



Comune di Valenza
Provincia di Alessandria

pag. 1

COMPUTO METRICO

OGGETTO: Progetto Esecutivo
INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E
MANUTENZIONE STRAORDINARIA
finanziato da contributo su PNRR - Fondo Complementare D.L. n.
59/2021 poi Legge n. 101/2021

COMMITTENTE: Comune di Valenza
PROGRAMMA "SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE
DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA"

Valenza, 01/09/2022

IL TECNICO
arch. Marco TILOCA

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							
	<u>LAVORI A CORPO</u>							
1 05.A01.A01.0 20	Caldaie. Fornitura in opera di caldaia murale a condensazione di qualunque tipo, forma e dimensione completa di tutti gli accessori per garantire il corretto funzionamento, con accensione elettronica, controllo della fiamma a ionizzazione, pannello di comando della caldaia integrato, rendimento 4 stelle, classe NOx 5, con esclusione del solo raccordo fumario. Compresa la verifica circolazione idraulica, impostazione parametri di funzionamento, analisi della combustione, compilazione di libretto di centrale. F.O. di caldaia murale a condensazione per riscaldamento e acqua calda sanitaria istantanea, potenza al focolare fino a 34,9 kW. <i>Voce adeguata comprensiva di smantellamento vecchia caldaia, eventuale modifica impianto gas-riscaldamento per allacciamento caldaia, collegamento scarico fumi, realizzazione scarico condensa, aggiornamento al Catasto Regionale (tipo Hoval TopGas Combi 26/23 classe di rendimento 4 stelle).</i> n. 6 alloggi					6,00		
	SOMMANO cad					6,00	2'850,00	17'100,00
2 Ind. di merc 6	Camini Sistemi camino con condotti interni in materiale plastico - Polipropilene PP - Normativa EN 14471:2013+A1:2015 Diametro nominale (mm) 80 - Classe di temperatura 120° C (T120) - Classe di pressione 5000 Pa (H1) - Classe di resistenza al fuoco F / EI 00 Guarnizione di tenuta Elastomero in EPDM 140°C - Monolabbro Certificata EN 14241-1 <u>Elementi, curve e raccordi</u> n. 6 appartamenti					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	900,00	900,00
3 02.P02.A70.0 10	Rimozione di radiatore comprensiva di quota parte di tubo con deposito al piano cortile del materiale di risulta eventuali radiatori da sostituire					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	38,28	153,12
4 05.A13.A20.0 25	Radiatori a colonnine tubolari in acciaio. F.O. di radiatori per impianti ad acqua calda o vapore di qualunque forma, completi di nipples e tappi, tipo colonnine tubolari in acciaio(delta T 50K EN442), compresa la posa in opera di tutti gli accessori (valvole, detentori, sfiati, mensole ecc) F.O. Per altezze oltre a cm 88 eventuali radiatori da sostituire	4,00	1,20			4,80		
	SOMMANO KW					4,80	174,93	839,66
5 05.A13.I10.0 05	Manutenzione. Distacco e riattacco radiatore Distacco dall'impianto di valvole e detentori di qualunque tipo.					36,00		
	SOMMANO cad					36,00	2,19	78,84
6 05.A13.I10.0 10	Manutenzione. Distacco e riattacco radiatore Riattacco di valvole e detentori di qualunque tipo.					36,00		
	A RIPORTARE					36,00		19'071,62

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					36,00		19'071,62
	SOMMANO cad					36,00	2,64	95,04
7 05.A13.I05.0 05	Manutenzione. Pulizia di radiatori Lavaggio interno di radiatore con getto d'acqua compresa la movimentazione					18,00		
	SOMMANO cad					18,00	12,23	220,14
8 05.A13.F60.0 30	Valvole. Fornitura in opera di valvola termostattizzabile, cromata, con attacco tubo ferro. F.O. di valvola termostattizzabile diametro 1/2" diritta (attacco per tubo ferro)					18,00		
	SOMMANO cad					18,00	10,72	192,96
9 05.A13.G05.0 10	Detentori. Fornitura in opera di detentore in bronzo fuso tipo robusto e diritto F.O. detentore diritto diametro 1/2"					18,00		
	SOMMANO cad					18,00	6,82	122,76
10 05.P13.F05.0 20	Valvole Valvoline manuali di scarico aria per radiatori, cromata, con volantino completa di guarnizioni Valvolina manuale diametro 1/8" con scarico orientabile					18,00		
	SOMMANO cad					18,00	1,75	31,50
11 05.A13.H05.0 10	Comandi termostatici. Fornitura in opera di comando termostatico per valvole termostattizzabili e termostatiche, dotato di dispositivo di limitazione e blocco della temperatura completo di ogni accessorio necessario per il corretto funzionamento. F.O. di comando termostatico con elemento sensibile a liquido					18,00		
	SOMMANO cad					18,00	22,86	411,48
12 05.P62.C80.0 15	Sportello in lamiera per gas 13000x1000 armadio in lamiera atto a contenere i contatori gas degli alloggi 1B, 2B e 3B					3,00		
	SOMMANO cad					3,00	110,60	331,80
13 01.P01.A10.0 05	Operaio specializzato Opere finite connesse allo spostamento dell'impianto di distribuzione gas	2,00	8,00		2,000	32,00		
	SOMMANO h					32,00	36,91	1'181,12
14 05.P76.F40.0 05	Prova di tenuta tubazione parziale linea gas con dichiarazione					6,00		
	SOMMANO cad					6,00	32,30	193,80
15 01.A02.C00.0 05	Rimozione di infissi di qualsiasi natura, in qualunque piano di fabbricato, comprese la discesa o la salita dei materiali, lo sgombrò dei detriti, il trasporto degli stessi ad impianto di trattamento							
	A R I P O R T A R E							21'852,22

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							21'852,22
	autorizzato, compreso la rimozione e l'accatastamento dei vetri nel caso di serramenti, computando le superfici prima della demolizione Con una superficie di almeno m² 0,50 PI,PE,PF1,FS,F1,F2,F3,F4,F5,F6 come da tavole di progetto					68,72		
	SOMMANO m²					68,72	13,00	893,36
16 01.A16.B00.0 05	Posa di serramenti esterni completi di telaio e vetrata aventi qualsiasi dimensione e tipo di apertura In PVC antiurto Ad eccezione della porta di ingresso al fabbricato e dei portoncini * (par.ug.=68,72-16,46)	52,26				52,26		
	SOMMANO m²					52,26	28,69	1'499,34
17 01.P01.A20.0 05	Operaio qualificato Maggiorazione installazione portoncini d'ingresso Posa camini Ricollocazione contatori gas e relativo armadio metallico	2,00 2,00 1,00	8,00 8,00 8,00	2,000 3,000 2,000		32,00 48,00 16,00		
	SOMMANO h					96,00	34,10	3'273,60
18 01.A18.B10.0 70	Fornitura e posa in opera di serramenti metallici esterni, con apertura a vasistas o ad anta e ribalta con fermo normale, completi di telaio a taglio termico e vetro montato tipo camera basso emissivo, per finestre, e portefinestre con marcatura CE (UNI EN 14351-1), con profili fermavetro, gocciolatoio, serratura, ferramenta e maniglia. Con trasmittanza termica complessiva Uw= <2,0 e >=1,6 W/m²K (UNI EN ISO 10077-1. Esclusa la fornitura al piano. [Note: Per le voci del presente articolo si è ipotizzato l'impiego di una vetrata di cui al codice 01.P20.B04.025] In alluminio, a più ante, aventi superficie compresa tra m² 2.00 e m² 3,5 Porta di ingresso al fabbricato PE1a PE1b PE1c	1,00 2,00 1,00		1,160 0,480 1,160	2,300 2,700 0,400	2,67 2,59 0,46		
	SOMMANO m²					5,72	504,09	2'883,39
19 01.P13.H70.0 25	Serratura di sicurezza Tipo serratura multipunti di chiusura automatica certificata antieffrazione per serramenti e porte di ingresso Porta di ingresso al fabbricato					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	418,01	418,01
20 01.P13.H80.0 05	Motorizzazione elettrica per serratura di sicurezza Chiusura automatica certificata antieffrazione classe A completa di passacavi e sgancio elettrico Porta di ingresso al fabbricato					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	336,00	336,00
21 30.P25.U00.0 10	Portoncini d'ingresso in legno lamellare composto da telaio maestro ed un'anta a sezioni maggiorate; sistema completo, costruito con profili in legno con grado di umidità del 10/12% con certificazione di gestione forestale sostenibile. Comprensivo di riempimenti in vetro o pannelli lisci e/o bugnati o doghe orizzontali/verticali comprensivi di profili fermavetro/fermapannello, gocciolatoio, ferramenta, e maniglia interna ed esterna. Prodotto verniciato con mordente							
	A R I P O R T A R E							31'155,92

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							31'155,92
	all'acqua. [Note: Coprifili di larghezza cm. 5,7] PORTA INGRESSO TIPO CLASSICO AD ANTA BATTENTE- fino a 3 specchiature con pannello liscio di dimensioni standard (luce architettonica) di larghezza mm 800/900/1000 e altezza mm 2200/2450. Finger Jointing Uf 1,20 W/m²K - Up < 0,7 W/m²K - trasmissione termica Uw <= 1,00 W/m²K in rispondenza alla zona climatica F (UNI EN ISO 10077/2:2018). Predisposizione per triplo vetro - pino (Pinus Sylvestris) Alloggi 1A,1B,2A,2B,3A,3B					6,00		
	SOMMANO cad					6,00	2'561,19	15'367,14
22 01.A17.C10.0 05	Posa in opera porte esterne blindate, con marcatura CE ,con telaio in lamiera di acciaio di qualunque forma,dimensione e numero di battenti, con isolamento termoacustico idoneo alla normativa, pannellatura in legno e rivestimento esterno in legno o alluminio; completa di accessori, falso telaio, serratura di sicurezza, manigliera interna ed esterna Per qualsiasi tipo di legname portoncini d'ingresso *(par.ug.=6*1,79)	10,74				10,74		
	SOMMANO m²					10,74	48,55	521,43
23 01.P20.G00.0 05	Telaio per serramenti esterni in PVC (UNI EN 12608): sistema per finestre, con telaio in profilati pluricamera antiurto rinforzato internamente in acciaio e con spessore minimo della parete esterna del profilo di mm 3, comprensivo di profili fermavetro ad incastro, gocciolatoio, ferramenta ad incasso, serratura, accessori e maniglia in alluminio; trasmissione termica dei telai Uf= <2,0 e =>1,6 W/m²K (UNI EN ISO 10077-2). (Per telai con diversa trasmissione termica Uf, vedere 01.P20.G40) finestra fissa; di superficie fino a 2,0 m²							
	F3a	4,00		0,820	0,880	2,89		
	F4c	2,00		0,480	0,880	0,84		
	F5a	2,00		0,820	0,740	1,21		
	F6a	1,00		1,170	1,470	1,72		
	F6c	2,00		1,170	1,470	3,44		
	SOMMANO m²					10,10	94,44	953,84
24 01.P20.G00.0 10	Telaio per serramenti esterni in PVC (UNI EN 12608): sistema per finestre, con telaio in profilati pluricamera antiurto rinforzato internamente in acciaio e con spessore minino della parete esterna del profilo di mm 3, comprensivo di profili fermavetro ad incastro, gocciolatoio, ferramenta ad incasso, serratura, accessori e maniglia in alluminio; trasmissione termica dei telai Uf= <2,0 e =>1,6 W/m²K (UNI EN ISO 10077-2). (Per telai con diversa trasmissione termica Uf, vedere 01.P20.G40) finestra fissa; di superficie oltre 2,0 m²							
	F4a	1,00		1,170	1,720	2,01		
	SOMMANO m²					2,01	75,87	152,50
25 01.P20.G00.0 25	Telaio per serramenti esterni in PVC (UNI EN 12608): sistema per finestre, con telaio in profilati pluricamera antiurto rinforzato internamente in acciaio e con spessore minino della parete esterna del profilo di mm 3, comprensivo di profili fermavetro ad incastro, gocciolatoio, ferramenta ad incasso, serratura, accessori e maniglia in alluminio; trasmissione termica dei telai Uf= <2,0 e =>1,6 W/m²K (UNI EN ISO 10077-2). (Per telai con diversa trasmissione termica Uf, vedere 01.P20.G40) finestra ad anta e ribalta; di superficie fino a 2,0 m²							
	F1	4,00		1,200	2,400	11,52		
	F2	3,00		0,730	1,530	3,35		
	A RIPORTARE					14,87		48'150,83

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					14,87		48'150,83
	F4b	2,00		0,480	0,840	0,81		
	F6b	2,00		0,480	0,740	0,71		
	SOMMANO m²					16,39	167,99	2'753,36
26 01.P20.G00.0 35	Telaio per serramenti esterni in PVC (UNI EN 12608); sistema per finestre, con telaio in profilati pluricamera antiurto rinforzato internamente in acciaio e con spessore minimo della parete esterna del profilo di mm 3, comprensivo di profili fermavetro ad incastro, gocciolatoio, ferramenta ad incasso, serratura, accessori e maniglia in alluminio; trasmittanza termica dei telai $U_f = <2,0$ e $\Rightarrow 1,6$ W/m²K (UNI EN ISO 10077-2). (Per telai con diversa trasmittanza termica U_f , vedere 01.P20.G40) finestra a vasistas; di superficie fino a 2,0 m²							
	FS1	1,00		0,370	0,300	0,11		
	FS2	1,00		0,670	0,300	0,20		
	FS3	1,00		1,180	0,300	0,35		
	FS4	4,00		0,170	0,300	0,20		
	SOMMANO m²					0,86	168,78	145,15
27 01.P20.G10.0 15	Telaio per serramenti esterni in PVC (UNI EN 12608); sistema per portefinestre, con telaio in profilati pluricamera antiurto rinforzato internamente in acciaio e con spessore minimo della parete esterna del profilo di mm 3, comprensivo di profili fermavetro ad incastro, gocciolatoio, ferramenta ad incasso, serratura, accessori e maniglia in alluminio; trasmittanza termica dei telai $U_f = <2,0$ e $\Rightarrow 1,6$ W/m²K (UNI EN ISO 10077- 2). (Per telai con diversa trasmittanza termica U_f , vedere 01.P20.G40) portafinestra ad anta battente; di superficie fino a 3,5 m²							
	PF1	8,00	1,30	2,500		26,00		
	SOMMANO m²					26,00	167,22	4'347,72
28 01.P20.G40.0 10	Variazione del prezzo di telai per serramenti esterni in PVC 01.P20.G00, 01.P20.G10, 01.P20.G20 e 01.P20.G30 incremento del prezzo con telaio per finestre e portefinestre con trasmittanza termica $U_f = <1,3$ e $\Rightarrow 1,0$ W/m²K (UNI EN ISO 10077-2). 01.P20.G00 e 01.P20.G10 (percentuale del 35 %)_Voce di prezziario adeguata ai prezzi di mercato Per tutti i telai in pvc *(par.ug.=1241,89+152,5+2753,36+145,15+4347,72)	8640,62	1,35			11'664,84		
	SOMMANO					11'664,84	1,00	11'664,84
29 Ind di merc 2	Variazione del prezzo di telai per serramenti esterni in PVC, incremento del prezzo con telaio per finestre e portefinestre per FINITURA (percentuale del 22 %) Per tutti i telai in pvc *(par.ug.=1241,89+152,5+2753,36+145,15+4347,72)	8640,62	1,22			10'541,56		
	SOMMANO					10'541,56	1,00	10'541,56
30 01.P20.B04.0 95	Vetrare isolanti tipo vetrocamera con basso emissivo; formate da due lastre di vetro, normale o stratificata, con interposta intercapedine d'aria o gas; complete di profilati distanziatori, giunti elastici, sali disidratanti etc.; i vetri antisfondamento sono costituiti da due lastre con interposta pellicola di polivinilbutirrale. (Per vetri con altre caratteristiche vedere 01.P20.B06) 3+3/15/3+3 magnetronico (B.E. 1 lastra)+aria; $U = 1,4$ W/m²K e $R_w = c.a 36$ dB Per tutti i serramenti in pvc					68,72		
	A RIPORTARE					68,72		77'603,46

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					68,72		77'603,46
	SOMMANO m²					68,72	103,44	7'108,40
31 Ind di merc 1	Variazione del prezzo per vetrate isolanti tipo vetro camera per diminuzione valore Trasmissione (percentuale del 40%) Per il raggiungimento di serramenti con U complessiva < 1,3 W/m²K	7108,40	1,40			9'951,76		
	SOMMANO					9'951,76	1,00	9'951,76
32 01.P20.B06.0 25	Variazione del prezzo per vetrate isolanti tipo vetro camera (01.P20.B04 e 01.P20.B05) supplemento con vetro satinato F2 - Serramento wc	3,00		0,730	1,530	3,35		
	SOMMANO m²					3,35	38,71	129,68
33 01.P13.B85.0 05	Persiane ripiegabili autoportanti formate da pannelli scuri in doghe di alluminio estruso UNI 6060 di spessore =>20mm per finestre e/o portefinestre, ripiegabili su uno o su entrambi i lati, con attacco a telaio o a montanti telescopici; completa di accessori di chiusura a tre punti con agganci in alto e in basso e profilo tubolare rotante in alluminio che sormonta in altezza l'incontro dei pannelli. In alluminio colori standard Per tutti le bucatore eccetto quelle su vano scala *(par.ug.=68,72-20,6)	48,12				48,12		
	SOMMANO m²					48,12	280,49	13'497,18
34 01.A18.H00.0 05	Posa in opera di persiane a lamelle ad ante in alluminio per serramenti esterni Ad ante battenti Per tutti le bucatore eccetto quelle su vano scala *(par.ug.=68,72-20,6)	48,12				48,12		
	SOMMANO m²					48,12	33,49	1'611,54
35 02.P45.L90.0 10	Ripasso di tetto in coppi con rimaneggiamento completo, compreso eventuale sostituzione di quelli deteriorati con coppi nuovi sino alla concorrenza massima del 30%, la discesa ed il trasporto ad impianto di trattamento autorizzato del materiale di risulta per installazione nuovo canale di gronda					25,00		
	SOMMANO m²					25,00	36,00	900,00
36 01.A02.B80.0 05	Rimozione di parti metalliche compreso il ripristino del muro o del rivestimento Staffe, ganci e simili					20,00		
	SOMMANO cad					20,00	5,84	116,80
37 01.A02.B80.0 10	Rimozione di parti metalliche compreso il ripristino del muro o del rivestimento Doccioni di gronda o tubi di discesa					40,00		
	SOMMANO m					40,00	3,69	147,60
38 01.A02.B85.0 05	Demolizione e rimozione di strutture metalliche di qualsiasi natura, di tubazioni metalliche, di componenti d'impianti tecnologici e relativi elementi provvisori metallici di fissaggio, di quadri elettrici e schermature di protezione alle apparecchiature elettriche, compreso lo sgombero dei detriti Con carico e trasporto ad impianto							
	A R I P O R T A R E							111'066,42

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							111'066,42
	di trattamento autorizzato (par.ug.=4,8*30)	144,00				144,00		
	SOMMANO kg					144,00	2,13	306,72
39 Ind. di merc 3	Canali di gronda e tubi pluviali con tutte le lavorazioni occorrenti in lamiera zincata preverniciata canale di gronda, sviluppo 33 cm, sezione tonda con aletta, spessore lamiera zincata 0,8 mm, largh. max gronda 140 mm *(par.ug.=0,33*20) pluviale,D 100 mm, spessore lamiera zincata 0,8 mm *(par.ug.=2*3,14*0,05) scossalina a T,sviluppo 60 cm, spessore lamiera zincata 0,8 mm (misura indicativa) *(par.ug.=25*0,6)	6,60 0,31 15,00	4,00	10,000		6,60 12,40 15,00		
	SOMMANO m2					34,00	79,39	2'699,26
40 01.P13.F10.0 10	Pezzi speciali in lamiera zincata, per canali di gronda e tubi pluviali Testate					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	1,88	7,52
41 01.P13.F10.0 20	Pezzi speciali in lamiera zincata, per canali di gronda e tubi pluviali Bocchette di raccordo grondaia-pluviale					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	1,88	7,52
42 01.P13.F10.0 25	Pezzi speciali in lamiera zincata, per canali di gronda e tubi pluviali Gomiti per pluviali					12,00		
	SOMMANO cad					12,00	2,52	30,24
43 01.P13.F10.0 30	Pezzi speciali in lamiera zincata, per canali di gronda e tubi pluviali Collari per pluviali					22,00		
	SOMMANO cad					22,00	1,88	41,36
44 Ind. di merc 4	Sistema per isolamento termico a cappotto realizzato con polistirene espanso sinterizzato, senza pelle, prodotte con materie prime vergini e percentuale di riciclato certificata; reazione al fuoco Euroclasse E; conformi alla norma UNI EN 13163, con marcatura CE, Classe 100, conduttività termica W/mK 0,036, resistenza allacompressione \geq kPa 100. Il sistema dovrà essere provvisto di Dichiarazione Ambientale di Prodotto (EPD), rispondente ai Criteri Ambientali Minimi di cui al Decreto 11 ottobre 2017 del Ministero dell'Ambiente e della tutela del Territorio e del Mare. Compreso il fissaggio delle lastre con malta monocomponente a base di cemento, sabbie selezionate, resine sintetiche, fibre polipropileniche ed additivi speciali;fornitura e posa di rete in fibra di vetro resistente agli alcali idonea all'esecuzione di rasature armate dal peso di 155 g/m², assicurata alle lastre con rasatura a due mani di malta monocomponente a base di cemento, sabbie selezionate, resine sintetiche, fibre polipropileniche ed additivi speciali; chiodatura con tasselli in propilene con chiodo/vite in acciaio zincato per il fissaggio meccanico; profili di partenza con gocciolatoio e profili di arrivo in alluminio; angolari in alluminio con rete premontata, pezzi speciali di							
	A R I P O R T A R E							114'159,04

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							114'159,04
	finitura e completamento, e quant'altro occorrente per dare l'opera finita a regola d'arte. Esclusi i ponteggi esterni. Per spessore di isolante: 10 cm facciata principale *(par.ug.=(6,3+1,5+5,3+1,5+5,2)*10) cortiletto *(par.ug.=5,8*10)	198,00 58,00				198,00 58,00		
	SOMMANO a corpo					256,00	68,00	17'408,00
45 01.A20.E38.0 05	Applicazione di idropittura murale opaca a base di silicati di potassio, pigmenti inorganici selezionati e cariche minerali, non filmogena ma permeabile all'acqua ed al vapore acqueo, perfettamente reagente con il supporto preventivamente pulito, applicata con una mano di fondo diluita al 30% come imprimitura e con due riprese successive distanziate nel tempo diluite al 10% la prima e 25% la seconda, esclusa la preparazione del supporto, eseguita a qualsiasi piano del fabbricato Su pareti esterne, vani scala, androni facciata principale cortiletto *(par.ug.=5,8*10)	58,00				198,00 58,00		
	SOMMANO m²					256,00	16,87	4'318,72
46 Ind. di merc 5	Blocco quadro di montaggio in EPS, lunghezza 100 cm per fissaggio carichi (persiane) - tipo FASSA VARIQ ancoraggio cardini persiane e ferma ante, collari pluviali	10,00	2,00			20,00		
	SOMMANO a corpo					20,00	112,00	2'240,00
47 03.A07.A01.0 20	Realizzazione di isolamento termico a cappotto con lastre di qualsiasi dimensione e spessore, compreso il carico, lo scarico, il trasporto e deposito a qualsiasi piano del fabbricato. Sono compresi inoltre gli oneri relativi a: incollaggio e/o tassellatura e sagomatura dei pannelli, rasatura, stesura di fissativo, applicazione del rasante a base di calce idraulica naturale steso con spatola d'acciaio, compreso fornitura e posa di rete d'armatura e di ogni altro onere necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. (esclusa la fornitura dell'isolante) Su superfici interne orizzontali (intradosso solaio) Intradosso di solaio Piano Seminterrato					110,00		
	SOMMANO m²					110,00	42,12	4'633,20
48 01.P09.B11.0 40	Pannelli rigidi in lana di roccia della densità di 70 kg/m³ e lambda inferiore a 0,035 W/mK. Per l'isolamento termo-acustico di pareti e solai e trattata con resine termoindurenti, Euroclasse A1 spessore 100 mm intradosso primo solaio					110,00		
	SOMMANO m²					110,00	11,51	1'266,10
49 Ind. di merc 7	Pannello arrotolato in lana di vetro, idrorepellente. Rivestito su una faccia con un velo di vetro, reazione al fuoco A1, sp. 95 mm, Conducibilità termica 0,040 W/(m·K) - (tipo Isover PAR 4+). estradosso ultimo solaio					110,00		
	SOMMANO m2					110,00	12,00	1'320,00
50 01.P01.A20.0 05	Operaio qualificato posa isolamento primo ed ultimo solaio incremento posa canali e pluviali interventi di ripristino murature ammalorate	5,00 2,00 2,00	2,00 2,00 2,00	8,000 8,000 8,000		80,00 32,00 32,00		
	A RIPORTARE					144,00		145'345,06

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					144,00		145'345,06
	SOMMANO h					144,00	34,10	4'910,40
51 06.A13.F02.0 05	F.O. Fornitura in opera di sistema per l'alimentazione di un corpo illuminante in parallelo ad un punto luce già alimentato. F.O. di Impianto in tubo PVC a vista punto luce in parallelo					9,00		
	SOMMANO cad					9,00	29,24	263,16
52 06.A24.T01.7 10	P.O. Posa in opera di corpi illuminanti da interno, sporgenti ed incassati, di tipo civile o industriale. P.O. di corpo illuminante civile/ind. 1x36 W					6,00		
	SOMMANO cad					6,00	17,15	102,90
53 06.P26.A25.0 10	Plafoniera con posa a soffitto o a sospensione, corpo in lamiera d'acciaio verniciata, diffusore in plastica prismaticizzato o microprismaticizzato, sorgente luminosa a LED, cablaggio elettronico, alimentazione 230 V - 50/60 Hz, controllo del flusso luminoso ON/OFF, gruppo rischio fotobiologico GR0, durata >= 50.000 ore, indice di resa cromatica > 80, Temperatura di colore 4.000 K. efficienza luminosa > 110; per flusso compreso nel campo 3.600 ÷ 4.700 lm ed avente potenza elettrica assorbita fino a: 36 W vano scala					6,00		
	SOMMANO cad					6,00	133,27	799,62
54 06.A24.T01.7 65	P.O. Posa in opera di corpi illuminanti da interno, sporgenti ed incassati, di tipo civile o industriale. P.O. di corpo illuminante tipo tartaruga seminterrato					3,00		
	SOMMANO cad					3,00	6,29	18,87
55 06.P24.H01.0 30	Plafoniere tipo tartaruga rotonde plaf. 200 W tartaruga rotonda corpo in PVC IP-44 seminterrato con maggiorazione per luce LED	3,00	1,30			3,90		
	SOMMANO cad					3,90	26,15	101,99
56 01.A01.B10.0 30	Scavo di materiali di qualsiasi natura in ambito urbano, fino ad una profondità massima di cm 60, compreso l'eventuale dissodamento e/o disfacimento della pavimentazione bituminosa, l'accumulo, il carico ed il trasporto ad impianto di trattamento autorizzato del materiale per profondità fino a Cm 40 eseguito a macchina					60,00		
	SOMMANO m²					60,00	16,77	1'006,20
57 01.A02.A95.0 30	Demolizione di strutture di rampe e pianerottoli di scale misurati in proiezione per la loro effettiva superficie, compreso l'abbassamento al piano di carico e la sistemazione nel cantiere, esclusi opere provvisorie, carico e trasporto ad impianto di trattamento autorizzato. Con struttura in calcestruzzo armato parte di marciapiede					2,00		
	SOMMANO m²					2,00	77,90	155,80
	A R I P O R T A R E							152'704,00

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							152'704,00
58 02.P02.A42.0 10	Rimozione di opere in pietra, marmo e similari, quali gradini, davanzali, soglie, stipiti, di spessore: fino a 4 cm gradini d'ingresso esistenti e pianerottolo					5,00		
	SOMMANO m²					5,00	66,05	330,25
59 02.P30.G05.0 10	Cassaforma in legname per opere di sottofondazione plinti e cordoli, compreso successivo disarmo, pulizia e accatastamento legname maggiorazione per difficoltà cantiere	18,00	1,30			23,40		
	SOMMANO m²					23,40	43,63	1'020,94
60 02.P30.G10.0 10	Cassaforma in legname per murature in elevazione e muri contro terra, compreso successivo disarmo, pulizia e accatastamento legname (par.ug.=(0,6*6)*2)	7,20				7,20		
	SOMMANO m²					7,20	54,60	393,12
61 02.P30.G15.0 10	Cassaforma in legname per rampe di scale, solette piene, travi in genere, pilastri, sino all'altezza massima di 3,50 m, compreso successivo disarmo, pulizia e accatastamento in cantiere Rampa A *(par.ug.=7,16*0,4)	2,86				2,86		
	SOMMANO m²					2,86	66,58	190,42
62 01.A04.F00.0 15	Barre per cemento armato lavorate e disposte in opera secondo gli schemi di esecuzione In acciaio ad aderenza migliorata B450A o B450C per gli usi consentiti dalle norme vigenti D 8 mm staffe, D 12 mm ferri longitudinali muretti sostegno solaio rampa *(par.ug.=75,98*0,888) maggiorazione per difficoltà cantiere	67,47	1,30			87,71		
	SOMMANO kg					87,71	1,96	171,91
63 12.P15.A68.0 05	Fornitura e posa in opera di carpenteria varia di semplice esecuzione comprensiva di: verniciatura, staffaggi, oneri per la sicurezza e quant'altro necessario. carpenteria semplice esecuzione					62,16		
	SOMMANO kg					62,16	8,03	499,14
64 01.P24.E35.0 20	Nolo di betoniera elettrica compreso ogni onere per il funzionamento escluso il manovratore A bicchiere da l 350 con benna di caricamento					40,00		
	SOMMANO h					40,00	3,68	147,20
65 02.P10.C35.0 20	Getto di calcestruzzo per sottomurazioni con movimentazione del materiale: eseguito esclusivamente a mano muretti a sostegno solaio rampa B, rampa A, pianerottolo intermedio					5,00		
	SOMMANO m³					5,00	146,17	730,85
	A R I P O R T A R E							156'187,83

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							156'187,83
66 01.A07.E32.0 05	Realizzazione di solaio piano in laterocemento gettato in opera con blocchi in laterizio di alleggerimento a norma UNI 9730 1/a, compreso l'impalcato di sostegno provvisorio costituito da tavolato continuo fino ad un'altezza di cm 350 dal piano di appoggio, il getto di completamento in calcestruzzo >= C20/25 (Rck 25), l'acciaio d'armatura dei travetti, la formazione di rompitratte ed ogni altra opera accessoria per la corretta posa in opera Utilizzando blocchi 1/a UNI 9730-12x38x25, spessore 12+4=16 cm Rampa B e pianerottolo d'arrivo					9,20		
	SOMMANO m²					9,20	82,52	759,18
67 01.A11.A30.0 05	Provvista, spandimento e pigiatura di ghiaia di fiume mista a sabbia per sottofondo di pavimenti marciapiedi, battute di cemento per manto di protezione di tetti piani ecc. Per un volume di almeno m³ 0,10 fondo laddove necessario					4,00		
	SOMMANO m³					4,00	72,33	289,32
68 01.P12.M35. 005	Rete elettrosaldata in barre acciaio B450A o B450C, secondo gli usi consentiti dalle norme vigenti, per ripartizione carichi nei sottofondi e solai maglia cm 5x7.5 Rampa A e Pianerottolo - massetto pavimentazione marmette					15,00		
	SOMMANO m²					15,00	2,26	33,90
69 01.A11.A40.0 05	Sottofondo per pavimenti di spessore fino a cm 15 Formato con calcestruzzo cementizio avente resistenza caratteristica di kg/cm² 150, per ogni cm di spessore e per superfici di almeno m² 0,20 Massetto pavimentazione in marmette *(par.ug.=48*6) Massetto pavimentazione in pietrini *(par.ug.=18,46*5)	288,00 92,30				288,00 92,30		
	SOMMANO m²					380,30	3,66	1'391,90
70 01.P08.N55.0 10	Fornitura di canale grigliato carrabile in PVC rigido antiurto composto da un profilo e da giunti di collegamento da annegare nel cemento e da griglie carrabili fino a 6000 kg/m per la raccolta e lo scarico di acque piovane da passi carrai, piazze, locali interrati, impianti sportivi larghezza cm 20 portata utile cm 16.5 n.3 griglie 120cm 100cm 530cm					7,50		
	SOMMANO m					7,50	36,27	272,03
71 01.A24.C80.0 05	Pozzetto d'ispezione in calcestruzzo cementizio (con resistenza caratteristica 150 kg/cm²) delle dimensioni interne di cm 50x50x80 (h) ed esterne cm 90x90x100, compreso lo scavo ed il trasporto dei materiali di scavo parte in cantiere e parte ad impianto di recupero e riciclo autorizzato, con spessore della platea e delle pareti pari a cm 20 compresa la posa del chiusino carreggiabile a chiusura ermetica e del telaio in ghisa e compreso l'onere per la formazione nel getto dei fori per il passaggio delle tubazioni in PVC l'innesto dei tubi stessi nei fori e la loro sigillatura.. pozzetto di raccolta acque piovane da canali grigliati					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	178,38	178,38
72 01.P01.A20.0 05	Operaio qualificato Realizzazione di scarico acque meteoriche da n. 2 canali grigliati sino a nuovo pozzetto d'ispezione, materiali compresi	3,00	8,00	1,000		24,00		
	A RIPORTARE					24,00		159'112,54

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					24,00		159'112,54
	SOMMANO h					24,00	34,10	818,40
73 08.P35.H05.0 10	Elementi trafilati in klinker per rivestimenti costituiti da listelli normali delle dimensioni di cm 6x23 circa, esclusi i pezzi speciali (angolari, architravi, mezzi listelli, ecc.) Colori chiari correnti (avorio-sabbia-rosato) Prospetti rampe scalini e pianerottoli					7,10		
	SOMMANO m²					7,10	18,28	129,79
74 01.A12.G30.0 05	Posa in opera di rivestimento di pareti esterne con cortina applicata alla struttura muraria, formata da laterizi pressati o stampati o trafilati e con pezzi speciali per raccordi in curva ed a squadra, tipo klinker litoceramica, cottonovo e simili posati con malta di cemento. esclusa la provvista del materiale di rivestimento Per superfici di almeno m² 0,20 Prospetti rampe scalini e pianerottoli					7,10		
	SOMMANO m²					7,10	46,89	332,92
75 25.A09.A65.0 05	Copertina prefabbricata per muri Fornitura e posa in opera di copertina in cemento armato prefabbricata in stabilimento con calcestruzzo tipo 35 MPA, ad alta durabilità ovvero con superfici superiore e laterali trattate con impermeabilizzanti, come specificato dalla Direzione Lavori, compreso l'onere per la formazione dello sgocciolatoio, la malta di allettamento, la sigillatura dei giunti, la linearità dei fili e degli aggetti e quanto altro occorre per dare la copertina in opera a perfetta regola d'arte					10,00		
	SOMMANO m					10,00	48,17	481,70
76 01.A04.G00.0 05	Elementi quali davanzali, copertine di muri di cinta, chiusini e telai, gradini e simili, lisciati con pastina di cemento, a perfetta spigolatura od anche bocciardati con gocciolatoi o con spigoli arrotondati ove occorra In getto cementizio di qualunque spessore, e dimensione, con armatura di ferro, dato a pie' d'opera n.3 alzate e 2 pedate gradini ingresso					0,40		
	SOMMANO m³					0,40	1'857,84	743,14
77 01.P05.B50.0 05	Cordoli in cemento pressato retti o curvi, conformi alle prescrizioni della città, attualmente in vigore, in pezzi di lunghezza non inferiore a m 0,80 con smusso arrotondato sez.rettangolare cm 10x25-kg/m 54 circa perimetrazione area parcheggio disabili e area pavimentata accesso scala d'ingresso					17,50		
	SOMMANO m					17,50	5,16	90,30
78 01.A23.B50.0 15	Posa di cordoli in cemento pressato o vibrato in cassero metallico, retti o curvi, comprendente: - lo scavo per far posto al cordolo ed al sottofondo in calcestruzzo secondo le quote stabilite dalla direzione dei lavori; - il trasporto dei materiali di ricupero ai magazzini municipali e dei materiali di rifiuto ad impianto di recupero e riciclo autorizzato;- il sottofondo per il letto di posa in calcestruzzo cementizio dello spessore di cm 15 e della larghezza di cm 35 (cemento kg 150/m³ - sabbia m³ 0.400 - ghiaietta m³ 0.800);il rinfilanco in calcestruzzo come sopra; - lo scarico; - l'accatastamento							
	A R I P O R T A R E							161'708,79

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							161'708,79
	e le garanzie contro le rotture; - la mano d'opera per l'incastro a maschio e femmina;- la sigillatura delle superfici di combacio a mezzo di malta di cemento posata a kg 600/m³; - la rifilatura dei giunti; il ripassamento durante e dopo la posa Cordoli aventi sezione trapezi a (base minore cm 12,base maggiore cm 15 o 20,altezza cm 25) oppure aventi sezione rettangolare di cm 12x30,con scavo per far posto al cordolo eseguito a macchina; con il rinfilanco di sezione triangolare avente cm 20 di base e cm 20 di altezza perimetrazione area parcheggio disabili e area pavimentata accesso scala d'ingresso					17,50		
	SOMMANO m					17,50	16,79	293,83
79 01.A12.B40.0 05	Pavimento eseguito con pietrini cementizi rigati di qualunque forma, dello spessore di cm 3, posato con malta di cemento,dato in opera,escluso il sottofondo Per superfici di almeno m² 0,20					20,00		
	SOMMANO m²					20,00	40,31	806,20
80 01.A11.A20.0 05	Provvista, spandimento e pigiatura di ghiaia naturale di cava per sottofondo di pavimenti, marciapiedi, battute di cemento ecc. Per un volume di almeno m³ 0,10 ripristino area cortiliva					7,00		
	SOMMANO m³					7,00	56,18	393,26
81 01.A21.A30.0 05	Spandimento di materiali vari per spessori sino a cm 3 eseguito a mano, provvisti sfusi sul luogo d'impiego per la formazione di strati sottili e regolari, secondo le indicazioni della direzione lavori e per lo spandimento dei materiali anzidetti sul suolo gelivo Materiali terrosi, sabbia, polvere di roccia, graniglia e pietrischetto (par.ug.=42*0,6)	25,20				25,20		
	SOMMANO m³					25,20	33,55	845,46
82 01.P11.B42.0 40	Marmette autobloccanti in calcestruzzo cementizio vibrato e pressato ad alta resistenza (resistenza caratteristica 500 kg/cm²) per pavimentazioni esterne, con disegno a scelta della citta' Spessore cm 7-8 colore rosso - giallo - nero					42,00		
	SOMMANO m²					42,00	18,70	785,40
83 01.A23.C80.0 10	Posa di pavimentazione in marmette autobloccanti di calcestruzzo pressato e vibrato, comprendente la provvista e lo stendimento della sabbia per il sottofondo dello spessore da cm 4 a cm 6, la compattazione con piastra vibrante dei blocchetti e la chiusura degli interstizi tra un elemento e l'altro mediante lavatura e scopatura Dello spessore di cm 7 e 8					42,00		
	SOMMANO m²					42,00	13,74	577,08
84 01.A18.B45.0 05	Esecuzione di cancellate, inferriate, ringhiere, corrimani e simili in acciaio inossidabile del tipo AISI 304 a finitura satinata grana 300/500 In elementi tondi, quadri, piatti o profilati con disegni a linee curve o ad intreccio ringhiera su rampa disabili, doppio corrimano H 75-90 cm, fornita di fermapiede							
	A RIPORTARE							165'410,02

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							165'410,02
	montanti *(par.ug.=20*3,59*0,98) corrimano *(par.ug.=22,64*2*3,59) fermapiedi *(par.ug.=22,64*7) - considerato incremento per particolarità degli attaches (che avverranno su muratura e a suolo) e dei corrimano (distanziato il più basso per evitare l'interruzione della presa)	70,36 162,56 158,48	1,10 1,10 1,10			77,40 178,82 174,33		
	SOMMANO kg					430,55	19,64	8'456,00
85 01.A18.C05.0 05	Posa in opera di manufatti in acciaio inox Quali serramenti di tipo industriale, cancelli, cancellate, inferriate, ringhiere, corrimani e simili.					430,55		
	SOMMANO kg					430,55	3,14	1'351,93
86 04.P84.A03.0 05	Posa segnaletica verticale Posa in opera di qualsiasi tipo di sostegno tubolare di qualsiasi altezza o sviluppo, in qualsiasi tipo di pavimentazione, compresi masselli o lastre in pietra, cubetti di porfido e similari. il prezzo è comprensivo di tutti gli oneri previsti quali: scavo, perforazione, demolizione, basamento in conglomerato cementizio al 250, ripristino della pavimentazione esistente, pulizia dell'area e asportazione del materiale di risulta. Diam. <= 60 mm cartello posteggio disabili					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	30,12	30,12
87 04.P80.C01.0 15	Cartelli stradali in formati non unificati Cartello stradale di formato non unificato con qualsiasi colore, figure, scritte e sistema di ancoraggio adeguato ai sostegni in uso, anche con traverse di irrigidimento applicate sul retro. dimensioni fino a mq 1.50 EG = classe1, HI = classe 2, DG = classe 2 speciale, AC = classe 2 speciale anticondensa, AI = supporto in alluminio, Fe = supporto in ferro Sp. 15/10, fe, E.G. cartello posteggio disabili					1,00		
	SOMMANO m²					1,00	84,44	84,44
88 01.A02.G10.0 30	Sovraprezzo alla demolizione in genere per trasporto e scarico, esclusi gli oneri di discarica In discarica autorizzata, da 10 km fino a 30 km di distanza					50,00		
	SOMMANO m³					50,00	5,00	250,00
89 115038a	Compenso alle discariche autorizzate e realizzate secondo il DLgs 13 gennaio 2003, n. 36, per conferimento di materiale di risulta proveniente da scavi o demolizioni, escluso il costo relativo alla caratterizzazione del rifiuto: rifiuti ammissibili in discarica per rifiuti inerti (art. 5 DM 27 settembre 2010) serramenti e residui (si considera un peso teorico di 25 Kg/mq) altro					3,80 6,00		
	SOMMANO t					9,80	18,00	176,40
	Parziale LAVORI A CORPO euro							175'758,91
	----- ----- -----							
	A R I P O R T A R E							175'758,91

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI
		TOTALE
	RIPORTO	
000 001	<div><div><div>Riepilogo SUB CATEGORIE</div></div></div> <div>Totale SUB CATEGORIE euro</div>	182'224,47 426,40
		182'650,87
	A RIPORTARE	

[illegible]

