data 19.06.2023, si è proceduto alla consegna dei lavori, come da relativo Verbale, agli atti del procedimento, ai sensi dell'art. 5 del D.M. 49/2018 e dell'art. 2.10 del Capitolato Speciale d'Appalto;
- che il Direttore dei lavori ha accertato l'effettivo inizio dei lavori alla data del 29.06.2023, contestualmente alla consegna;
- che per effetto di tale consegna definitiva, e considerati la durata di 155 gg. naturali e consecutivi previsti da contratto, il termine dei lavori cadeva il 21.11.2023;
- che con determinazione dirigenziale n. 608 del 03/11/2023 è stata approvata una proroga dei tempi contrattuali di gg. 42 naturali e consecutivi;
- che con verbale di sospensione n. 1 in data 21.12.2023 il Direttore dei lavori disponeva una sospensione di gg. 16 naturali e consecutivi;
- che i lavori sono regolarmente ripresi in data 08.01.2024, come da Verbale di ripresa dei lavori n. 1;

CONSIDERATO:

- che con e-mail in data 16.01.2024 il Direttore dei Lavori, arch. Marco Tiloca, Istruttore Tecnico Direttivo del Servizio LL.PP. e Patrimonio del Comune di Valenza, ha proposto di prorogare termine di ultimazione dei lavori di ulteriori 15 (quindici) gg naturali e consecutivi;
- che la motivazione addotta dal Direttore dei lavori consiste nell'esistenza di condizioni climatiche particolarmente severe, con temperature che anche durante il giorno non superano i 5°C, che non permettono di fatto all'impresa di continuare con la rimozione ed installazione dei nuovi infissi, se non procedendo con singoli

serramenti per volta, per non arrecare grave disagio agli inquilini creando condizioni favorevoli a mettere in pericolo la loro salute (anche in considerazione della presenza di molti inquilini anziani, malati o minori);

DATO ATTO che il Responsabile del Procedimento, arch. Lorenza Mussa, in ordine alla concessione della proroga, con proprio parere redatto in data 18.01.2024:

- a - ha ritenuto condivisibili le considerazioni espresse dal Direttore Lavori nella succitata proposta del 16.01.2024;
- b - ha dato atto che le cause specificate nella proposta di proroga non sono ascrivibili a fatto proprio dell'appaltatore;
- c - che l'effetto della proroga non confligge con i termini per l'ultimazione dei lavori previsti dagli atti di attribuzione del contributo della Regione Piemonte con il quale l'intervento è interamente finanziato;
- d - ha dunque ritenuto di concedere una proroga di durata pari a 15 (quindici) gg naturali e consecutivi, per le motivazioni ivi argomentate;

ACCERTATO pertanto:

- che la richiesta di proroga è compatibile con quanto previsto dall'art. 107 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dall'art. 2.11 del Capitolato Speciale d'Appalto – Parte Amministrativa;
- che le motivazioni addotte dalla direzione dei lavori si ritengono fondate e condivisibili;
- che le cause della richiesta di proroga non sono ascrivibili a fatto proprio dell'appaltatore;

PRESO ATTO pertanto che, a seguito di tale proroga, i termini contrattuali di cui all'art. 3 del Contratto Reg. S.P. 2888 del 10.03.2023 si intendono modificati in complessivi solari e consecutivi 212 giorni, e che pertanto la nuova data per dare ultimati i lavori, considerata anche la sospensione intervenuta nel mese di dicembre, è fissata al 02.02.2024;

PRESO ATTO che ai sensi dell'art. 226 comma 2 del D.Lgs. 36/2023, le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50/2016 e s.m.i. continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso;

VISTO il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. "Codice dei Contratti Pubblici", ed in particolare l'art. 107 comma 5;

VISTO il DM 49/2018 Regolamento recante "Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione";

VISTI:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;
- il vigente Statuto del Comune di Valenza;
- il Regolamento su ordinamento, organizzazione e funzionamento degli uffici e, in particolare, l'art. 16;
- la L. 136/2010, integrata dagli artt. 6 e 7 del D.L. 187/12.11.2010 convertito nella L. 17.12.2010 n. 217, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D.Lgs. n. 33/2013 e l'art. 20 del D.Lgs. N. 36/2023, in materia di Amministrazione trasparente, in materia di Amministrazione trasparente;

RICHIAMATE:

- la direttiva del Segretario Generale n. 1/2015 ad oggetto: "Sistema dei controlli interni. Nuovo inquadramento», come modificata e integrata con direttiva del Segretario Generale n.1/2016 ad oggetto:

"Esercizio controllo successivo di regolarità amministrativa ex art. 8 Regolamento sui controlli interni - Specifiche in ordine agli item di controllo";

- la direttiva del Segretario Generale n. 3 in data 26.5.2016 ad oggetto: "Esercizio controllo successivo di regolarità amministrativa ex art. 8 sui controlli interni - Condivisione risultanze controlli effettuati e conseguenti indicazioni operative";

VISTA la normativa in materia di Amministrazione Trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i., nonché la Deliberazione di Giunta Comunale n. 07 del 31/01/2023, esecutiva ai sensi di legge – Adozione Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza Anno 2023/2025 – Sezione PIAO;

per le motivazioni di cui sopra,

D E T E R M I N A

1. Di approvare la premessa narrativa quale parte del presente provvedimento.
2. Di approvare, per le motivazioni citate in narrativa, la proroga del tempo di esecuzione dei lavori di cui al Contratto iscritto nell'apposito registro agli atti del Comune al n. 2888 in data 10.03.2023, per un periodo pari a giorni 15 (quindici) giorni naturali e consecutivi;
3. Di prendere atto che la conseguente nuova data di ultimazione dei lavori viene stabilita inderogabilmente il giorno 02.02.2024;
4. Di trasmettere copia della presente determinazione al RUP, al Direttore dei Lavori ed all'Appaltatore dei lavori in oggetto;
5. Di dare atto che la concessione della proroga non comporta modifiche contabili, e che pertanto il presente atto non ha valenza contabile;
6. Di dare atto che saranno rispettati gli adempimenti relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari (ex art. 3 della Legge 136/2010, integrata dagli artt. 6 e 7 del D.L. n. 187 del 12/11/2010 convertito nella Legge 17/12/2010 n. 217);
7. Di dichiarare, in capo al sottoscritto dirigente, l'insussistenza di conflitti di interesse ai sensi dell'art. 6 D.P.R. n. 62/2013;
8. Di dare atto che, ai fini del rispetto della normativa in tema di trasparenza di cui al D.Lgs 33/2013, il presente provvedimento dovrà essere pubblicato, in elenco, nella Sezione Amministrazione Trasparente sotto sezione di primo livello Provvedimenti – sotto sezione di secondo livello provvedimenti dei dirigenti amministrativi

Il Dirigente

Ing. Marco Cavallera

*Documento firmato digitalmente ai sensi
dell'art. 21 del D.lgs 82/2005*

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. L'originale è in formato digitale, qualunque stampa dello stesso costituisce mera copia, salvo che sia dichiarata conforme all'originale.