



COMUNE DI VALENZA
(Provincia di Alessandria)

Settore I
Servizio LL.PP. e Patrimonio

AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO
(ART. 111 DLGS 36/2023)

OGGETTO: Gestione patrimonio immobiliare comunale: Affidamento servizio verifiche periodiche di legge dei presidi antincendio e di emergenza dei fabbricati comunali. Periodo I Semestre 2026-II Semestre 2027 (4 Semestri)

CIG B9BF039760

Si rende noto che con Determinazione Dirigenziale n. **701** in data **23/12/25** del Comune di Valenza, è stato affidato l'intervento di cui all'oggetto.

STAZIONE APPALTANTE:

Comune di Valenza sede Legale: Via Pellizzari 2 – 15048 Valenza (AL) – ITALIA (CODICE NUTS ITC18) Tel. 0131.949111 – Fax 0131.949275 – e-mail comune@cert.comune.valenza.al.it; sito web: www.comune.valenza.al.it

CODICE CPV: 50413200-5 Servizi di riparazione e manutenzione impianti antincendio

CODICE NUTS: ITC18

DESCRIZIONE DELL'APPALTO:

L'affidamento ha per oggetto le verifiche periodiche di Legge dei seguenti presidi antincendio:

- impianti rilevazione e allarme antincendio, impianti elettrici e lampade di emergenza;
- porte REI e US;
- estintori, idranti, naspi, attacchi VV.F., impianti di spegnimento e stazioni di pompaggio;

oltre ad interventi di piccole riparazioni/sostituzione dei presidi elettrici/emergenza e di spegnimento che dovessero rilevarsi necessarie durante le verifiche periodiche e che verranno liquidate periodicamente, a consuntivo solo per quanto effettivamente eseguito.

PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE:

Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023 mediante l'utilizzo della piattaforma telematica a disposizione di questo Ente (<https://cucvalenza.acquistitelematici.it/>);

DURATA DEL CONTRATTO

Dal I Semestre 2026 al II Semestre 2027 (4 Semestri)

AGGIUDICATARIO:

Ditta "**LAZZARIN DI CATTARIN FABRIZIO SRL**", con sede legale a Valenza (AL) in strada per Solero, 7 - 15048 - P.I. 02091490066 CODICE NUTS ITC 18 - Tel. 0131924866- PEC: lazzarinsrl@pec.it - mail: info@impiantilazzarin.it - Micro Impresa, come definita dall'articolo 2 dell'allegato alla Raccomandazione della Commissione europea 2003/361/CE del 6 maggio 2003 (G.U.U.E. n. L 124 del 20 maggio 2003) e all'articolo 2 del D.M. 18 aprile 2005, pubblicato nella G.U. n. 238 del 12 ottobre 2005.

IMPORTO A BASE DI GARA:

Importo a base di gara (soggetto a ribasso): € 100.429,43

Costi aggiuntivi per la sicurezza: € 1.183,24

Totale Importo a base di gara: € 101.612,67 oltre IVA di legge

IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE:

Totale importo ribassato (offerta): € 99.044,94

Costi aggiuntivi per la sicurezza: € 1.183,24

Totale Importo a base di contratto: € 100.228,18 oltre IVA di legge

AVVENUTA STIPULAZIONE DEL CONTRATTO:

Scrittura Privata n. **3230** registrata nell'apposito registro agli atti in data **10/03/2026**

SUBAPPALTO:

L'aggiudicatario ha dichiarato **che INTENDE** subappaltare parti del contratto a terzi.

ORGANISMO RESPONSABILE DELLE PROCEDURE DI RICORSO:

TAR Piemonte - Via Confienza, 10 - 10121 Torino

Tel.: +39 011.5576411

Fax: +39 011.5576401

<https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministrativo-regionale-per-il-piemonte>

PRESENTAZIONE DEL RICORSO:

Entro i termini previsti dall'art. 120, del D.Lgs. 104/2010 e smi.

RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO:

arch. Silvana Truccolo.

Per informazioni:

Comune di Valenza, Provincia di AL

Ufficio Tecnico, Settore LL.PP., Ufficio Fabbricati e Patrimonio

tel. 0131-949239

e-mail. s.truccolo@comune.valenza.al.it