



Città di Valenza
Provincia di Alessandria

Settore TECNICO, SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Determinazione Dirigenziale n° 146 del 20.03.2020

Oggetto: CASA DI RIPOSO: LAVORI EDILI PROPEDEUTICI A ULTIMO STRALCIO (OPERE MECCANICHE) DELLA RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DI PARTE DEL PIANO PRIMO. DETERMINA A CONTRARRE E CONTESTUALE AFFIDAMENTO. SMART CIG Z392BFEDF

IL DIRIGENTE del V SETTORE
Arch. Massimo TEMPORIN

VISTO l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. "Funzioni e responsabilità della Dirigenza";

VISTA la Deliberazione di G.C. n. 9 del 14/02/2018, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto "Modifiche alla macrostruttura, alla microstruttura/articolazione settore per servizi e uffici/fabbisogno di personale e alla dotazione organica dell'Ente e proposta al Consiglio Comunale di modifica piano assunzionale 2018/2020";

VISTO il Decreto Sindacale n. 2 del 16/02/2018 ad oggetto "Revoca decreto sindacale n. 15 del 29/12/2017 – Ricognizione e definizione incarichi dirigenziali";

VISTO l'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. che stabilisce che per ogni singola procedura di affidamento di un appalto o di una concessione, le stazioni appaltanti nominino un Responsabile Unico del Procedimento, per le fasi della programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione;

VISTE inoltre le Linee Guida n. 3 dell'ANAC, approvate con deliberazione del Consiglio dell'Autorità n. 1096 del 26.10.2016, di attuazione del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., recanti "Nomina, ruolo e compiti del Responsabile Unico del Procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni", così come aggiornate al D.Lgs. 56 del 19.04.2017 con deliberazione del Consiglio dell'Autorità n. 1007 dell'11 ottobre 2017;

CONSIDERATO che il Responsabile Unico del Procedimento deve essere un dipendente di ruolo dotato del necessario livello di inquadramento giuridico in relazione alla struttura della Pubblica Amministrazione di competenza professionale adeguata ai compiti per cui è nominato;

INDIVIDUATO nell'arch. Lorenza Mussa, Capo Servizio LL.PP. del Comune di Valenza, quale Responsabile Unico del procedimento in oggetto, il dipendente idoneo a svolgere il ruolo di Responsabile Unico del procedimento in oggetto;

RICHIAMATA integralmente la Deliberazione di Giunta Comunale n. 110/2019 del 12.12.2019, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO delle stralcio OPERE

MECCANICHE dell'intervento di ristrutturazione e riqualificazione di parte del piano primo della Casa di Riposo lotto 2 (CUP J62C18000050004);

PREMESSO:

- che con la Deliberazione n. 06 del 13.02.2015 del Consiglio di Amministrazione dell'Istituzione l'Uspidali, fu avviato un programma per la ristrutturazione e riqualificazione di parte del primo piano della Casa di Riposo al fine di creare un nuovo reparto RAF;
- che tale programma ha visto fin qui ultimati stralci riguardanti: la ristrutturazione edile ed impiantistica del nuovo reparto, la fornitura in opera di arredi su misura e di serie, la fornitura delle attrezzature specifiche e degli apparecchi illuminanti a corredo dei locali del reparto;
- che con la deliberazione di Giunta Comunale n. 110/2019 del 12.12.2019, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo lo stralcio del programma succitato, inerente le opere meccaniche consistenti nell'installazione di due unità di trattamento aria da collocarsi al piano terzo/sottotetto dell'edificio;

VISTA la relazione/attestazione del RUP, agli atti del procedimento, dalla quale si evince quanto segue:

- che sono necessari alcuni lavori edili preparatori alle opere di cui al punto precedente, escluse dall'appalto poiché da eseguirsi in economia;
- che nel contempo verifiche condotte dai tecnici comunali con l'ausilio del manutentore della Centrale Termica, sullo stato della canna fumaria di evacuazione dei fumi esistente, hanno evidenziato: a) uno stato di degrado considerevole del canale, dovuto a vetusta, e tale da comprometterne la tenuta e la stabilità; b) che la canna fumaria risulta in ogni caso non atta a sopportare fumi di condensa;
- la sostituzione dell'attuale canna fumaria risulta improcrastinabile e che tale lavorazione comporta lavori edili di demolizione e ripristino del paramento murario interessato;
- per la messa a norma ed il corretto funzionamento dell'impianto di riscaldamento i fumi di caldaia devono essere convogliati in nuove canne fumarie in acciaio inox, opportunamente dimensionate, secondo le vigenti normative in materia (UNI 10683), la cui fornitura ed installazione è oggetto di separato affidamento data la loro natura specialistica;

VISTA la stima effettuata dai tecnici del Servizio LL.PP. e Patrimonio, dettagliatamente illustrata nella relazione/attestazione agli atti del presente procedimento, che ammonta, complessivamente per i lavori in oggetto, ad € 23.800,00 oltre IVA di legge 22%, per un importo lordo complessivo pari ad € 30.500,00;

CONSIDERATO che il RUP, vista l'entità della spesa stimata e la natura della prestazione in oggetto, ha individuato il sistema più rispondente alle esigenze dell'Ente, nella procedura di cui alla parte II, titolo I, "Contratti sotto soglia", del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. ed in particolare l'Art. 36 comma 2 lett. a) che stabilisce che per gli affidamenti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 è possibile procedere mediante affidamento diretto, a seguito di valutazione di congruità del preventivo di spesa fornito dall'operatore economico individuato dal RUP medesimo;

TENUTO CONTO che l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, stabilisce che nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre;

RICHIAMATE le Linee Guida n. 4 redatte da ANAC ai sensi dell'art 36, comma 7, del D.Lgs 50/2016 in merito agli affidamenti cosiddetti "sotto soglia", approvate con Delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, aggiornate al D.Lgs. n. 56/2017 con Deliberazione di Consiglio n. 206/2018;

DATO ATTO che è attiva la piattaforma digitale e telematica del Comune di Valenza e che dunque è possibile legittimamente condurre su tale piattaforma – anziché su MEPA – le trattative dirette con gli operatori individuati dal RUP;

DATO ATTO pertanto:

- che, il RUP, in data 28.01.2020 ha indetto trattativa diretta, con un unico operatore, sulla piattaforma telematica web <https://cucvalenza.acquistitelematici.it>;
- che la piattaforma telematica succitata ha assegnato alla Trattativa Diretta (Prot. n. 2020/1570) il Codice identificativo n. 145;
- che il RUP, ha invitato a presentare offerta la ditta AIRCOM srl, via delle Industrie, 1 , 92021 Aragona (AG), P.IVA 01951040847, già appaltatrice dell'intervento di ristrutturazione e riqualificazione di parte del piano primo della Casa di Riposo Comunale denominata "L'Uspidali";

PRESO ATTO, come da attestazione resa dal RUP agli atti del procedimento, che per la trattativa diretta con la ditta AIRCOM srl è risultata regolarmente caricata sulla piattaforma la relativa offerta entro il termine fissato per la sua presentazione (04.02.2020) e che tale offerta è stata registrata al Protocollo generale del Comune al n. 2020/2222;

VISTO che l'esame, da parte del RUP, dei documenti (DGUE e Dichiarazioni integrative) presentati dalla Ditta invitata alla procedura di Trattativa Diretta, ha dato esito positivo, e che il RUP ne ha pertanto attestato la loro ammissibilità e validità;

VISTA l'offerta pervenuta dalla Ditta AIRCOM srl per i lavori edili sopra descritti inerenti la Casa di Riposo, dell'importo di € 23.562,00 oltre costi della sicurezza pari a € 1.200,00 per netti € 24.762,00 ed oltre IVA 22% e così per complessivi € 30.209,64, corrispondenti ad un ribasso del 1 % rispetto l'importo stimato dall'Ufficio;

CONSIDERATO che il RUP ha valutato che le condizioni economiche offerte dalla ditta sunnominata per i lavori richiesti, risultano essere congrue e convenienti per questa Amministrazione, come da attestazione agli atti del procedimento;

PRECISATO, che il contratto con l'affidatario verrà stipulato mediante corrispondenza commerciale, con le modalità di cui all'art. all'art. 32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e smi;

DATO ATTO che per il procedimento in oggetto non è dovuto alcun versamento all'ANAC;

RICHIAMATE:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 27-02-2020, immediatamente eseguibile all'oggetto "Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2020-2022- Approvazione";
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 27-02-2020, immediatamente eseguibile, all'oggetto "Bilancio di Previsione Finanziario 2020/2022 - Approvazione";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 16 del 27/02/2019, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "Art. 169 D.Lgs. n. 267/2000 - Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2019/2021";
- - la Deliberazione di Giunta Comunale n. 64 del 24/07/2019, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "1^ Variazione PEG 2019 -2021. Approvazione.";
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 105 del 27/11/2019, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "2^ VARIAZIONE PEG 2019 - 2021 – Approvazione."

VISTO l'art. 9 della Legge 03.08.2009 n. 102 e accertato che i pagamenti conseguenti ai presenti impegni sono compatibili con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

RICHIAMATO l'art.1 della Legge n. 145 del 30-12-2018, commi da 819 a 826 che sanciscono il definitivo superamento del saldo di competenza e delle regole finanziarie aggiuntive rispetto alle norme generali sull'equilibrio di bilancio, imposte agli enti locali dalle precedenti normative di legge, considerando *l'Ente in equilibrio in presenza di un risultato di competenza non negativo*;

VISTI:

- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei Contratti Pubblici" e smi, così come da ultimo modificato ed integrato dalla Legge 55/2019;
- la legge 114 dell' 11/8/2014 in particolare l'art. 23 ter, comma 3;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;
- il vigente Statuto del Comune di Valenza;
- il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione consiliare n. 89 del 15/12/2016, esecutiva;
- il Regolamento su ordinamento, organizzazione e funzionamento degli uffici e, in particolare, l'art. 16;
- la L. 136/2010, integrata dagli artt. 6 e 7 del D.L. 187/12.11.2010 convertito nella L. 17.12.2010 n. 217, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

VISTA la Direttiva del Segretario Generale n. 1 del 28.4.2015 all'oggetto: 'Sistema dei controlli interni. Nuovo inquadramento metodologico', come modificata e integrata con Direttive Segretario Generale n. 1/2016 e n. 3/2016;

VISTA la normativa in materia di Amministrazione Trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e smi, nonché la Deliberazione di Giunta Comunale n. 7 del 31/01/2019, esecutiva, Adozione Piano Triennale Prevenzione della Corruzione e Programma per la Trasparenza (PTPCT) per il triennio 2019/2021, confermata con deliberazione di Giunta Comunale n. 7 del 30/01/2020;

Per le motivazioni di cui sopra,

D E T E R M I N A

1. Di richiamare le premesse quali parte integrante e sostanziale della presente determinazione.
2. Di nominare quale Responsabile Unico del Procedimento in oggetto l'arch. Lorenza Mussa, Funzionario Tecnico – P.O. del Servizio LL.PP. e Patrimonio del Comune di Valenza.
3. Di affidare alla ditta AIRCOM srl, via delle Industrie, 1 , 92021 Aragona (AG), P.IVA 01951040847, il contratto per i lavori edili funzionali all'adeguamento normativo delle strutture e degli ambienti ospitanti impianti a servizio del piano primo della Casa di Riposo, Smart CIG Z392BFEFDF, per un importo netto di € 24.762,00 ed oltre IVA 22% e così per complessivi € 30.209,64.
4. Di dare atto che la spesa per quanto al punto precedente trova copertura finanziaria sul Bilancio di Previsione 2020-2022 , esercizio 2020, come di seguito elencato:

Articolo Numero Id. Missione Programma	Capitolo	Descrizione	numero impegno	Importo
1 12032201 12 3	21203201	MANUTENZIONE STRAORDINARIA CASA DI RIPOSO	2015/678/2016/2 riaccertato con DD n. 14/2020	€. 27.377,89
1 1052201 1 5	20105201	INTERVENTI STRAORDINARI SU FABBRICATI	2015/679/2016/4 riaccertato con DD n. 14/2020	€. 2.530,93
1 1051309 1 5	10105309	PRESTAZIONI DI SERVIZI PER MANUTENZIONE IMMOBILI E IMPIANTI PALAZZO PELLIZZARI E ALTRI EDIFICI	2020/311/2020/1	€. 300,82

5. Di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 9 del D.L. n. 78/2009 (convertito in L. 102/2009 e S.m.i.) e all'art. 183 c. 8 del D.lgs. N. 267/2000, introdotto dalla L.126/2014, che il pagamento della Somma di €. 30.209,64, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e che alla data odierna non sussistono elementi oggettivi per dichiarare la non compatibilità della spesa con gli obiettivi di finanza Pubblica:

Data scadenza pagamento	Importo spesa
Entro il secondo semestre 2020	€ 30.209,64

6. Di dare atto che il contratto con l'affidatario verrà stipulato mediante scambio di lettere commerciali con le modalità di cui all'art.32, c.14 del D.Lgs 50/2016;
7. Di dare atto che saranno rispettati gli adempimenti relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari (ex art. 3 della Legge 136/2010, integrata dagli artt. 6 e 7 del D.L. n. 187 del 12/11/2010 convertito nella Legge 17/12/2010 n. 217);
8. Di dichiarare, in capo al sottoscritto, l'insussistenza di conflitti di interesse ai sensi dell'art. 6 D.P.R. n. 62/2013;
9. Di dare atto che, ai fini del rispetto degli obblighi di trasparenza:
- il presente provvedimento dovrà essere pubblicato, in elenco, nella Sezione Amministrazione Trasparente sotto sezione di primo livello Provvedimenti – sotto sezione di secondo livello provvedimenti dei dirigenti amministrativi ai sensi dell'Art 23 del D.Lgs 33/2013 e smi;
 - le informazioni relative al presente provvedimento verranno pubblicate nella Sezione Amministrazione Trasparente - sotto sezione di primo livello Bandi di Gara e Contratti – sotto sezione di secondo livello "informazioni sulle singole procedure in formato tabellare", ai sensi dell'Art. 1, comma 32 L. 190/2012 e Art. 37 del D.Lgs n. 33/2013 e smi;
 - il presente provvedimento verrà pubblicato nella Sezione Amministrazione Trasparente sottosezione di primo livello Bandi di Gara e Contratti - sottosezione di secondo livello "atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura - Delibera a contrarre o atto equivalente", ai sensi dell'Art. 37 del D.Lgs n. 33/2013 e smi.

Il Dirigente
arch. Massimo TEMPORIN
*Documento firmato digitalmente
ai sensi dell'art. 21 del D.lgs. 82/2005*

Settore TECNICO, SERVIZIO LAVORI PUBBLICI
Determinazione Dirigenziale n° 146 del 20-03-2020

Proposta determina n° 152/2020

Oggetto: CASA DI RIPOSO: LAVORI EDILI PROPEDEUTICI A ULTIMO STRALCIO (OPERE MECCANICHE) DELLA RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DI PARTE DEL PIANO PRIMO. DETERMINA A CONTRARRE E CONTESTUALE AFFIDAMENTO. SMART CIG Z392BFEFDF

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Reso ai sensi del 7° comma dell'art.183 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con il D.Lgs 18.08.2000 n.267.

VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Reso ai sensi dell'art. 9 c.2 del D.L. 78/2009, convertito in L. 102/2009.

ESECUTIVA: 20-03-2020

Per il Dirigente
Il Funzionario Servizi Finanziari
(Dott. Marco Ilijasic)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. L'originale è in formato digitale, qualunque stampa dello stesso costituisce mera copia, salvo che sia dichiarata conforme all'originale.