



COMUNE DI VALENZA
(Provincia di Alessandria)

Settore I
Servizio LL.PP. e Patrimonio

AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO
(ART. 111 DLGS 36/2023)

OGGETTO: Servizio di manutenzione ordinaria periodica obbligatoria degli impianti elevatori nei fabbricati comunali, periodo 24 mesi (GENNAIO 2026- DICEMBRE 2027)

CIG B9A601FAC3

Si rende noto che con Determinazione Dirigenziale n. **686** in data **22/12/2025** del Comune di Valenza, è stato affidato l'intervento di cui all'oggetto.

STAZIONE APPALTANTE: Comune di Valenza sede Legale: Via Pellizzari 2 – 15048 Valenza (AL) – ITALIA (CODICE NUTS ITC18) Tel. 0131.949111 – Fax 0131.949275 – e-mail comune@cert.comune.valenza.al.it; sito web: www.comune.valenza.al.it

CODICE CPV: 50750000-7 “Servizi di manutenzione di ascensori”

CODICE NUTS: ITC18

DESCRIZIONE DELL'APPALTO:

Servizio di manutenzione ordinaria periodica obbligatoria degli impianti elevatori (ascensori, piattaforme elevatrici, servoscala, e montacarichi) presenti nei fabbricati comunali dislocati sul territorio del Comune di Valenza, ai sensi dell'art. 15 del DPR 162/99 così come modificato dal DPR 23/2017, come meglio specificato nel Capitolato Prestazionale.

Il Servizio oggetto dell'appalto, come meglio specificato nel Capitolato Prestazionale, comprende attività manutentive effettuate attraverso:

- a) prestazioni periodiche di manutenzione ordinaria preventiva per le verifiche condotte secondo la cadenza prescritta dal DPR 162/99 e s.m.i.;
- b) interventi di manutenzione ordinaria correttiva di valore inferiore all'importo della franchigia;
- c) Reperibilità e Pronto Intervento;
- d) interventi di manutenzione ordinaria correttiva di valore superiore all'importo della franchigia, secondo le modalità ed i limiti illustrati dettagliatamente nel Capitolato Prestazionale.

PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE:

Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett. b) del D.Lgs 36/2023, mediante l'utilizzo della piattaforma telematica a disposizione di questo Ente (<https://cucvalenza.acquistitelematici.it/>).

DURATA DELL'APPALTO

Periodo 24 mesi, dal 1° Gennaio 2026 al 31 Dicembre 2027

AGGIUDICATARIO:

Ditta “**SVAM ASCENSORI SRL**” - Ruelle Des Fermes, 10 – 11100 Aosta – C.F./P.IVA 01022300071 - CODICE NUTS ITC20 – Tel.: 0165/32080 – PEC: svamascensori@pec.it – mail: svam@svam.it – Micro, piccola o media impresa, come definita dall'articolo 2 dell'allegato alla Raccomandazione della Commissione europea 2003/361/CE del 6 maggio 2003 (G.U.U.E. n. L 124 del 20 maggio 2003) e all'articolo 2 del D.M. 18 aprile 2005, pubblicato nella G.U. n. 238 del 12 ottobre 2005.

IMPORTO A BASE DI GARA:

Importo a base di gara € 41.978,10

Oneri aggiuntivi per la sicurezza € 890,96

Totale Importo a base di gara € 42.869,06 oltre IVA di legge

IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE:

Totale importo a base di contratto € 37.855,16

Oneri aggiuntivi per la sicurezza € 890,96

Totale Importo a base di contratto € 38.746,12 oltre IVA di legge

DATA DI AVVENUTA STIPULAZIONE DEL CONTRATTO:

Lettera commerciale prot. n. **2024/26 del 29/01/2026**

SUBAPPALTO:

L'aggiudicatario ha dichiarato che **NON INTENDE** subappaltare parti del contratto a terzi.

ORGANISMO RESPONSABILE DELLE PROCEDURE DI RICORSO:

TAR Piemonte – Via Confienza, 10 - 10121 Torino

Tel.: +39 011.5576411

Fax: +39 011.5576401

<https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministrativo-regionale-per-il-piemonte>

PRESENTAZIONE DEL RICORSO:

Entro i termini previsti dall'art. 120, del D.lgs 104/2010 e smi.

RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO:

Arch. Silvana Truccolo

Per informazioni:

Comune di Valenza, Provincia di AL

Ufficio Tecnico, Settore LL.PP., Ufficio Fabbricati e Patrimonio

tel. 0131-949239

e-mail. s.truccolo@comune.valenza.al.it