



**COMUNE DI VALENZA**  
**(Provincia di Alessandria)**

Settore I

Servizio LL.PP. e Patrimonio

**AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO**  
**(ART. 111 DLGS 36/2023)**

**OGGETTO: GESTIONE PATRIMONIO COMUNALE - Servizio di manutenzione ordinaria e Terzo Responsabile delle Centrali Termiche a servizio della Casa di Riposo e del Teatro Sociale. Anni termici 2025-2026 e 2026-2027.**

**CIG B6C9B9712F**

Si rende noto che con Determinazione Dirigenziale n. **257** in data **20/05/25** del Comune di Valenza, è stato affidato il servizio di cui all'oggetto.

**STAZIONE APPALTANTE:** Comune di Valenza sede Legale: Via Pellizzari 2 – 15048 Valenza (AL) – ITALIA (CODICE NUTS ITC18) Tel. 0131.949111 – Fax 0131.949275 – e-mail [comune@cert.comune.valenza.al.it](mailto:comune@cert.comune.valenza.al.it); sito web: [www.comune.valenza.al.it](http://www.comune.valenza.al.it)

**CODICE CPV:** 45259300-0

**CODICE NUTS:** ITC18

**DESCRIZIONE DELL'APPALTO:**

Servizio di manutenzione ordinaria e Terzo Responsabile delle Centrali Termiche a servizio della Casa di Riposo e del Teatro Sociale – Anni Termici 2025-2026 e 2026-2027

**PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE:**

Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett. b) del D.Lgs 36/2023, mediante l'utilizzo della piattaforma telematica a disposizione di questo Ente (<https://cucvalenza.acquistitelematici.it/>), ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. 36/2023.

**DURATA DEL CONTRATTO**

Anni termici 2025-2026 e 2026-2027

**AGGIUDICATARIO:**

Ditta "NACLERIO IMPIANTI" di Naclerio Giovanni & Cerato Alessandro snc - Via De Ambrogi, 55 - 15048 Valenza (AL) - Partita IVA 01269900062 - CODICE NUTS ITC18 - Tel. 0131/952439 - Fax 0131/945956 - -mail: info@naclerioimpianti.it - PEC: naclerio@ticertifica.it - Micro, piccola o media impresa, come definita dall'articolo 2 dell'allegato alla Raccomandazione della Commissione europea 2003/361/CE del 6 maggio 2003 (G.U.U.E. n. L 124 del 20 maggio 2003) e all'articolo 2 del D.M. 18 aprile 2005, pubblicato nella G.U. n. 238 del 12 ottobre 2005.

**IMPORTO A BASE DI GARA:**

Importo a base di gara € 7.537,98/a stagione termica  
Oneri aggiuntivi per la sicurezza € 0  
Totale Importo a base di gara € 7.537,98/a stagione termica

**IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE:**

Totale importo a base di contratto € 11.986,60 (Anno termico 2025/2026 e 2026/2027)  
Oneri aggiuntivi per la sicurezza € 0  
Totale Importo a base di contratto € 11.986,60 (Anno termico 2025/2026 e 2026/2027) oltre IVA di legge

**DATA DI AVVENUTA STIPULAZIONE DEL CONTRATTO:**

Lettera commerciale prot. n. **10885** del **22/05/2025**

**SUBAPPALTO:**

L'aggiudicatario ha dichiarato che **NON INTENDE subappaltare** parti del contratto a terzi.

**ORGANISMO RESPONSABILE DELLE PROCEDURE DI RICORSO:**

TAR Piemonte - Via Confienza, 10 - 10121 Torino  
Tel.: +39 011.5576411  
Fax: +39 011.5576401  
<https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministrativo-regionale-per-il-piemonte>

**PRESENTAZIONE DEL RICORSO:**

Entro i termini previsti dall'art. 120, del D.lgs 104/2010 e smi.

**RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO:**

arch. Marco Tiloca

Per informazioni:

Comune di Valenza, Provincia di AL  
Ufficio Tecnico, Settore LL.PP., Ufficio Fabbricati e Patrimonio  
tel. 0131-949243  
cell. 335-362289  
e-mail. [m.tiloca@comune.valenza.al.it](mailto:m.tiloca@comune.valenza.al.it)