



**COMUNE DI VALENZA**  
**(Provincia di Alessandria)**

Settore I

Servizio LL.PP. e Patrimonio

**AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO**  
**(ART. 111 DLGS 36/2023)**

**OGGETTO: GESTIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE: Lavori di manutenzione straordinaria sulle coperture dei fabbricati comunali**

**CIG B858F9393B**

Si rende noto che con Determinazione Dirigenziale n. **478** in data **26/09/25** del Comune di Valenza, è stato affidato il lavoro di cui all'oggetto.

**STAZIONE APPALTANTE:** Comune di Valenza sede Legale: Via Pellizzari 2 – 15048 Valenza (AL) – ITALIA (CODICE NUTS ITC18) Tel. 0131.949111 – Fax 0131.949275 – e-mail [comune@cert.comune.valenza.al.it](mailto:comune@cert.comune.valenza.al.it); sito web: [www.comune.valenza.al.it](http://www.comune.valenza.al.it)

**CODICE CPV:** 45260000-7

**CODICE NUTS:** ITC18

**DESCRIZIONE DELL'APPALTO:**

Lavori di manutenzione straordinaria sulle coperture dei fabbricati comunali

**PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE:**

Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett. a) del D.Lgs 36/2023, mediante l'utilizzo della piattaforma telematica a disposizione di questo Ente (<https://cucvalenza.acquistitelematici.it/>), ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. 36/2023.

**DURATA DEL CONTRATTO**

Dicembre 2025

**AGGIUDICATARIO:**

**Ditta ERRICHETTI LUCIANO**, con sede in Strada per Felizzano n.14/A – 15043 Fubine Monferrato (AL), C.F. RRCLCN86B16G942G /P.IVA 02270690064 CODICE NUTS ITC18 – tel. 333/9346260 mail: [luciano@impresaerrichetti.it](mailto:luciano@impresaerrichetti.it) - PEC: [errichettiluciano@pec.it](mailto:errichettiluciano@pec.it) – Micro, piccola o media impresa,

come definita dall'articolo 2 dell'allegato alla Raccomandazione della Commissione europea 2003/361/CE del 6 maggio 2003 (G.U.U.E. n. L 124 del 20 maggio 2003) e all'articolo 2 del D.M. 18 aprile 2005, pubblicato nella G.U. n. 238 del 12 ottobre 2005.

**IMPORTO A BASE DI GARA:**

Importo a base di gara € 22.668,45

Oneri aggiuntivi per la sicurezza € 5.051,99

Totale Importo a base di gara € 27.720,44 oltre IVA di legge

**IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE:**

Totale importo a base di contratto € 22.215,08

Oneri aggiuntivi per la sicurezza € 5.051,99

Totale Importo a base di contratto € 27.267,07 oltre IVA di legge

**DATA DI AVVENUTA STIPULAZIONE DEL CONTRATTO:**

Lettera commerciale prot. n. **20006** del **26/09/2025**

**SUBAPPALTO:**

L'aggiudicatario ha dichiarato che **NON INTENDE subappaltare** parti del contratto a terzi.

**ORGANISMO RESPONSABILE DELLE PROCEDURE DI RICORSO:**

TAR Piemonte – Via Confienza, 10 - 10121 Torino

Tel.: +39 011.5576411

Fax: +39 011.5576401

<https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministrativo-regionale-per-il-piemonte>

**PRESENTAZIONE DEL RICORSO:**

Entro i termini previsti dall'art. 120, del D.lgs 104/2010 e smi.

**RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO:**

arch. Marco Tiloca

Per informazioni:

Comune di Valenza, Provincia di AL

Ufficio Tecnico, Settore LL.PP., Ufficio Fabbricati e Patrimonio

tel. 0131-949243

cell. 335-362289

e-mail. [m.tiloca@comune.valenza.al.it](mailto:m.tiloca@comune.valenza.al.it)